

Årsredovisning
för
To-Ti's Bygg & Hantverk AB
556712-5728
Räkenskapsåret
2024


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i To-Ti's Bygg & Hantverk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaxholm 2025-06-11

Tommy Nagy



Styrelsen för To-Ti's Bygg & Hantverk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt investerar i tomtmark för bebyggelse av i huvudsak villor.

Bolaget äger samtliga andelar i To-Ti's Fastighets AB, 556780-4371. Några koncerninterna försäljningar eller inköp har ej skett under räkenskapsåret.

Bolaget upprättar, med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§, ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Österåker.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	10 064	9 676	8 089	12 287
Resultat efter finansiella poster	-851	-409	-241	1 515
Soliditet (%)	75	80	78	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 281 804	-404 087	3 977 717
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-404 087	404 087	0
Årets resultat			-851 021	-851 021
Belopp vid årets utgång	100 000	3 877 717	-851 021	3 126 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 877 716
årets förlust	-851 021
	3 026 695
disponeras så att	
Vinstutdelning	0
i ny räkning överföres	3 026 695
	3 026 695

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025072112170

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

10 064 065

9 675 530

Övriga rörelseintäkter

173 553

84 884

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 237 618

9 760 414

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 011 349

-4 843 068

Övriga externa kostnader

-2 087 323

-1 611 896

Personalkostnader

2

-3 635 931

-3 310 257

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-364 918

-413 131

Summa rörelsekostnader

-11 099 521

-10 178 352

Rörelseresultat

-861 903

-417 938

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 882

9 263

Summa finansiella poster

10 882

9 263

Resultat efter finansiella poster

-851 021

-408 675

Resultat före skatt

-851 021

-408 675

Skatter

Skatt på årets resultat

0

4 588

Årets resultat

-851 021

-404 087

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

821 779

1 190 224

Summa materiella anläggningstillgångar

821 779

1 190 224

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

103 000

103 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

103 000

103 000

Summa anläggningstillgångar

924 779

1 293 224

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

167 768

149 294

Övriga fordringar

896 529

917 448

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

584 881

266 751

Summa kortfristiga fordringar

1 649 178

1 333 493

Kassa och bank

Kassa och bank

1 597 634

2 371 636

Summa kassa och bank

1 597 634

2 371 636

Summa omsättningstillgångar

3 246 812

3 705 129

SUMMA TILLGÅNGAR

4 171 591

4 998 353

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 877 716

4 281 803

Årets resultat

-851 021

-404 087

Summa fritt eget kapital

3 026 695

3 877 716

Summa eget kapital

3 126 695

3 977 716

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

515 758

310 628

Skulder till koncernföretag

250 502

250 502

Övriga skulder

211 549

384 968

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67 087

74 539

Summa kortfristiga skulder

1 044 896

1 020 637

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 171 591

4 998 353

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar har gjorts med hänsyn till uppskattningar om tillgångarnas ekonomiska livslängd. Bolaget tillämpar planenlig avskrivning om 5 år för maskiner och andra tekniska anläggningar samt för bilar, andra transportmedel samt inventarier, verktyg och installationer.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 081 854	3 991 554
Inköp	98 052	283 900
Försäljningar/utrangeringar	-275 935	-193 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 903 971	4 081 854
Ingående avskrivningar	-2 891 630	-2 568 846
Försäljningar/utrangeringar	174 056	90 347
Årets avskrivningar	-364 618	-413 131
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 082 192	-2 891 630
Utgående redovisat värde	821 779	1 190 224

2025072112175

Not 4 Andelar i koncernföretag
Avser andelar i To-Ti's Fastighets AB.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 000	103 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 000	103 000
Utgående redovisat värde	103 000	103 000

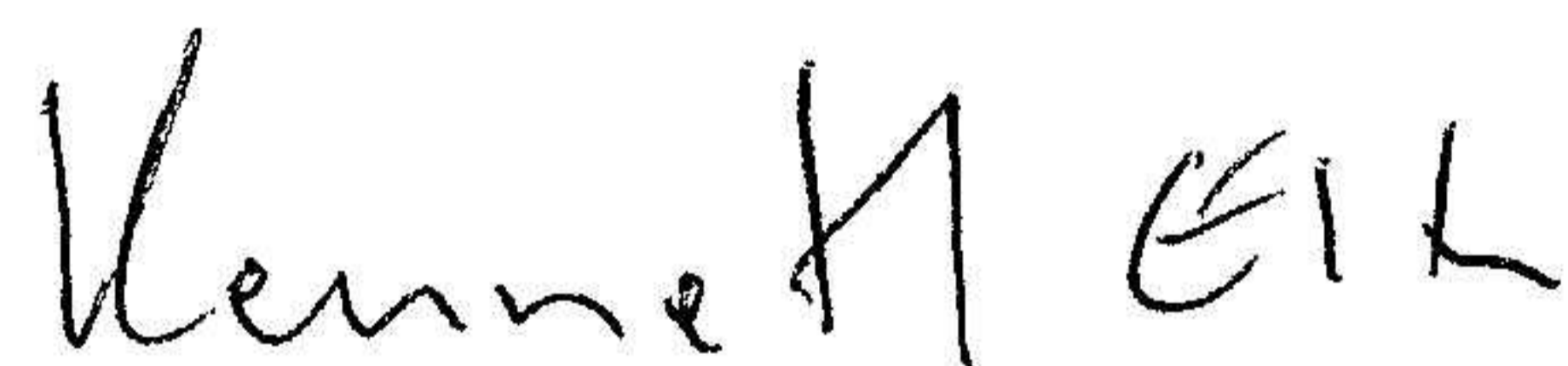
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Vaxholm 2025-06-11

Tommy Nagy



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i To-Ti's Bygg & Hantverk AB

Org.nr 556712-5728

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för To-Ti's Bygg & Hantverk AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av To-Ti's Bygg & Hantverk ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till To-Ti's Bygg & Hantverk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för To-Ti's Bygg & Hantverk AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till To-Ti's Bygg & Hantverk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 11 juni 2025



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

