

Årsredovisning
för
BG6 i Lund AB
559100-8304

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BG6 i Lund AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ågerup 16/9-2022



Piyawan Janson

Årsredovisning

för

BG6 i Lund AB

559100-8304

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för BG6 i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Blentarp.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 4GL Invest AB med organisationsnummer 559104-9910, med säte i Blentarp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 200	1 254	615	72
Resultat efter finansiella poster	85	265	-92	-606
Soliditet (%)	30,7	29,7	30,0	31,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 360 791	323 108	2 390	7 736 289
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			2 390	-2 390	0
Överföring uppsk.fond		-105 824	105 824		0
Årets resultat				-158 680	-158 680
Belopp vid årets utgång	50 000	7 254 967	431 322	-158 680	7 577 609

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	325 498
omföring från uppskrivningsfond till balanserad vinst	105 824
årets förlust	-158 680
	272 642
disponeras så att i ny räkning överföres	272 642

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 200 272	1 254 229
Övriga rörelseintäkter		50 482	1 659
Summa rörelseintäkter		1 250 754	1 255 888
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-336 503	-171 300
Övriga externa kostnader		-101 203	-97 944
Personalkostnader		-4 100	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-572 277	-572 277
		-1 014 083	-841 521
Rörelseresultat		236 671	414 367
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 951	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-154 358	-149 507
		-151 407	-149 507
Resultat efter finansiella poster		85 264	264 860
Bokslutsdispositioner		-285 000	-330 000
Resultat före skatt		-199 736	-65 140
Skatt på årets resultat	4	41 056	67 530
Årets resultat		-158 680	2 390

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	23 523 973	24 014 686
Inventarier, verktyg och installationer	6	625 323	706 887
		24 149 296	24 721 573
Summa anläggningstillgångar		24 149 296	24 721 573
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 009	29 846
Övriga fordringar		171 851	127 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 105	18 049
		194 965	175 848
<i>Kassa och bank</i>		309 732	1 120 538
Summa omsättningstillgångar		504 697	1 296 386
SUMMA TILLGÅNGAR		24 653 993	26 017 959

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

7

7 254 967

7 360 791

7 304 967

7 410 791

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

431 323

323 109

Årets resultat

-158 680

2 390

272 643

325 499

Summa eget kapital

7 577 610

7 736 290

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

8

1 874 471

1 918 734

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

12 510 000

12 510 000

Skulder till koncernföretag

312 137

312 137

Summa långfristiga skulder

12 822 137

12 822 137

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 464

28 357

Skulder till koncernföretag

1 499 142

1 660 000

Övriga skulder

679 274

1 669 393

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

168 895

183 048

Summa kortfristiga skulder

2 379 775

3 540 798

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 653 993

26 017 959

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkningsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	12 600 000	12 600 000
	12 600 000	12 600 000

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	2 951	0
	2 951	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	48 788	49 265
	48 788	49 265

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-3 324	-32 042
Justering avseende tidigare år	0	-20 924
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	44 263	120 496
Totalt redovisad skatt	40 939	67 530

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Procent
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	21,40
Redovisad effektiv skatt	20,60	21,40

Not 5 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Ingående avskrivningar	-677 289	-330 804
Årets avskrivningar	-346 485	-346 485
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 023 774	-677 289
Ingående uppskrivningar	9 990 000	9 990 000
Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-549 984	-415 347
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-134 637	-134 637
Utgående ackumulerade uppskrivningar	9 305 379	9 440 016
Utgående redovisat värde	23 354 525	23 835 647

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	815 639	815 639
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	815 639	815 639
Ingående avskrivningar	-108 752	-27 188
Årets avskrivningar	-81 564	-81 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 316	-108 752
Utgående redovisat värde	625 323	706 887

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp vid årets ingång	7 360 791	7 466 615
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-105 824	-105 824
Belopp vid årets utgång	7 254 967	7 360 791

Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 378 609	-1 378 609
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Ackumulerad avskrivning	141 032		141 032
Planenlig avskrivning	210 897		210 897
Skattemässig avskrivning		-168 460	-168 460
	351 929	-2 226 400	-1 874 471

2021-04-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 350 874	-1 350 874
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Ackumulerad avskrivning	85 561		85 561
Planenlig avskrivning	139 522		139 522
Skattemässig avskrivning		-113 612	-113 612
	225 083	-2 143 817	-1 918 734

2022092302576

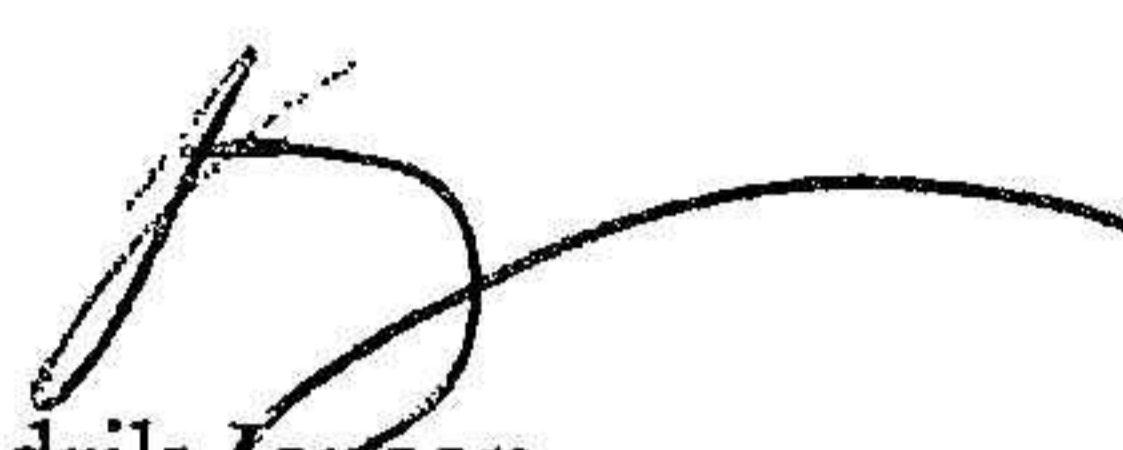
Not 9 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	12 822 137	12 822 137
	12 822 137	12 822 137

Eslöv den 25 augusti 2022



Piyawan Janson
Ordförande



Fredrik Janson