

Årsredovisning

För

Urban Development Partner AB

559090-3612

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar och noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Urban Development Partner AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinst ska fördelas.

Stockholm den 31 maj 2025

Ort och datum



Underskrift

Carl-Christian Runberg

Namnförtydligande

Styrelsen för Urban Development Partner AB 559090-3612, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta aktier och värdepapper.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt av Carl-Christian Runberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	244	-	904	1 080	168
Resultat efter finansiella poster	119	-48	881	654	108
Eget Kapital	964	1 065	1 300	785	265
Balansomslutning	1 036	1 095	1 828	1 007	323

Övriga upplysningar

Anställda och personalkostnader

Bolaget har anställt en person under innevarande år

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	819 692
Årets vinst	94 550
	914 242
Disponeras så att	
Utdelning till ägare	204 325
i ny räkning överföres	709 917

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
Tkr	1,2	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		244	-
		244	-
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader	3	-125	-48
Rörelseresultat		119	-48
Resultat efter finansiella poster		119	-48
Bokslutsdispositioner		-	-
Resultat före skatt		119	-48
Skatt på årets resultat	4	-25	-
Årets resultat		94	-48



Balansräkning

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Finansiella anläggningstillgångar		
<i>Aktier och andelar</i>		
Andelar i andra företag	-	-
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	149	-
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	886	1 095
SUMMA TILLGÅNGAR	1 035	1 095
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>	5	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50	50
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust	820	363
Årets resultat	94	652
Summa eget kapital	964	1 065
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	71	30
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 035	1 095
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarförbindelser	Inga	Inga



Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K2).

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen;

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Fordringar

Eventuella fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Företagsledningen och styrelsen gör bedömningar och antaganden om framtiden som påverkar redovisade värden samt lämnad information. Dessa bedömningar baseras på erfarenheter och antaganden som ledningen och styrelsen anser vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiska utfall kan sedan skilja sig från dessa bedömningar om andra förutsättningar uppkommer.

Not 3 Administrationskostnader

	2024	2023
Råvaror och förnödenheter	-20	-48
Övriga externa kostnader	-4	0
Lön	-105	0
	-129	-48

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt
Avstämning av effektiv skatt

		2023	2022
	Procent		
Redovisat resultat före skatt		-119	-48
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-25	-
Övriga skattemässiga justeringar	20,60	-	-
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		-	-
Redovisad effektiv skatt		-25	-

Not 5 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	1 063	-48	1 065
Disposition enligt bolagsstämma:				
Utdelning	-	-195	-	-195
Årets resultat	-	-48	142	94
Belopp vid årets utgång	50	820	94	964

Stockholm 2025-05-31



Carl-Christian Runberg