

Årsredovisning

Klok Fastighet i Stockholm AB

559245-1677

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mona-Lisa Illiminsky
2024-05-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades i februari 2020 och ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler samt kapitalförvaltning. För tillfället är bolaget vilande. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	0	72	430	280
Resultat efter finansiella poster	-19	212	187	110
Soliditet %	83	89	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	191 890	125 828
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-315 000	
- Balanseras i ny räkning		125 828	-125 828
- Årets resultat			-14 583
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 717	-14 583

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 717
Årets resultat	-14 583
Summa	-11 866

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 866
Summa	-11 866

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	72 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	72 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 693	-259 952
Summa rörelsekostnader	-18 693	-259 952
Rörelseresultat	-18 693	-187 952
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	425 000
Ränteintäkter	110	168
Räntekostnader	0	-24 885
Summa finansiella poster	110	400 283
Resultat efter finansiella poster	-18 583	212 331
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	4 000	-53 000
Summa bokslutsdispositioner	4 000	-53 000
Resultat före skatt	-14 583	159 331
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-33 503
Årets resultat	-14 583	125 828

BALANSRÄKNING

1

	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	108 429	448 279
Övriga fordringar	2 397	29 634
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	110 826	477 913
Summa omsättningstillgångar	110 826	477 913
SUMMA TILLGÅNGAR	110 826	477 913

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 717	191 890
Årets resultat	-14 583	125 828
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 866	317 718
Summa eget kapital	13 134	342 718
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	97 692	101 692
Summa obeskattade reserver	97 692	101 692
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	33 503
Summa kortfristiga skulder	0	33 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	110 826	477 913

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Klok Ekonomi i Uppsala AB, org nr 556793-7049, med säte i Uppsala. Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Mona-Lisa Illiminsky

Mona-Lisa Illiminsky

2024-05-16