

# Årsredovisning

för

## Verkstadsaktiebolaget Nami

556061-8968

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christoffer Nordholm, Styrelseledamot  
2024-06-15

Styrelsen för Verkstadsaktiebolaget Nami avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet i Tollarp.

Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	994	974	853	650
Resultat efter finansiella poster	-357	233	213	-35
Soliditet (%)	41	42	40	37

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	963 278	196 822	<b>1 520 100</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			196 822	-196 822	<b>0</b>
Årets resultat				10 876	<b>10 876</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>1 160 100</b>	<b>10 876</b>	<b>1 530 976</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 160 100
årets vinst	10 876
	<b>1 170 976</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (334 kronor per aktie)	200 400
i ny räkning överföres	970 576
	<b>1 170 976</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

994 400

974 401

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**994 400**

**974 401**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-900 150

-325 014

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-346 982

-337 818

**Summa rörelsekostnader**

**-1 247 132**

**-662 832**

**Rörelseresultat**

**-252 732**

**311 569**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-103 829

-78 474

**Summa finansiella poster**

**-103 829**

**-78 474**

**Resultat efter finansiella poster**

**-356 561**

**233 095**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

375 145

20 000

Förändring av överavskrivningar

0

-3 113

**Summa bokslutsdispositioner**

**375 145**

**16 887**

**Resultat före skatt**

**18 584**

**249 982**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-7 708

-53 160

**Årets resultat**

**10 876**

**196 822**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 967 212	2 615 363
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	172 664	237 995
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 139 876</b>	<b>2 853 358</b>

#### Summa anläggningstillgångar

3 139 876

2 853 358

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		22 291	0
Övriga fordringar		78 094	47 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 209	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>156 594</b>	<b>47 801</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		735 568	1 668 022
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>735 568</b>	<b>1 668 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>892 162</b>	<b>1 715 823</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

4 032 038

4 569 181

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 160 100	963 278
Årets resultat		10 876	196 822
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 170 976</b>	<b>1 160 100</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 530 976</b>	<b>1 520 100</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		30 000	405 145
Ackumulerade överavskrivningar		118 107	118 107
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>148 107</b>	<b>523 252</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		2 008 000	2 152 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 008 000</b>	<b>2 152 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		144 000	144 000
Leverantörsskulder		2 731	180 004
Skulder till koncernföretag		0	15 200
Övriga skulder		74 024	1 625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		124 200	33 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>344 955</b>	<b>373 829</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 032 038</b>	<b>4 569 181</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 812 161	6 812 161
Inköp	633 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 445 661</b>	<b>6 812 161</b>
Ingående avskrivningar	-4 196 798	-3 924 311
Årets avskrivningar	-281 651	-272 487
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 478 449</b>	<b>-4 196 798</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 967 212</b>	<b>2 615 363</b>

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 590 730	2 590 730
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 590 730</b>	<b>2 590 730</b>
Ingående avskrivningar	-2 352 735	-2 287 404
Årets avskrivningar	-65 331	-65 331
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 418 066</b>	<b>-2 352 735</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>172 664</b>	<b>237 995</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 432 000	1 576 000
	<b>1 432 000</b>	<b>1 576 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	3 600 400	3 600 400
	<b>3 600 400</b>	<b>3 600 400</b>

Tollarp 2024-06-14

*Christoffer Nordholm*  
Christoffer Nordholm  
Ordförande

*Victor Jönsson*  
Victor Jönsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14

*Henrik Winberg*  
Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Verkstadsaktiebolaget Nami

Org.nr 556061-8968

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Verkstadsaktiebolaget Nami för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Verkstadsaktiebolaget Namis finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Verkstadsaktiebolaget Nami enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Verkstadsaktiebolaget Nami för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Verkstadsaktiebolaget Nami enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2024-06-14

*Henrik Winberg*

---

Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor

Verkstadsaktiebolaget Nami, Org.nr 556061-8968