

Styrelsen för

## MAPAB i Norrtälje Aktiebolag

Org nr 556461-5135

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2023 - 30 juni 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3, 4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått i uthyrning av lägenheter i hyreshus samt rådgivning i byggplaneringsfrågor.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	381	379	385	557	402
Balansomslutning	1 635	1 794	1 821	1 954	1 954
Resultat efter finansiella poster	5 276	14	35	67	67
Soliditet(%)	30	28	27	22	22

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Ingående fritt eget kapital		260 004
Årets resultat		4 116
Balanseras i ny räkning	Summa	264 120

Förändring eget kapital	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	260 004
Disposition enl bolagsstämmobeslut			-
Årets resultat			4 116
<b>Vid årets slut</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>264 120</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 22/7 2024. Stämman beslutade disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag.

Norrtälje den 22/7 2024

Mats Viktorsson

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättning		381 290	378 534
<b>Bruttoresultat</b>		<b>381 290</b>	<b>378 534</b>
Externa kostnader	1	-265 133	-262 692
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	2	-68 774	-68 774
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-333 907</b>	<b>-331 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>47 383</b>	<b>47 068</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 874	579
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 981	-33 243
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 276</b>	<b>14 404</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 276</b>	<b>14 404</b>
Skattekostnad		-1 160	-3 169
<b>Årets resultat</b>		<b>4 116</b>	<b>11 235</b>

2024072304060

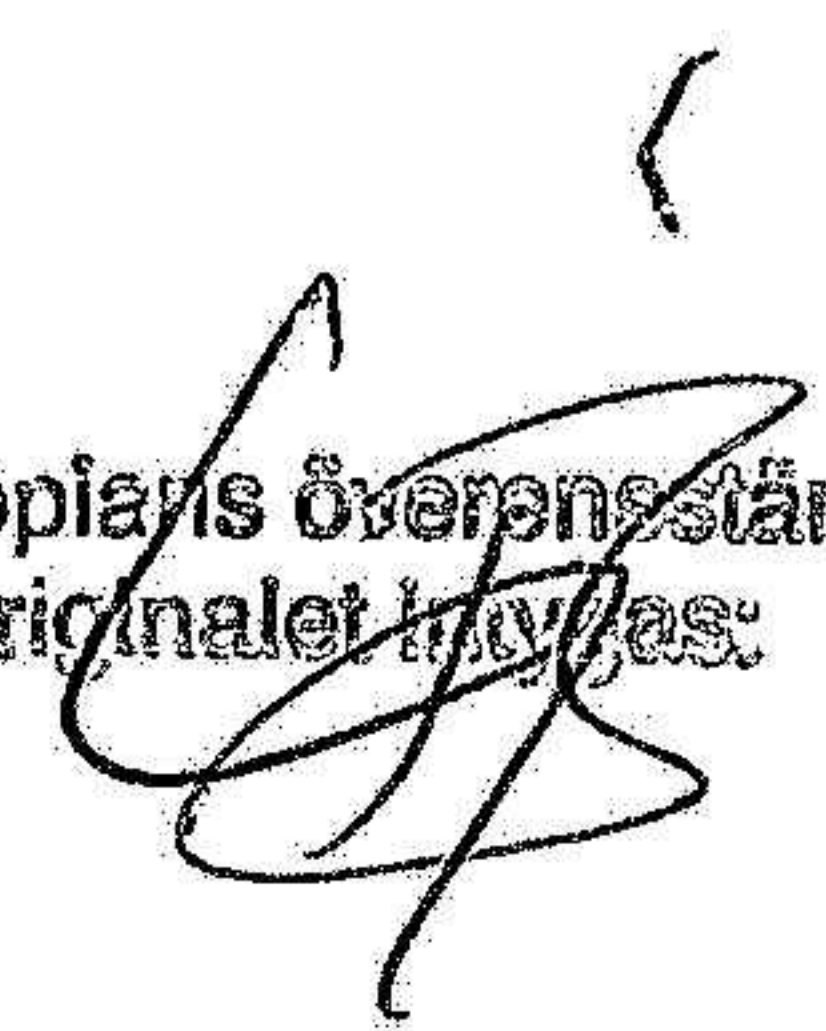
Fotokopiens överensstämmelse  
med original intygas:

2024072304061

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	2		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 358 778	1 427 552
		<u>1 358 778</u>	<u>1 427 552</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 358 778	1 427 552
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		48 935	38 056
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	—
		<u>48 935</u>	<u>38 056</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		39 382	38 966
<i>Kassa och bank</i>		224 240	289 245
		<u>224 240</u>	<u>289 245</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		312 557	366 267
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 671 335</u>	<u>1 793 819</u>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet bekräftar:



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier à 100kr)		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		260 004	248 769
Utdelning		-	-
Årets resultat		4 116	11 235
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>264 121</u>	<u>260 004</u>
<b>Summa eget kapital</b>		504 121	500 004
 <i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 155 234	1 181 240
		<u>1 155 234</u>	<u>1 181 240</u>
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Skuld till aktieägare		-	41 906
Skatter		1 161	5 963
Övriga kortfristiga skulder		6 196	5 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 623	58 858
		<u>11 980</u>	<u>112 574</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>1 671 335</u>	<u>1 793 818</u>

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer***Belopp i kr om inget annat anges***Värderingsprinciper m m**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden, Redovisningsrådet och Föreningen Auktoriserade Revisorer FAR.

**Not 1 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse och revisorer**

	2023-07-01	2022-07-01
	-2024-06-30	-2023-06-30

Företaget har ej haft några anställda under året

	Övriga	ÖÖ	2023-07-01	2022-07-01
			-2024-06-30	-2023-06-30

**Not 2 Anläggningstillgångar**

Avskrivning sker enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden med öljande avskrivningsprocent.			–	–
Byggnader			2%	2%
Markanläggningar			5%	5%
<b>Byggnader</b>			-2024-06-30	-2023-06-30

Anskaffningsvärde			3 438 693	3 438 693
Årets nyanskaffningar				
Ingående avskrivningar enligt plan			-2 011 141	-1 942 367
Årets avskrivningar på kvarvarande fastigheter			-68 774	-68 774
Utgående avskrivningar enligt plan			-2 079 915	-2 011 141
Bokfört värde på kvarvarande fastigheter			1 358 778	1 427 552

**Markanläggningar**

Anskaffningsvärde			90 813	90 813
Ingående avskrivningar enligt plan			-90 813	-90 813
Årets avskrivningar på kvarvarande anläggningar			–	–
Utgående avskrivningar enligt plan			-90 813	-90 813
Bokfört värde på kvarvarande markanläggningar			–	–

**Inventarier**

Anskaffningsvärde			181 197	181 197
Årets nyanskaffningar				
Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande inventarier			181 197	181 197
Ingående avskrivningar enligt plan			-181 197	-181 197
Årets avskrivningar på kvarvarande inventarier				
Utgående avskrivningar enligt plan				
Bokfört värde på kvarvarande inventarier				–

**Finansiella anläggningstillgångar**

Värdepapper finns till ett marknadsvärde av 95 721				
Bokfört värde			39 381	38 966

**Not 3 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

<b>Ställda säkerheter:</b> Pantbrev i Tälje 2:110			3 950 000	3 950 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>			Inga	Inga

**Not 4 Händelser efter balansdagen**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Norrtälje 2024-07-22

  
Mats Viktorsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet. Intyg

