

Årsredovisning för
Fastighets AB Enstaberga

559378-5669

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Raphael Kulhan
Styrelseledamot

2025-04-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Enstaberga, 559378-5669, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm skall äga och förvalta fast och lös egebdom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster			-5 000
Soliditet %	2,2	2,2	2,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 000	
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 000	0

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 000
Summa	-5 000
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 000
Summa	-5 000

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	901 545	901 545
Summa materiella anläggningstillgångar		901 545	901 545
Summa anläggningstillgångar		901 545	901 545
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		926 545	926 545

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 000	-5 000
Summa fritt eget kapital		-5 000	-5 000
Summa eget kapital		20 000	20 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		901 545	901 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		906 545	906 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		926 545	926 545

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	0

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	901 545	901 545
Utgående anskaffningsvärden	901 545	901 545
Redovisat värde	901 545	901 545

Underskrifter

Stockholm

Raphael Kulhan

Raphael Kulhan
Styrelseledamot

2025-04-08

Datum