

Årsredovisning för **JECI Holding AB**

559069-2199

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Sandblom
Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JECI Holding AB, 559069-2199, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla bedriver fastighetsförvaltning samt företagsutveckling.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	382 309	708 165	-52 309	160 000
Soliditet %	17	18,9	15,4	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	105 891	708 165
Balanseras i ny räkning		708 165	-708 165
Utdelning		-508 000	
Årets resultat			382 309
Belopp vid årets utgång	50 000	306 056	382 309

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	306 056
Årets resultat	382 309
Summa	688 365
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	588 365
Summa	688 365

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).
Uddevalla 2022-06-24

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		48 829	-17 500
Övriga externa kostnader		-47 122	-45 414
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 108	-119 858
Summa rörelsekostnader		-146 401	-182 772
Rörelseresultat		-146 401	-182 772
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		600 000	955 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 290	-64 063
Summa finansiella poster		528 710	890 937
Resultat efter finansiella poster		382 309	708 165
Resultat före skatt		382 309	708 165
Årets resultat		382 309	708 165

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 434 734	3 582 842
Summa materiella anläggningstillgångar		3 434 734	3 582 842
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		3 534 734	3 682 842
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		80 000	406 000
Summa kortfristiga fordringar		80 000	406 000
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		400 000	400 000
Summa kortfristiga placeringar		400 000	400 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		337 492	71 824
Summa kassa och bank		337 492	71 824
Summa omsättningstillgångar		817 492	877 824
SUMMA TILLGÅNGAR		4 352 226	4 560 666

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		306 056	105 891
Årets resultat		382 309	708 165
Summa fritt eget kapital		688 365	814 056
Summa eget kapital		738 365	864 056
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		771 607	771 607
Övriga skulder		2 725 011	2 825 007
Summa långfristiga skulder		3 496 618	3 596 614
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 894	0
Övriga skulder		106 349	99 996
Summa kortfristiga skulder		117 243	99 996
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 352 226	4 560 666

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 702 700	355 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 347 700
Utgående anskaffningsvärden	3 702 700	3 702 700
Ingående avskrivningar	-119 858	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-148 108	-119 858
Utgående avskrivningar	-267 966	-119 858
Redovisat värde	3 434 734	3 582 842

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Underskrifter

Uddevalla

Mikael Sandblom

2023-06-06

Mikael Sandblom

Datum

Styrelseledamot