

# Årsredovisning

---

## *September Fastighetsförmedling AB*

*556826-6547*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

### INNEHÅLLSFÖRTECKNING

---

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

*Elektroniskt underskriven av:*  
Raoul Peter Georg Uvelid  
2022-10-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri och produktionsledning inom marknadsföring och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Danderyd.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

	202105-202204	202005-202104	201905-202004	201805-201904
Nettoomsättning	783	701	350	477
Resultat efter finansiella poster	830	246	11	134
Soliditet, %	33	23	67	69

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	228 997	193 505
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		193 505	- 193 505
Årets resultat			830 000
<i>Belopp vid årets utgång</i>	<i>50 000</i>	<i>422 502</i>	<i>830 000</i>

### RESULTATDISPOSITION

*Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:*

Balanserat resultat	422 502
Årets resultat	830 000
<i>Totalt</i>	<i>1 252 502</i>

*Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 252 502
<i>Totalt</i>	<i>1 252 502</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	783 171	700 673
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>783 171</b>	<b>700 673</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	1 904	-1 110
Övriga externa kostnader	-672 053	-339 359
Personalkostnader	-73 537	-34 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–	-97 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-743 686</b>	<b>-471 649</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>39 485</b>	<b>229 024</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	821 700	23 350
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 185	-6 187
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>790 515</b>	<b>17 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>830 000</b>	<b>246 187</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>830 000</b>	<b>246 187</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	–	-52 682
<b>Årets resultat</b>	<b>830 000</b>	<b>193 505</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar	2	2 161 650	–
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 161 650</b>	<b>–</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar		69 136	-5 820
Kassa och bank		1 717 636	2 050 756
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 786 772</b>	<b>2 044 936</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 948 422</b>	<b>2 044 936</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		422 502	228 997
Årets resultat		830 000	193 505
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 252 502</i>	<i>422 502</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 302 502</b>	<b>472 502</b>
Långfristiga skulder		2 645 921	1 519 751
Kortfristiga skulder		–	52 683
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 948 423</b>	<b>2 044 936</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

2022-04-30

*Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Inköp	2 161 650
Försäljningar	-400 000
Utgående anskaffningsvärden	1 761 650

## Underskrifter

Täby

Anne-Lee Gunilla Uvelid  
Verkställande Direktör  
2022-10-10

Raoul Peter Georg Uvelid  
Ledamot  
2022-10-10