

PA Construction Fastigheter AB

Organisationsnummer 559381-6993

Årsredovisning

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot i PA Construction Fastigheter AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 25 januari 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 25 januari 2024


Patrik Sundsten

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändring av eget kapital	7
Tilläggsupplysningar	8

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under året

Bolaget har under årets förvärvat samtliga aktier i Bärbogårds Fastighets AB, 556300-1956, som äger fastigheten Pendylen 3 i Stockholms Kommun. Förvärvet finansierades med ett aktieägartillskott från moderbolaget om 25 mkr samt lån.

Flerårsöversikt (kr)	2023-08-31	2022-08-31 (3 mån)
Nettoomsättning	36 000	-
Resultat efter finansiella poster	69 160	-8 025
Balansomslutning	30 085 050	18 587
Soliditet (%)	83,3%	97,3%
Medeltal anställda	-	-

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PA Construction Holding AB, 559333-1407.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

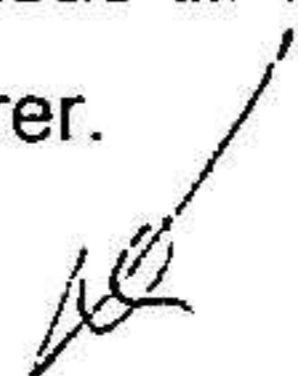
Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	24 993 087
årets resultat	54 922
	<hr/>
	25 048 009

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	25 048 009
	<hr/>
	25 048 009

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2022-09-01 2023-08-31	2022-05-20 2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	36 000	
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>36 000</u>	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-31 726	-8 025
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-31 726</u>	-8 025
Rörelseresultat		4 274	-8 025
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	64 886	
Resultat efter finansiella poster		69 160	-8 025
Skatt på årets resultat	5	-14 238	1 112
Årets resultat		54 922	-6 913

2024013107837

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	27 000 000	
Uppskjutna skattefordringar	7		1 112
		<u>27 000 000</u>	<u>1 112</u>
Summa anläggningstillgångar		27 000 000	1 112
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 795 349	
Övriga fordringar		5 387	875
		<u>2 800 736</u>	<u>875</u>
Kassa och bank		284 314	16 600
Summa omsättningstillgångar		3 085 050	17 475
SUMMA TILLGÅNGAR		30 085 050	18 587

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		24 993 087	
Årets resultat		54 922	-6 913
		<u>25 048 009</u>	<u>-6 913</u>
Summa eget kapital		25 073 009	18 087
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 000 000	
Skatteskulder		11 416	
Övriga skulder		625	500
		<u>5 012 041</u>	<u>500</u>
Summa kortfristiga skulder		5 012 041	500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 085 050	18 587

2024013107838

2024013107839

Förändring av eget kapital

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-05-20	0	0	0	0	0
Nyemission	25 000				25 000
Årets resultat				-6 913	-6 913
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	25 000	0	0	-6 913	18 087
Vinstdisposition enligt årsstämma			-6 913	6 913	0
Aktieägartillskott			25 000 000		25 000 000
Årets resultat				54 922	54 922
Belopp vid årets utgång 2023-08-31	25 000	0	24 993 087	54 922	25 073 009

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kr om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs, utom till den del de inräknas i ett byggnadsprojekts anskaffningskostnad. Aktivering av låneutgifter sker när de är hänförliga till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som tar betydande tid i att färdigställa innan den kan användas eller säljas.

Andra låneutgifter än ränta som kan uppkomma i samband med upptagande av nytt lån redovisas som en korrigeringspost av lånets anskaffningsvärde och periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav vars verkliga värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående. Kortfristiga placeringar värderas löpande till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar och derivatinstrument, vilka inte utgör en del i ett säkringsförhållande som redovisas enligt reglerna för säkringsredovisning, redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet.

Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen vilken för närvarande är 20,6%.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kan komma att avvika mot det verkliga resultatet. Varje år provas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det lägsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedömer företagsledningen i PA Construction Fastigheter AB om det finns någon indikation på nedskrivning för andelar i dotterföretag. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningen under rubriken resultat från andelar i dotterföretag. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor. Årets prövning medförde inte någon indikation för nedskrivning.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	2022/2023	2022
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	
Andel av inköpen som avser koncernföretag	95%	

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022/2023	2022
Ränteintäkter koncernföretag	64 849	
Ränteintäkter övriga	37	
Summa	64 886	0

Not 5 Skatt på årets resultat

	2022/2023	2022
Aktuell skatt	-13 126	
Uppskjuten skatt	-1 112	1 112
Summa	-14 238	1 112
Teoretisk skatt		
Redovisat resultat före skatt	69 160	-8 025
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-14 247	1 653
Avstämning av redovisad skatt		
Effekt av ej avdragsgilla kostnader		-541
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	9	
Summa	-14 238	1 112

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	
Inköp	27 000 000	
Redovisat värde	27 000 000	

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	2023-08-31	2022-08-31
Bärbogränds Fastighets AB	556300-1956	Stockholm	1 000	100%	27 000 000	
Redovisat resultat för året					1 171 032	
Redovisat utgående eget kapital					1 292 620	

Not 7 Uppskjutna skattefordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 112	
Årets förändring	-1 112	1 112
Redovisat värde	0	1 112

Avser värderade underskottsavdrag

Not 8 Eget kapital

En aktie i PA Construction Fastigheter AB har ett kvotvärde om 100 kronor. Antalet aktier uppgår till 250 st och aktiekapitalet är 25 kkr.

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget äger samtliga aktier i Bärboogränds Fastighets AB, 556300-1956, men upprättar inte någon koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 Kap 2 §.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PA Construction Holding AB, 559333-1407, med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 11 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst


Till bolagsstämmans förfogande står:


balanserad vinst	24 993 087
årets resultat	54 922
	<hr/>
	25 048 009

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	25 048 009
	<hr/>
	25 048 009

Stockholm den 25 januari 2024


Patrik Sundsten
Ordförande


Andreas Hallard

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 januari 2024


Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PA Construction Fastigheter AB
Org.nr. 559381-6993

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PA Construction Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PA Construction Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PA Construction Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PA Construction Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PA Construction Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 januari 2024



Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

Vidimeras
Klas
08 / 796 3700

PA Construction Holding AB

Organisationsnummer 559333-1407

Årsredovisning och Koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	6
Balansräkning, koncernen	7
Förändring av eget kapital, koncernen	9
Kassaflödesanalys, koncernen	10
Resultaträkning, moderbolaget	11
Balansräkning, moderbolaget	12
Förändring av eget kapital, moderbolaget	14
Kassaflödesanalys, moderbolaget	15
Tilläggsupplysningar	16



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Koncernen bedriver direkt eller indirekt byggnation och reparation av fastigheter. Moderbolaget tillhandahåller företagsledningstjänster främst till koncernbolagen.

Moderbolagets säte är Stockholm.

Dotterbolaget LP Byggentreprenad AB är sedan 2005 certifierade enligt byggbranschens KMA system BKMA (tidigare BF9K). Bolaget jobbar aktivt med att ligga långt fram i utvecklingen och utbildar löpande sina medarbetare brett inom Kvalitet, Miljö samt Arbetsmiljö. Sedan 2023-02-09 är företaget certifierat inom standarderna 9001:2015, 14001:2015 samt 45001:2018.

Jämställdhet

Koncernen verkar aktivt för att främja lika rättigheter och möjligheter oavsett kön och bakgrund. Löpande aktiviteter utförs inom rekrytering, arbetsförhållanden, utbildning, föräldraskap samt löner och anställningsvillkor. Några av aktiviteterna är lönekartläggning, utbildningar inom OSA, organisatorisk och social arbetsmiljö, möjligheter till anonym visselblåsning via externt företag och anonyma medarbetarundersökningar. Bolaget anser att en ökad jämställdhet är en förutsättning för branschens fortlevnad.

Antikorruption

Koncernen vill verka för långsiktiga och hållbara relationer med såväl kunder som underentreprenörer och leverantörer. Alla situationer där korruption och mutor skulle kunna förekomma ska aktivt förebyggas av samtliga anställda. Missbruk av förtroende, makt eller position för otillbörlig egen vinning får inte förekomma inom företagets verksamhet. LP Byggentreprenad är medlem i Byggföretagen och står bakom deras uppförandekod som behandlar den interna etiken, konkurrensrätten och hur LP Byggentreprenad AB uppträder och hur medarbetarna representerar företaget och gör affärer. Vår policy för mänskliga rättigheter är integrerad i verksamheten. Bolaget lägger stor vikt vid att säkerställa att underentreprenörer och andra samarbetspartners står för samma värderingar som bolaget. Det innebär avtalade höga krav och kontroller gällande underentreprenörers medarbetares arbetsförhållanden, såsom rimliga arbetstider, säker arbetsplats och att anställda tillåts engagera sig fackligt och har villkor som minst motsvarar kollektivavtal. Våra bevakade och upphandlade underentreprenörer kontrolleras löpande i vårt system för leverantörsbedömning. Bolaget är anslutet till en extern visselblåsartjänst som ger säkra kanaler för rapportering av oegentligheter.

Arbetsmiljö

En god och väl fungerande arbetsmiljö är en viktig byggsten i företagets verksamhet. Det systematiska arbetsmiljöarbetet pågår ständigt och bidrar till förbättrade förutsättningar för såväl den fysiska som den psykiska arbetsmiljön. Bolaget arbetar efter uppsatta arbetsmiljömål, vilka bland annat omfattar minskad sjukfrånvaro och nyttjande av friskvårdsbidrag. Vi använder Infobric Field, en applikation som underlättar och samlar skyddsronder, tiibuds och olycksrapportering. Bolagets anställda skall respektera varandras arbete oavsett roll och förstå att alla bidrar. Medarbetarna har olika bakgrund vad gäller både ursprung, studier, yrkeserfarenhet och tidigare branschvana. Bolagets diskrimineringspolicy innefattandes bolagets ställning mot trakasserier och kränkande särbehandling är integrerade i verksamheten. På skyddskommittémöten behandlas frågor kring säkerhet och arbetsmiljö i samråd med skyddsombuden som är delaktiga i att sätta mål inom organisatorisk och social arbetsmiljö.

Miljö

Koncernen verkar för att dess åtaganden skall generera sunda byggnader och en hållbar miljö. LP Byggentreprenad samarbetar med leverantörer, transportörer, underentreprenörer och kunder för att minska koldioxidutsläpp och därmed bolagets påverkan på miljö och klimat. Utifrån bolagets miljöaspekter arbetar LP Byggentreprenad AB mot specifika miljömål där bolaget har möjlighet göra störst skillnad. Bolagets fordonspark förnyas löpande vilket leder till minskad förbrukning av fossila bränslen samt minskade utsläpp. Bolaget ligger i framkant vad gäller digitalisering och fortsätter att arbeta mot fler digitala lösningar. Under året har solceller installerats på kontorsbyggnadens tak och den årliga effekten av solcellerna beräknas bli ca 60 000 kwh. Genom att producera egen el kommer bolaget väsentligen minska sin externa elförbrukning och möjliggöra laddning av företagets elbilar med egenproducerad el. Nya laddstolpar har också installerats på parkeringsytan i anslutning till kontoret.

Väsentliga händelser under året

Under året har dotterbolaget PA Construction Fastigheter AB förvärvat samtliga aktier i Bärboogränds Fastighets AB som äger fastigheten Pendylen 3, i vilken koncernen bedriver sin huvudsakliga verksamhet.

Dotterbolaget LP Byggentreprenad AB har fortsatt utvecklats väl med god lönsamhet.

Förväntad framtida utveckling

Orderingången för koncernen har efter räkenskapsåret utgång fortsatt utvecklas väl med en förväntad fortsatt god lönsamhet.

Koncernen

Flerårsöversikt (kkkr)	2023-08-31	2022-08-31
Nettoomsättning	794 890	718 937
Resultat efter finansiella poster	67 366	50 580
Balansomslutning	291 787	236 760
Soliditet (%)	48%	41%
Medeltal anställda	73	70

Moderbolaget

Flerårsöversikt (kkkr)	2023-08-31	2022-08-31
Nettoomsättning	115	15
Resultat efter finansiella poster	24 912	24 943
Balansomslutning	58 142	26 834
Soliditet (%)	76%	94%
Medeltal anställda	0	0

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 65 % av Andreas Hallard och till 35 % av Patrik Sundsten.

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Valutarisk

Inköp och försäljning sker normalt endast i svenska kronor varför någon väsentlig valutarisk inte föreligger.

Ränterisk

Bolagets ränterisk är främst kopplad till räntebärande tillgångar. Inga väsentliga räntebärande skulder finns.

Kreditrisk

Bolaget eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på bolagets motparter. Då flertalet kunder är offentliga beställare eller större solida verksamheter så bedöms kreditrisken vara låg. Kundförlusterna har i flera år varit marginella.

Placeringar sker endast i värdepapper som bedöms ha låg kreditrisk.

Likviditetsrisk

Bolaget arbetar kontinuerligt med sin likviditet och har en mycket god likviditet som i allt väsentligt är placerad till låg risk och med kort tillgänglighet. Härutöver har koncernen avtal med bank om möjlig checkkredit.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämman förfogande står:

balanserad vinst	17 054 630
årets resultat	27 312 553
	<hr/>
	44 367 183

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas 20 000 kr per aktie	20 000 000
i ny räkning överföres	24 367 183
	<hr/>
	44 367 183

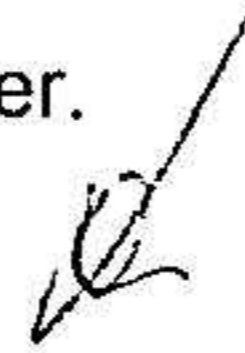
Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 20 000 000 kronor vilket motsvarar 20 000 kronor per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-02 2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		794 889 644	718 937 140
Aktiverat arbete för egen räkning		25 300	147 400
Övriga rörelseintäkter		752 771	523 153
Summa rörelsens intäkter		795 667 715	719 607 693
Rörelsens kostnader			
Material och underentreprenörer		-646 578 687	-594 520 078
Övriga externa kostnader	4,5	-14 602 649	-13 166 390
Personalkostnader	6	-61 939 942	-56 332 989
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11,12,13,14	-6 070 119	-4 948 703
Summa rörelsens kostnader		-729 191 397	-668 968 160
Rörelseresultat		66 476 318	50 639 533
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	927 029	
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-36 903	-59 906
Summa finansiella poster		890 126	-59 906
Resultat efter finansiella poster		67 366 444	50 579 627
Skatt på årets resultat	10	-14 679 527	-11 109 180
Årets resultat		52 686 917	39 470 447
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare		52 686 917	39 470 447
Innehav utan bestämmande inflytande			
		52 686 917	39 470 447

2024013107852

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	11	8 028 141	10 830 015
		8 028 141	10 830 015
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	41 387 949	
Förbättringar på annans fastighet	13		5 719 784
Inventarier, verktyg och installationer	14	6 882 282	5 068 135
		48 270 231	10 787 919
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	2 040 000	2 040 000
Uppskjutna skattefordringar	17,21		94 621
		2 040 000	2 134 621
Summa anläggningstillgångar		58 338 372	23 752 555
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		97 760 708	96 630 104
Aktuella skattefordringar			1 166 595
Övriga fordringar		3 195 127	4 198 313
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	18	81 045 614	69 362 263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	2 337 690	1 586 381
		184 339 139	172 943 656
Kassa och bank	23	49 109 111	40 063 618
Summa omsättningstillgångar		233 448 250	213 007 274
SUMMA TILLGÅNGAR		291 786 622	236 759 829

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	20		
Aktiekapital		100 000	100 000
Övrigt tillskjutet kapital		100 000	100 000
Annat eget kapital		88 382 489	56 912 042
Årets resultat		52 686 917	39 470 447
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		141 269 406	96 582 489
Summa eget kapital		141 269 406	96 582 489
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	21	8 469 882	864 999
Summa avsättningar		8 469 882	864 999
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		65 927 509	65 440 693
Skatteskulder		1 287 586	2 299 326
Övriga skulder		18 291 082	18 351 884
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	24	690 561	1 520 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	55 850 596	51 700 162
Summa kortfristiga skulder		142 047 334	139 312 341
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		291 786 622	236 759 829

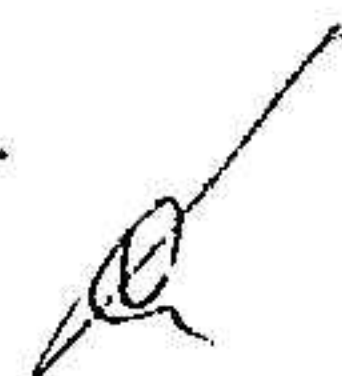
2024013107853

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2021-09-02	0	0	0	0	0	0
Nyemission	100 000			100 000		100 000
Aktieägartillskott			56 912 042	56 912 042		56 912 042
Villkorat aktieägartillskott		100 000		100 000		100 000
Årets resultat			39 470 447	39 470 447	0	39 470 447
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	100 000	100 000	96 382 489	96 582 489	0	96 582 489
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma						
Utdelning till aktieägarna			-8 000 000	-8 000 000		-8 000 000
Årets resultat			52 686 917	52 686 917	0	52 686 917
Belopp vid årets utgång 2023-08-31	100 000	100 000	141 069 406	141 269 406	0	141 269 406

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 100 000 Kr



Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-02 2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		66 476 318	50 639 533
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar		6 070 119	4 948 703
Realisationsresultat		-240 243	-315 395
Erhållen ränta		107 140	
Betald ränta		-68 336	-28 473
Betald skatt		-13 320 932	-16 103 982
Kassaflöde från den löpande verksamheten		59 024 066	39 140 386
före förändringar av rörelsekapital			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-999 933	-47 768 473
Minskning(+)/ökning(-) av övriga rörelsefordringar		-10 572 233	-32 158 965
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		448 505	27 259 458
Minskning(-)/ökning(+) av övriga rörelseskulder		343 317	24 637 208
Kassaflöde från den löpande verksamheten		48 243 722	11 109 614
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-4 760 803	-4 994 650
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		405 252	1 005 928
Förvärv av koncernföretag		-26 842 678	32 742 726
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-31 198 229	28 754 004
Finansieringsverksamheten			
Nyemission			100 000
Aktieägartillskott			100 000
Utbetald utdelning		-8 000 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-8 000 000	200 000
Årets kassaflöde		9 045 493	40 063 618
Likvida medel vid årets början		40 063 618	
Likvida medel vid årets slut		49 109 111	40 063 618

Likvida medel avser banktillgodohavanden

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-02 2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	114 999	14 999
Summa rörelsens intäkter		114 999	14 999
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4,5	-182 024	-40 706
Personalkostnader	6		
Summa rörelsens kostnader		-182 024	-40 706
Rörelseresultat		-67 025	-25 707
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	25 000 000	25 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	9	
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-20 519	-31 433
Summa finansiella poster		24 979 490	24 968 567
Resultat efter finansiella poster		24 912 465	24 942 860
Mottagna koncernbidrag		3 000 000	
Resultat före skatt		27 912 465	24 942 860
Skatt på årets resultat	10	-599 912	11 770
Årets resultat		27 312 553	24 954 630

2024013107856

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	26 665 000	1 665 000
Uppskjutna skattefordringar	17,21		11 770
		26 665 000	1 676 770
Summa anläggningstillgångar		26 665 000	1 676 770
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		31 360 000	25 006 250
Övriga fordringar		873	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	17 275	23 055
		31 378 148	25 029 305
Kassa och bank		98 891	128 240
Summa omsättningstillgångar		31 477 039	25 157 545
SUMMA TILLGÅNGAR		58 142 039	26 834 315

2024013107857

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	20		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		17 054 630	100 000
Årets resultat		27 312 553	24 954 630
		<u>44 367 183</u>	<u>25 054 630</u>
Summa eget kapital		44 467 183	25 154 630
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		13 000 000	
Skatteskulder		588 142	
Övriga skulder		11 714	1 679 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	75 000	
		<u>13 674 856</u>	<u>1 679 685</u>
Summa kortfristiga skulder		13 674 856	1 679 685
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		58 142 039	26 834 315

2024013107858

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2021-09-02		0			0
Nyemission	100 000				100 000
Villkorat aktieägartillskott			100 000		100 000
Årets resultat				24 954 630	24 954 630
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	100 000	0	100 000	24 954 630	25 154 630
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma			24 954 630	-24 954 630	0
Utdelning till aktieägarna			-8 000 000		-8 000 000
Årets resultat				27 312 553	27 312 553
Belopp vid årets utgång 2023-08-31	100 000	0	17 054 630	27 312 553	44 467 183

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 100 000 Kr



Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-02 2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-67 025	-25 707
Erhållen ränta		9	
Erlagd ränta		-51 952	
Betald skatt			
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-118 968	-25 707
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-4 988 843	-29 305
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		13 078 462	8 252
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 970 651	-46 760
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar			
Förvärv av koncernföretag		-25 000 000	-25 000
Utdelning från koncernföretag		25 000 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-25 000
Finansieringsverksamheten			
Nyemission			100 000
Aktieägartillskott			100 000
Utbetald utdelning		-8 000 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-8 000 000	200 000
Årets kassaflöde		-29 349	128 240
Likvida medel vid årets början		128 240	
Likvida medel vid årets slut		98 891	128 240

Likvida medel avser banktillgodohavanden

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kr om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital. Uppskjuten skatt i obeskattade reserver har beräknats till 20,6 %.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskilling och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinster och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När koncernen inte längre har ett bestämmande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkningen. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utförda tjänsteuppdrag och entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas för både moderbolag och koncernföretag.

Förbättringar på annans fastighet	20 år
Stomme och grund	100 år
Stomkompletteringar	50 år
Värme och sanitet	50 år
Elinstallationer	40 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Fasad	50 år
Fönster	50 år
Yttertak	35 år
Ventilation	25 år
Styrsystem	15 år
Ombyggnation	20 år
Goodwill	10 år
Inventarier	5 år

Goodwill skrivs av på 10 år baserat på bedömningen att det förvärv som tillgången är hänförlig till kommer att generera fördelar under minst denna tid.

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdeметoden.

Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav samt ägarintressen i övriga företag där verkligt värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kortfristiga placeringar värderas löpande till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar och derivatinstrument, vilka inte utgör en del i ett säkringsförhållande som redovisas enligt reglerna för säkringsredovisning, redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen vilken för närvarande är 20,6 %.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

Ersättningar till anställda - pensioner

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning

I PA Construction Holding AB och dess dotterbolag förekommer enbart avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Ersättningar vid uppsägning:

Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Koncernuppgifter

PA Construction Holding AB äger samtliga aktier i PA Construction Fastigheter AB, 559381-6993, vilka i sin tur äger samtliga aktier i Bärboogränds Fastighets AB, 556300-1956, samt samtliga aktier i PA Construction AB, 559083-3678 vilka i sin tur äger samtliga aktier i LP Bygg- & Specialsnickerier Holding AB, 559055-9026, som i sin tur äger samtliga aktier i LP Byggtreprenad AB, 556541-5097. Alla med säte i Stockholm.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kan komma att avvika mot det verkliga resultatet. Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det lägsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedömer företagsledningen i PA Construction Holding AB om det finns någon indikation på nedskrivning för andelar i dotterföretag. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningen under rubriken resultat från andelar i dotterföretag. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor. Årets prövning medförde inte någon indikation för nedskrivning.

Entreprenaduppdrag

Entreprenaduppdrag intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Detta innebär att färdigställandegraden och eventuella förlustrisker måste fastställas i varje uppdrag. Även om denna bedömning görs så grundligt som möjligt innebär detta en bedömning som kan komma att ändras allt eftersom arbetet fortskrider, varför utfallet kan bli ett annat än vad tidigare bedömningar har indikerat.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2022/23	2021/22
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 4 Leasingavgifter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Operationell leasing, inkl. hyra för lokal				
Leasingavgifter, årets kostnad	2 589 300	2 669 626		
Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:				
Inom ett år	1 593 766	2 692 656		
Senare än ett år men inom fem år	1 011 152	4 437 333		
Senare än fem år				
Summa	2 604 918	7 129 989	0	0

De mest väsentliga hyresavtalen avser bilar och lokaler

Not 5 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Arvoden och kostnadsersättningar				
EKTA Revision AB / Oppänge Revision AB				
Revisionsuppdraget	129 950	142 600	29 950	
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget				
Skatterådgivning				
Övriga tjänster				
Summa	129 950	142 600	29 950	0

2024013107865

Not 6 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

Medelantalet anställda	2022/23		2021/22	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderbolaget				
Sverige	0	0	0	0
Dotterföretag				
Sverige	73	69	70	66
Totalt dotterföretag	73	69	70	66
Koncernen totalt	73	69	70	66

Företagsledningen	2022/23		2021/22	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelsen	0	2	0	2
Företagsledningen	0	2	0	2

Personalkostnader	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Styrelsen				
Löner och ersättningar	1 675 925	1 700 686		
Pensionskostnader	504 000	504 000		
	2 179 925	2 204 686	0	0
Övriga anställda				
Löner och ersättningar	39 962 280	36 096 720		
Pensionskostnader	3 588 053	3 333 343		
	43 550 333	39 430 063	0	0
Sociala kostnader exklusive pensionskostnader	15 060 662	13 641 202		
<small>Sociala kostnader har 2021/2022 minskat med återbetalning från FORA avseende AGS för åren 2004-2008 med 32 525 Kr</small>				
Summa styrelse och övriga	60 790 920	55 275 951	0	0

Ersättning till ledande befattningshavare

Pension utgår enligt ITP-planen. Härutöver finns några avtal med avgiftsbestämda premier som betalas löpande. I övrigt finns inga avtal rörande pensionsförpliktelser eller avgångsvederlag för styrelseledamöter, verkställande direktör eller annan ledande befattningshavare.

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Anteciperad utdelning			25 000 000	25 000 000
Erhållen utdelning				
Summa	0	0	25 000 000	25 000 000

Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Ränteintäkter övriga	927 029		9	
Summa	927 029	0	9	0

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Räntekostnader övriga	-36 903	-59 906	-20 519	-31 433
Summa	-36 903	-59 906	-20 519	-31 433

Not 10 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Aktuell skatt	-13 721 212	-10 479 500	-588 142	
Uppskjuten skatt	-958 315	-629 680	-11 770	11 770
Summa	-14 679 527	-11 109 180	-599 912	11 770

Teoretisk skatt

Redovisat resultat före skatt	67 366 444	50 579 627	27 912 465	24 942 860
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-13 877 487	-10 419 403	-5 749 968	-5 138 229

Avstämning av redovisad skatt

Effekt av				
ej avdragsgilla kostnader	-231 362	-162 743	-4	-1
ej skattepliktiga intäkter	10 818	1	5 150 003	5 150 000
avskrivning koncernmässig goodwill	-577 186	-577 186		
utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag	1 730		57	
Skattereduktion inventarier	-6 040	50 151		
Summa	-14 679 527	-11 109 180	-599 912	11 770

Not 11 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	28 018 746			
Övertaget vid förvärv		28 018 746		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 018 746	28 018 746	0	0
Ingående avskrivningar	-17 188 731			
Övertaget vid förvärv		-14 386 857		
Årets avskrivningar	-2 801 874	-2 801 874		
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 990 605	-17 188 731	0	0
Redovisat värde	8 028 141	10 830 015	0	0

Not 12 Byggnad och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde				
Inköp	36 154 763			
Övertaget vid förvärv				
Försäljningar och utrangeringar				
Omklassificering	6 895 515			
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 050 278	0	0	0
Ingående avskrivningar				
Årets avskrivningar	-310 021			
Försäljningar och utrangeringar				
Omklassificering	-1 352 308			
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 662 329	0	0	0
Redovisat värde	41 387 949	0	0	0
<i>Taxeringsvärden</i>				
Byggnad	2 030 000			
Mark	1 520 000			

Not 13 Förbättringar på annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	6 735 324			
Övertaget vid förvärv		5 709 219		
Inköp	160 191	1 026 105		
Omklassificering	-6 895 515			
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 735 324	0	0
Ingående avskrivningar	-1 015 540			
Övertaget vid förvärv		-710 605		
Årets avskrivningar	-336 768	-304 935		
Omklassificering	1 352 308			
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 015 540	0	0
Redovisat värde	0	5 719 784	0	0

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	11 172 999			
Övertaget vid förvärv		9 048 103		
Inköp	4 600 612	3 968 545		
Försäljningar och utrangeringar	-703 511	-1 843 649		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 070 100	11 172 999	0	0
Ingående avskrivningar	-6 104 864			
Övertaget vid förvärv		-5 416 086		
Årets avskrivningar	-2 621 456	-1 841 894		
Försäljningar och utrangeringar	538 502	1 153 116		
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 187 818	-6 104 864	0	0
Redovisat värde	6 882 282	5 068 135	0	0

Not 15 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget					Redovisat värde	
Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	2023-08-31	2022-08-31
PA Construction Fastigheter AB	559381-6993	Stockholm	250	100%	25 025 000	25 000
Bärbogränds Fastighets AB	556300-1956	Stockholm	1 000	100%		
PA Construction AB	559083-3678	Stockholm	1 000	100%	1 640 000	1 640 000
LP Bygg- & Specialsnickerier Holding AB	559055-9026	Stockholm	1 000	100%		
LP Byggentreprenad AB	556541-5097	Stockholm	1 000	100%		
					26 665 000	1 665 000
					Moderbolaget	
					2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde					1 665 000	
Inköp						1 665 000
Aktieägartillskott					25 000 000	
Redovisat värde					26 665 000	1 665 000

Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 100 000			
Övertaget vid förvärv		2 100 000		
Anskaffningar				
Utgående anskaffningsvärde	2 100 000	2 100 000	0	0
Ingående nedskrivning	-60 000			
Övertaget vid förvärv		-60 000		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-60 000	-60 000	0	0
Redovisat värde	2 040 000	2 040 000	0	0
Bokfört värde noterade värdepapper	2 000 000	2 000 000		
Marknadsvärde noterade värdepapper	2 260 599	2 181 380		

Not 17 Uppskjutna skattefordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	94 621		11 770	
Övertaget vid förvärv		31 588		
Årets förändring	-94 621	63 033	-11 770	11 770
Redovisat värde	0	94 621	0	11 770

Avser upplupet värde av skattereduktion för investeringar i inventarier samt värderade underskottsavdrag.

Not 18 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetade intäkter	127 357 567	97 542 638		
Fakturerade belopp	-46 311 953	-28 180 375		
Redovisat värde	81 045 614	69 362 263	0	0

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda försäkring	577 362	493 517	17 275	23 055
Förutbetalda hyror		76 260		
Upplupna ränteintäkter	819 889			
Förutbetalda Leasing	534 741	610 157		
Övriga förutbetalda kostnader	396 042	373 922		
Återbetalning Fora		32 525		
Upplupna intäkter	9 656			
Redovisat värde	2 337 690	1 586 381	17 275	23 055

Not 20 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 A-aktier och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

Not 21 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående redovisat värde	864 999			
Övertaget vid förvärv	6 741 189	172 286		
Årets avsättning	863 694	692 713		
Årets ianspråktaga belopp				
Redovisat värde	8 469 882	864 999	0	0

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Pågående arbeten			1 781 602	864 999
Materiella anläggningstillgångar		81 739	6 688 280	
Skattemässiga underskottsavdrag		12 882		
Redovisat värde	0	94 621	8 469 882	864 999

Moderbolag	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Skattemässiga underskottsavdrag		11 770		
Redovisat värde	0	11 770	0	0

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>				
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000		

Not 23 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000		
Outnyttjad kredit på balansdagen	-1 000 000	-1 000 000		
Utnyttjad kredit på balansdagen	0	0	0	0

Not 24 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetad intäkt	23 873 148	9 373 923		
Fakturering	-24 563 709	-10 894 199		
Redovisat värde	-690 561	-1 520 276	0	0

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Personalrelaterade kostnader	13 211 835	11 584 764		
Upplupna projektkostnader	41 875 227	36 692 733		
Övriga upplupna kostnader	763 534	3 422 665	75 000	
Redovisat värde	55 850 596	51 700 162	75 000	0

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 26 Eventualförpliktelser

Koncernen har sedvanliga åtaganden i sina entreprenaduppdrag som skulle kunna medföra ett framtida utflöde av resurser.

Not 27 Koncernuppgifter

PA Construction Holding äger samtliga aktier i PA Construction Fastigheter, 559381-6993, vilka i sin tur äger samtliga aktier i BärboGränds Fastighets AB, 556300-1956, samt samtliga aktier i PA Construction AB, 559083-3678, vilka i sin tur äger samtliga aktier i LP Bygg & Specialsnickerier Holding AB, 559055-9026, vilket i sin tur äger samtliga aktier i LP Byggentreprenad AB, 556541-5097. Alla med säte i Stockholm.

Not 28 Rörelseförvärv

Den 9 mars 2023 förvärvades BärboGränds Fastighets AB vilket äger fastigheten Pendylen 3 i Stockholm.

Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder

Materiella anläggningstillgångar	36 154 763
Omsättningstillgångar	572 770
Kortfristiga skulder	-2 986 343
Uppskjuten skatteskuld	-6 741 190
Summa verkligt värde förvärvade nettotillgångar	27 000 000
Likvida medel vid förvärdet	-157 322
Nettoeffekt koncernens likvida medel	26 842 678

Från förvärvsdatumet har BärboGränds Fastighets AB under 2022/23 bidragit med 514 kkr i nettoomsättning, före eliminering av interna hyror och 133 kkr i rörelseresultat.

Hade förvärvet genomförts vid årets början hade bidraget till nettoomsättningen och rörelseresultatet hade påverkats med ungefär det dubbla.

Not 29 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 30 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

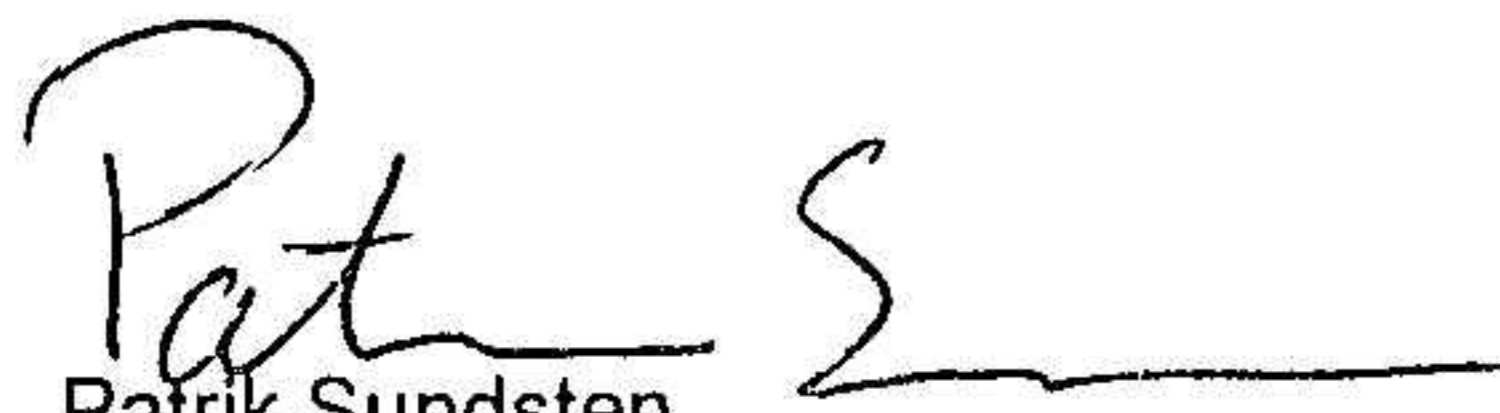
Till bolagsstämman förfogande står:

balanserad vinst	17 054 630
årets resultat	27 312 553
	<hr/>
	44 367 183

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas 20 000 kr per aktie	20 000 000
i ny räkning överföres	24 367 183
	<hr/>
	44 367 183

Stockholm den 25 januari 2024


Patrik Sundsten
Ordförande


Andreas Hallard

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 januari 2024


Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PA Construction Holding AB
Org.nr. 559333-1407

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för PA Construction Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PA Construction Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

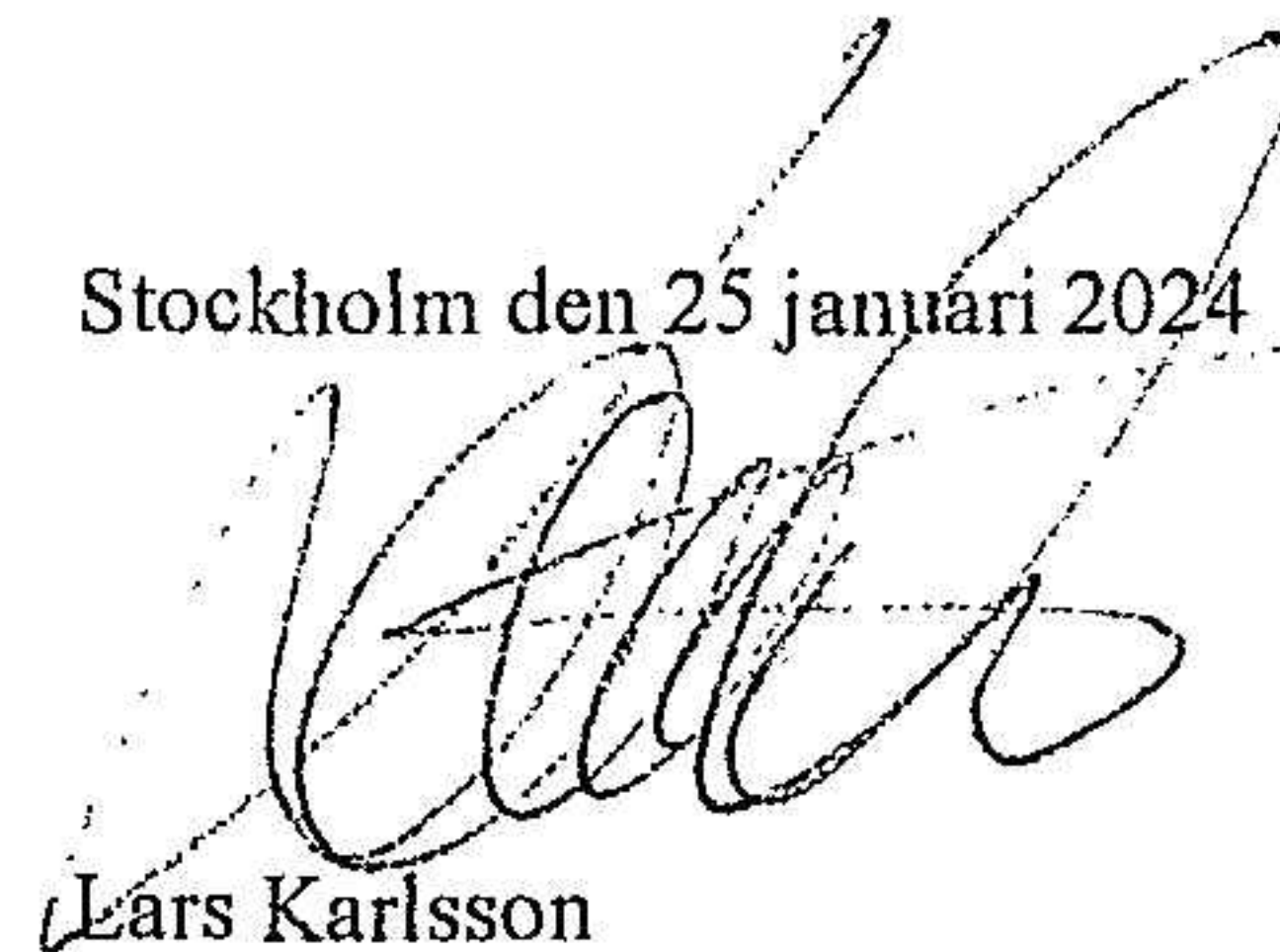
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller

förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 januari 2024



Lars Karlsson
Auktoriserad revisor