

# Årsredovisning

för

## LX2 Förvaltning AB

559005-2014

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LX2 Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 16 november 2022



Daniel Lövgren

**Årsredovisning**  
för  
**LX2 Förvaltning AB**

559005-2014

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för LX2 Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	2	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 100	0	<b>47 900</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 100</b>	<b>0</b>	<b>47 900</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 100
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 100
	<b>-2 100</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

**Rörelseresultat**

0

0

**Resultat efter finansiella poster**

0

0

**Resultat före skatt**

0

0

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

2 883 863

2 883 863

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 883 863**

**2 883 863**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 883 863**

**2 883 863**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 115

11 115

**Summa kassa och bank**

**11 115**

**11 115**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 115**

**11 115**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 894 978**

**2 894 978**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-2 100

-2 100

**Summa fritt eget kapital**

**-2 100**

**-2 100**

**Summa eget kapital**

**47 900**

**47 900**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

2 679 227

2 679 227

Övriga skulder

150 000

150 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 829 227**

**2 829 227**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 751

15 751

Övriga skulder

2 100

2 100

**Summa kortfristiga skulder**

**17 851**

**17 851**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 894 978**

**2 894 978**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 883 863	2 883 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 883 863	2 883 863
Utgående redovisat värde	2 883 863	2 883 863

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 679 227	2 679 227
	2 679 227	2 679 227

Borås den 16 november 2022

  
Daniel Lövgren  
Ordförande

Johan Lindberg  
