

Årsredovisning

för

Turn2 Fastighetskonsult AB

556983-4780

Räkenskapsåret

2024-03-01 – 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Petersson, Verkställande direktör
2025-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Turn2 Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 – 2025-02-28.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Caroline Widén, PBAB Redovisning och Revision AB, som auktoriserad redovisningskonsult FAR har biträtt med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	280	1 104	1 087	1 057
Resultat efter finansiella poster	-170	211	247	225
Soliditet (%)	74	76	81	76

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% mellan åren 2024/2025 pga. minskad efterfrågan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 080	162 708	248 788
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		162 708	-162 708	0
Årets resultat			330	330
Belopp vid årets utgång	50 000	48 788	330	99 118

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 788
årets vinst	330
	49 118
disponeras så att i ny räkning överföres	49 118
	49 118

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		280 138	1 104 272
Övriga rörelseintäkter		76 250	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		356 388	1 104 272
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 476	-227 352
Personalkostnader	1	-497 861	-668 677
Summa rörelsekostnader		-590 337	-896 029
Rörelseresultat		-233 949	208 243
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		62 241	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 053	2 588
Räntekostnader och liknande resultatposter		-798	0
Summa finansiella poster		63 496	2 588
Resultat efter finansiella poster		-170 453	210 831
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		170 783	0
Summa bokslutsdispositioner		170 783	0
Resultat före skatt		330	210 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-48 123
Årets resultat		330	162 708

Balansräkning	Not	2025-02-28	2024-02-29
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	160 227	177 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		160 227	177 500
Summa anläggningstillgångar		160 227	177 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	131 588
Övriga fordringar		68 166	68 580
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 625
Summa kortfristiga fordringar		68 166	205 793
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 323	243 502
Summa kassa och bank		31 323	243 502
Summa omsättningstillgångar		99 489	449 295
SUMMA TILLGÅNGAR		259 716	626 795

Balansräkning	Not	2025-02-28	2024-02-29
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 788	36 080
Årets resultat		330	162 708
Summa fritt eget kapital		49 118	198 788
Summa eget kapital		99 118	248 788
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		116 645	287 428
Summa obeskattade reserver		116 645	287 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 096
Övriga skulder		20 233	62 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 720	23 720
Summa kortfristiga skulder		43 953	90 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		259 716	626 795

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	177 500	153 500
Insättningar	20 000	24 000
Uttag	-99 514	0
Värdetförändring	62 241	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 227	177 500
Utgående redovisat värde	160 227	177 500

Nacka 2025-06-25

Bengt Petersson

Bengt Petersson

Verkställande direktör