

# Årsredovisning

---

## *Thaim Away Properties AB*

559001-7512

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Pär Åhlström  
2024-12-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Beeblebrox Consulting AB, 556659-8545.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	206	193		25
Resultat efter finansiella poster	-131	-152	-178	-205
Soliditet %	29	27	29	27

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	823 081	-1 573	871 508
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 573	1 573	0
- Årets resultat			189	189
- Belopp vid årets utgång	50 000	821 508	189	871 697

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	821 508
Årets resultat	189
Summa	821 697

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	821 697
Summa	821 697

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	206 195	193 368
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>206 195</b>	<b>193 368</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-169 884	-175 127
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-70 000	-70 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-239 884</b>	<b>-245 127</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-33 689</b>	<b>-51 759</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -97 122	-99 814
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-97 122</b>	<b>-99 814</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-130 811</b>	<b>-151 573</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	131 000	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>131 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>189</b>	<b>-1 573</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>189</b>	<b>-1 573</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 848 620	2 918 620
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 848 620	2 918 620
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 848 620</b>	<b>2 918 620</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		148 816	115 380
Fordringar hos koncernföretag		0	150 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		148 816	265 380
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 235	11 905
<i>Summa kassa och bank</i>		24 235	11 905
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>173 051</b>	<b>277 285</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 021 671</b>	<b>3 195 905</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	821 508	823 081
Årets resultat	189	-1 573
<i>Summa fritt eget kapital</i>	821 697	821 508
<b>Summa eget kapital</b>	<b>871 697</b>	<b>871 508</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	2 134 040	2 317 918
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 134 040</b>	<b>2 317 918</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	15 934	4 529
Övriga skulder	0	1 950
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>15 934</b>	<b>6 479</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 021 671</b>	<b>3 195 905</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid

	År
Byggnader och mark	50

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-	99 814
--	---	--------

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Utgående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Ingående avskrivningar	-581 380	-511 380
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-70 000	-70 000
Utgående avskrivningar	-651 380	-581 380
Redovisat värde	2 848 620	2 918 620

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Pär Åhlström*

Pär Åhlström

2024-12-19