

Årsredovisning

för

Timrå Mellberg 1:6 AB

559235-9474

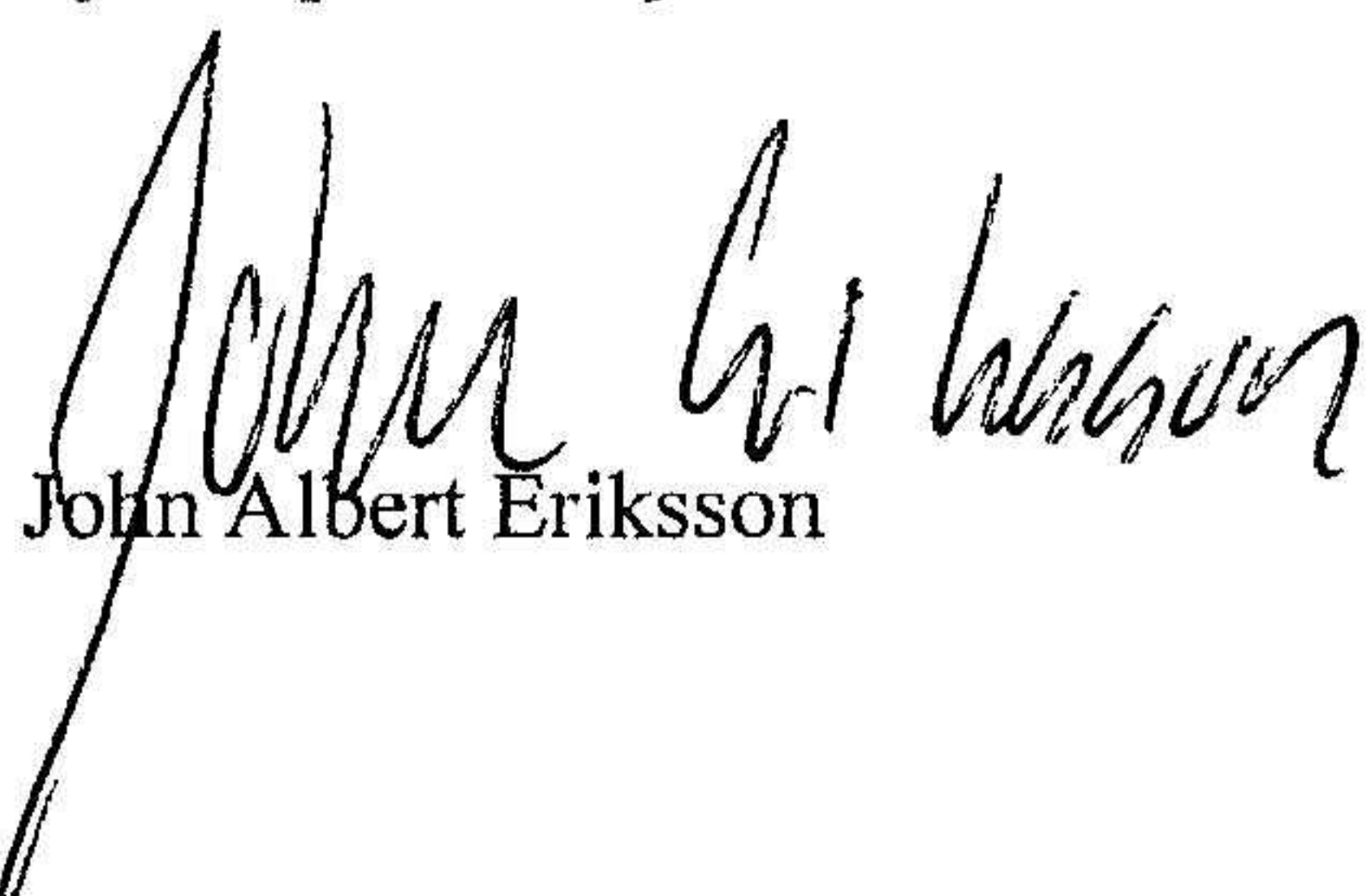
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Timrå Mellberg 1:6 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljustorp den 19 juni 2025



John Albert Eriksson

Årsredovisning

för

Timrå Mellberg 1:6 AB

559235-9474

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Timrå Mellberg 1:6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar samt förädlar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Timrå kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	477	335	339	270
Resultat efter finansiella poster	114	-15	277	87
Soliditet (%)	7,5	6,1	11,0	14,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	283 669	-2 300	331 369
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 300	2 300	0
Årets resultat			66 725	66 725
Belopp vid årets utgång	50 000	281 369	66 725	398 094

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	281 369
årets vinst	66 725
	348 094
disponeras så att i ny räkning överföres	348 094
	348 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	477 221	334 630
Övriga rörelseintäkter	6 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	483 821	334 630

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-191 367	-203 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 848	-13 848
Summa rörelsekostnader	-205 215	-216 947
Rörelseresultat	278 606	117 683

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	546	11 437
Räntekostnader och liknande resultatposter	-164 711	-144 260
Summa finansiella poster	-164 165	-132 823
Resultat efter finansiella poster	114 441	-15 140

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-29 492	13 000
Summa bokslutsdispositioner	-29 492	13 000
Resultat före skatt	84 949	-2 140

Skatter

Skatt på årets resultat	-18 224	-160
Årets resultat	66 725	-2 300

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

882 918

896 766

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

5 713 784

5 582 885

Summa materiella anläggningstillgångar

6 596 702

6 479 651

Summa anläggningstillgångar

6 596 702

6 479 651

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

6 627

Fordringar hos koncernföretag

111 500

290 500

Övriga fordringar

2 751

200

Summa kortfristiga fordringar

114 251

297 327

Kassa och bank

Kassa och bank

59 563

75 670

Summa kassa och bank

59 563

75 670

Summa omsättningstillgångar

173 814

372 997

SUMMA TILLGÅNGAR

6 770 516

6 852 648

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

281 369

283 669

Årets resultat

66 725

-2 300

Summa fritt eget kapital

348 094

281 369

Summa eget kapital

398 094

331 369

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

136 089

106 597

Summa obeskattade reserver

136 089

106 597

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 054 650

3 075 460

Summa långfristiga skulder

3 054 650

3 075 460

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 200

179 404

Leverantörsskulder

0

54 609

Skatteskulder

-24 715

8 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 106 198

3 096 646

Summa kortfristiga skulder

3 181 683

3 339 222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 770 516

6 852 648

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:50 år

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	951 591	951 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	951 591	951 591
Ingående avskrivningar	-54 825	-40 977
Årets avskrivningar		-13 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 825	-54 825
Utgående redovisat värde	896 766	896 766

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 582 885	2 896 811
Inköp		2 686 074
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 582 885	5 582 885
Utgående redovisat värde	5 582 885	5 582 885

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 653 850	
	2 653 850	

Not 5 Ställda säkerheter


	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 410 000	3 410 000
	3 410 000	3 410 000

Timrå Mellberg 1:6 AB
Org.nr 559235-9474

6 (6)

2025071628830

Ljustorp den 19 juni 2025


John Albert Eriksson
Ordförande


Nils Henrik Eriksson