

Årsredovisning för  
**Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB**  
**556502-2992**


Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen överensstämmer med originalet.

Höllviken den 29 oktober 2024

  
Ulf Kilenstam

Årsredovisning för

# Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB

556502-2992

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5  
5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB, 556502-2992 får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1994 och har sedan dess bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolagets styrelse har sitt säte i Lunds kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	38 881	133 159	171 595
Resultat efter finansiella poster	-54 704	-57 345	44 723	64 033
Soliditet, %	96	97	93	90

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående räkenskapsår vilket beror på att verksamheten nu är vilande.

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	7 000	269 659
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-54 704
Vid årets slut	100 000	7 000	214 955

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	269 659
årets resultat	-54 704
Totalt	214 955
disponeras för	
balanseras i ny räkning	214 955
Summa	214 955

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	38 881
Övriga rörelseintäkter		518	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>518</b>	<b>38 881</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-757	-4 196
Övriga externa kostnader		-54 961	-92 152
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-55 718</b>	<b>-96 348</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-55 200</b>	<b>-57 467</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		497	122
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>496</b>	<b>122</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-54 704</b>	<b>-57 345</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 704</b>	<b>-57 345</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 704</b>	<b>-57 345</b>

2024103102233

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		288	288
Summa finansiella anläggningstillgångar		288	288
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		288	288
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		302 758	363 373
Summa kortfristiga fordringar		302 758	363 373
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 909	24 998
Summa kassa och bank		31 909	24 998
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		334 667	388 371
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		334 955	388 659

2024103102234

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		7 000	7 000
Summa bundet eget kapital		107 000	107 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		269 659	327 004
Årets resultat		-54 704	-57 345
Summa fritt eget kapital		214 955	269 659
<b>Summa eget kapital</b>		<b>321 955</b>	<b>376 659</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		13 000	12 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>334 955</b>	<b>388 659</b>

2024103102235

## Noter

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

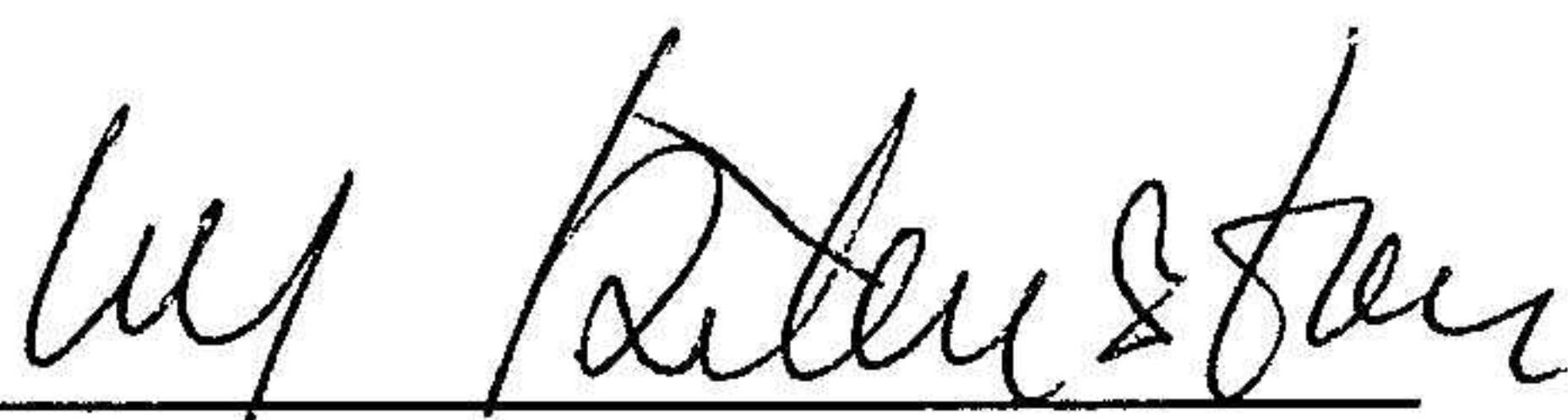
	2024-04-30	2023-04-30
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	Inga	Inga
<b>Summa ställda säkerheter</b>		

#### Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventalförpliktelser</b>		

## Underskrifter

Höllviken 2024-10-29

  
Ulf Kilenstam