

ÅRSREDOVISNING

för

Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

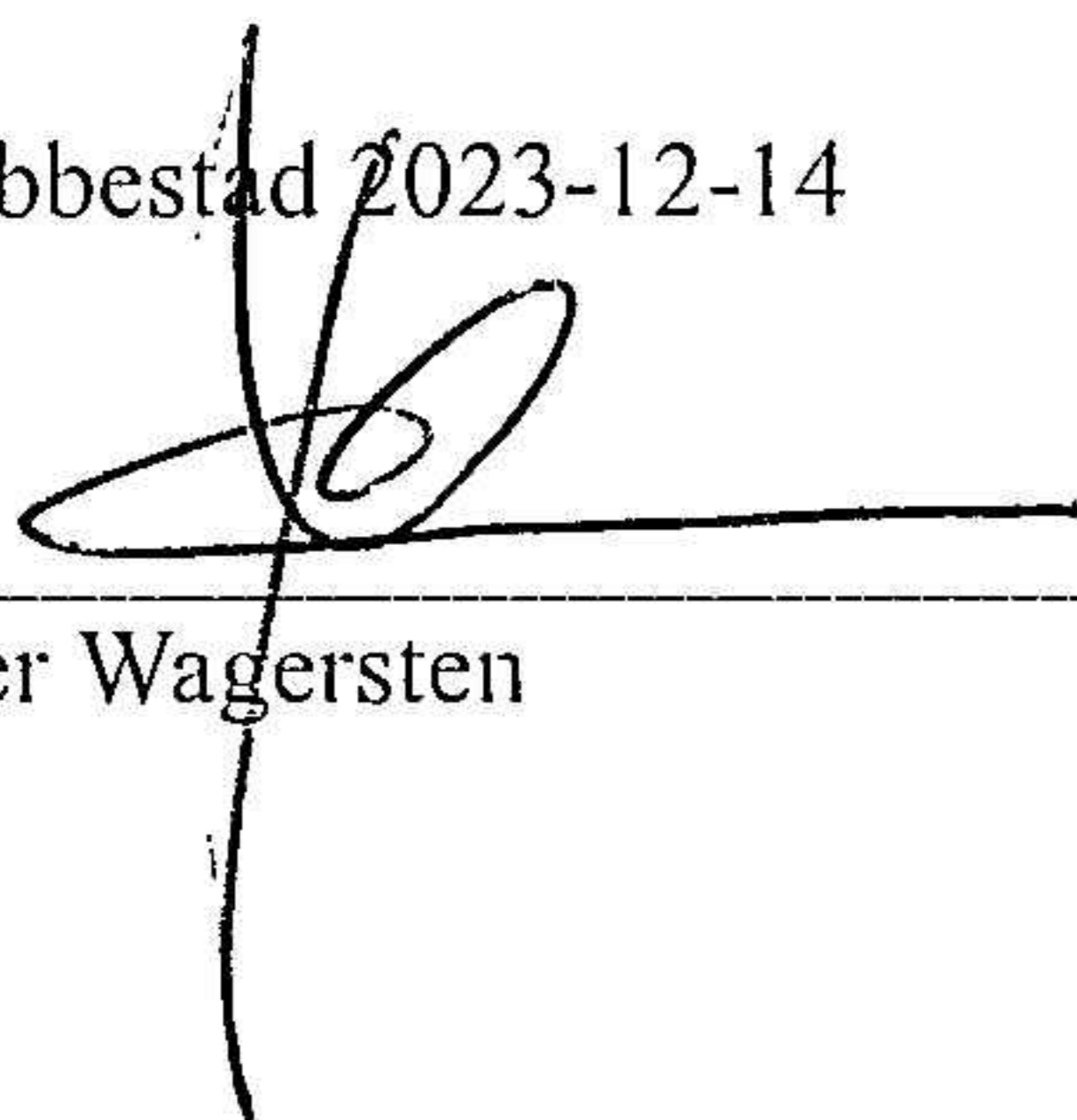
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Wijk och Wagersten Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 december 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Grebbestad 2023-12-14



Peter Wagersten

ÅRSREDOVISNING

för

Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Bolagets säte är Tanums kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	125 965	80 704	65 720	24 480
Resultat efter finansiella poster	95 387	65 456	51 057	-2 264
Soliditet (%)	68,30	69,62	67,40	51,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat mer än 30% pga ökad uthyring av parkeringsplatser.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400	89 718
Årets resultat			91 321
Belopp vid årets utgång	100 000	2 400	181 039

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	89 718
Årets resultat	91 321
	<u>181 039</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	181 039
	<u>181 039</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		125 965	80 704
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>125 965</u>	<u>80 704</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 366	-12 899
Summa rörelsekostnader		<u>-30 366</u>	<u>-12 899</u>
Rörelseresultat		95 599	67 805
Finansiella poster			
Ränteintäkter		267	0
Räntekostnader		-479	-2 349
Summa finansiella poster		<u>-212</u>	<u>-2 349</u>
Resultat efter finansiella poster		95 387	65 456
Resultat före skatt		95 387	65 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 066	0
Årets resultat		<u>91 321</u>	<u>65 456</u>

2024011005706

Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

141 257

141 257

Summa materiella anläggningstillgångar

141 257

141 257

Summa anläggningstillgångar

141 257

141 257

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

363

0

Summa kortfristiga fordringar

363

0

Kassa och bank

Kassa och bank

273 347

134 678

Summa kassa och bank

273 347

134 678

Summa omsättningstillgångar

273 710

134 678

SUMMA TILLGÅNGAR

414 967

275 935

2024011005707

Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 400

2 400

Summa bundet eget kapital

102 400

102 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 718

24 262

Årets resultat

91 321

65 456

Summa fritt eget kapital

181 039

89 718

Summa eget kapital

283 439

192 118

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

39 715

39 715

Summa långfristiga skulder

39 715

39 715

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

40 444

0

Leverantörsskulder

934

433

Skatteskulder

5 106

1 040

Övriga skulder

28 778

28 744

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 551

13 885

Summa kortfristiga skulder

91 813

44 102

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

414 967

275 935

2024011005708

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Mark, ingen avskrivning

0

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

141 257

141 257

Utgående anskaffningsvärden

141 257

141 257

Redovisat värde

141 257

141 257

Not 3 Långfristiga skulder

2023-08-31

2022-08-31

Förfaller senare än 5 år

39 715

39 715

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2023-08-31

2022-08-31

Fastighetsinteckningar

259 500

259 500

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Grebbestad 23/12/14

Peter Wagersten
Verkställande direktör
2023-12-14

Claes Wijk
2023-12-14