

REAL ESTATE DEVELOPMENT LTD IN STOCKHOLM AKTIEBOLAG

Org.nr. 556250-4190

2024041803309

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2023

Styrelsen för Real Estate Development Ltd in Stockholm Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, (SEK)

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom management och administration.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Bolaget är dotterbolag till Redab Ltd i London, England.

Företaget har sitt säte i Lidingö kommun.

FLERÅRSJÄMFÖRELSER

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag (tkr):

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	3	1	-	-
Resultat efter finansiella poster	- 135	- 136	22	- 140
Soliditet %	91	100	94	99

lcs

Nyckeltalsdefinitioner framgår av bokslutskommentarerna.

2024041803310

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100.000	40.000	5.779.628	- 136.315
Disposition enligt beslut av bolags- stämman			-136.315	136.315
Årets resultat				- 134.961
Belopp vid årets utgående	100.000 =====	40.000 =====	5.643.313 =====	- 134.961 =====

FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till bolagsstämmans förfogande stående vinstmedel, kronor 5.508.352:30, överförs i ny räkning.

Beträffande resultatet av verksamheten under räkenskapsåret och bolagets ställning vid räkenskapsårets utgång hänvisas i övrigt till nedan intagna resultat- och balansräkningar med kommentarer i form av noter.

bs

202404180331

RESULTATRÄKNING	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RÖRELSEINTÄKTER		
Nettoomsättning	<u>3.200</u>	<u>745</u>
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	<u>3,200</u>	<u>745</u>
RÖRELSENS KOSTNADER		
Övriga externa kostnader	- 80.040	- 78.902
Personalkostnader	Not 2	---
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>- 58.121</u>	<u>- 58.158</u>
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	<u>- 138.161</u>	<u>- 137.060</u>
RÖRELSERESULTAT	- 134.961	- 136.315
FINANSIELLA POSTER		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	---	---
Räntekostnader och liknande resultatposter	==	==
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	<u>- 134.961</u>	<u>- 136.315</u>
BOKSLUTSDISPOSITIONER		
Erhållna koncernbidrag	==	==
RESULTAT FÖRE SKATT	- 134.961	- 136.315
SKATTER	==	==
ÅRETS RESULTAT	<u>- 134.961</u> =====	<u>- 136.315</u> =====

bs

BALANSRÄKNING		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Inventarier och installationer	Not 3	---	<u>58.121</u>
SUMMA MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		---	<u>58.121</u>
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Andelar i koncernföretag	Not 4	<u>173.450</u>	<u>173.450</u>
SUMMA FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<u>173.450</u>	<u>173.450</u>
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<u>173.450</u>	<u>231.571</u>
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
Kundfordringar		7.620	---
Fordringar på koncernföretag		141.582	5.395.628
Övriga fordringar		<u>354.037</u>	<u>53.282</u>
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR		<u>503.239</u>	<u>5.448.910</u>
KASSA OCH BANK		<u>5.541.405</u>	<u>106.234</u>
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<u>6.044.644</u>	<u>5.555.144</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6.218.094</u> =====	<u>5.786.715</u> =====

bs

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL		
BUNDET		
Aktiekapital	100.000	100.000
Reservfond	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
SUMMA BUNDET KAPITAL	<u>140.000</u>	<u>140.000</u>
FRITT		
Balanserat resultat	5.643.313	5.779.628
Årets resultat	<u>- 134.961</u>	<u>- 136.315</u>
SUMMA FRITT KAPITAL	<u>5.508.352</u>	<u>5.643.313</u>
SUMMA EGET KAPITAL	<u>5.648.352</u>	<u>5.783.313</u>
KORTFRISTIGA SKULDER		
Leverantörsskulder	---	3.402
Övriga skulder	<u>569.742</u>	---
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	---	<u>3.402</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>6.218.094</u> =====	<u>5.786.715</u> ===== <i>bs</i>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

AVSKRIVNINGAR

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

NYCKELTALSDEFINITIONER

Nettoomsättning

Rörelsen huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

bs

Not 2 MEDELANTALET ANSTÄLLDA

	<u>2023</u>	2022
Medelantalet anställda	1	1


Not 3 INVENTARIER OCH INSTALLATIONER

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	290.787	290.787
Årets inköp	---	---
Omklassificering	---	---
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	290.787	290.787
Ingående avskrivningar	- 232.666	- 174.508
Årets avskrivningar	<u>- 58.121</u>	<u>- 58.158</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>- 290.787</u>	<u>- 232.666</u>
Utgående redovisat värde	0 =====	58.121 =====

Not 4 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG


	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	173.450	173.450
Årets anskaffning	---	---
Akkumulerade anskaffningsvärden	<u>173.450</u>	<u>173.450</u>
Utgående bokfört värde	<u>173.450</u> =====	<u>173.450</u> =====

Lidingö den¹⁵ april 2024


Karl Gustav Pettersson
Styrelseordförande


Berit Sundgren

Undertecknad ledamot av styrelsen, intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balans- och resultaträkning blivit på årsstämman med aktieägarna den¹⁵ april 2024 fastställd. Stämman beslöt att resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag.


Karl Gustav Pettersson