

Årsredovisning

för

City Park Hotell Luleå AB

556727-3601

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i City Park Hotell Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2023-10-31



André Eriksson

Styrelsen för City Park Hotell Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse från hyrda lokaler i Luleå.

Bolaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet har under räkenskapsåret satts ned till 25 000 kr för att möta en förlust, som uteslutande beror på covid-effekter. Minskningen sker utan indragning av aktier.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 383	2 925	2 232	2 721
Resultat efter finansiella poster	321	-260	-80	9
Soliditet (%)	59,0	1,4	8,8	10,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	-34 140	-140 436	25 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-140 436	140 436	0
Minskning av aktiekapital	-175 000	175 000		0
Årets resultat			279 753	279 753
Belopp vid årets utgång	25 000	424	279 753	305 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424
årets vinst	279 753
	280 177
disponeras så att	
i ny räkning överföres	280 177
	280 177

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-12-31 (18 mån)
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 382 822	2 924 574
Övriga rörelseintäkter		0	298 708
Summa rörelseintäkter		2 382 822	3 223 282
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-301 601	-396 905
Övriga externa kostnader		-1 167 685	-1 493 574
Personalkostnader	2	-582 941	-1 535 480
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-45 191
Summa rörelsekostnader		-2 052 227	-3 471 150
Rörelseresultat		330 595	-247 868
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 508	-12 568
Summa finansiella poster		-9 494	-12 568
Resultat efter finansiella poster		321 101	-260 436
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	120 000
Summa bokslutsdispositioner		0	120 000
Resultat före skatt		321 101	-140 436
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 348	0
Årets resultat		279 753	-140 436

City Park Hotell Luleå AB
Org.nr 556727-3601

5 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 910

22 917

Fordringar hos koncernföretag

0

283 474

Övriga fordringar

0

39 318

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 819

80 512

Summa kortfristiga fordringar

53 729

426 221

Kassa och bank

Kassa och bank

463 221

1 451 344

Summa kassa och bank

463 221

1 451 344

Summa omsättningstillgångar

516 950

1 877 565

SUMMA TILLGÅNGAR

516 950

1 877 565

5

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

200 000

Summa bundet eget kapital

25 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

424

-34 140

Årets resultat

279 753

-140 436

Summa fritt eget kapital

280 177

-174 576

Summa eget kapital

305 177

25 424

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

59 166

0

Summa långfristiga skulder

59 166

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

108 305

Skulder till koncernföretag

0

1 476 531

Skatteskulder

18 499

0

Övriga skulder

105 108

48 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 000

219 227

Summa kortfristiga skulder

152 607

1 852 141

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

516 950

1 877 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-07-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	691 432	691 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	691 432	691 432
Ingående avskrivningar	-691 432	-691 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-691 432	-691 432
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

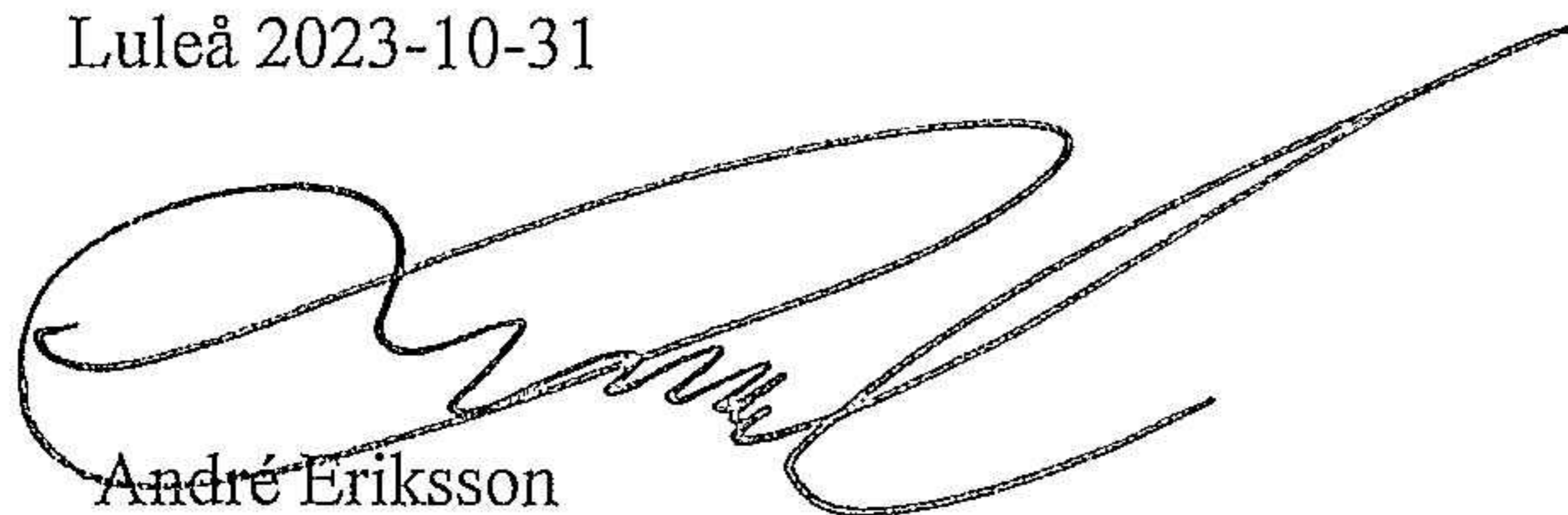
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	498 543	498 543
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	498 543	498 543
Ingående avskrivningar	-498 543	-453 352
Årets avskrivningar	0	-45 191
Utgående ackumulerade avskrivningar	-498 543	-498 543
Utgående redovisat värde	0	0

City Park Hotell Luleå AB
Org.nr 556727-3601

8 (8)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2023-10-31



André Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Audise

202310506197

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i City Park Hotell Luleå AB
Org.nr 556727-3601

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för City Park Hotell Luleå AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av City Park Hotell Luleå ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till City Park Hotell Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens

Aadvise

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för City Park Hotell Luleå AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till City Park Hotell Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. ↵

Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

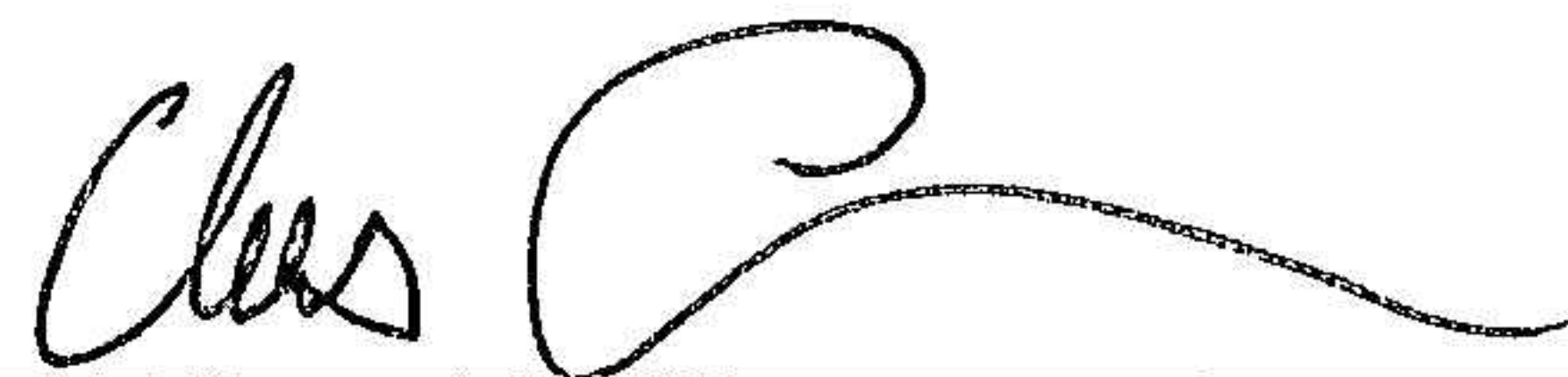
Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor. Ovanstående brister beror på att av bolaget anlita redovisningsbyrå inte har fullgjort sina åtaganden vilket inneburit att ovanstående brister har uppstått. Styrelsen har att tillse att dessa brister inte kvarstår.

Luleå 2023-10-31

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor