

**Årsredovisning**  
för  
**Maja of Stockholm AB**  
556771-5684

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mari Svanström, Styrelseledamot  
2025-02-06

Styrelsen för Maja of Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet 2008. Verksamheten bedrivs huvudsakligen i Stockholms län, men även på andra platser i Sverige och omfattar fastighetsförmedling, samt homestyling inför försäljning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	968	580	1 333	893
Resultat efter finansiella poster	36	25	134	45
Soliditet (%)	10	23	42	31

Omsättningen har ökat med mer än 30 % jämfört med tidigare räkenskapsår då det tidigare varit en osäkerhet på bostadsmarknaden men som nu börjat bli bättre.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	14 367	18 085	<b>132 452</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 085	-18 085	<b>0</b>
Årets resultat			22 749	<b>22 749</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>32 452</b>	<b>22 749</b>	<b>155 201</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 452
årets vinst	22 749
	<b>55 201</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	55 201
	<b>55 201</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		968 291	580 391
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>968 291</b>	<b>580 391</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-59 193	-21 971
Handelsvaror		0	-3 065
Övriga externa kostnader		-546 206	-325 582
Personalkostnader	2	-313 453	-190 305
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 710	-14 710
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-933 562</b>	<b>-555 633</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>34 729</b>	<b>24 758</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 043	568
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-13
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 043</b>	<b>555</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 772</b>	<b>25 313</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 772</b>	<b>25 313</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 023	-7 228
<b>Årets resultat</b>		<b>22 749</b>	<b>18 085</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 221	54 931
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 221</b>	<b>54 931</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar	6	320 445	293 666
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>332 945</b>	<b>306 166</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>373 166</b>	<b>361 097</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	38 395
Övriga fordringar		42 313	54 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 125	52 222
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>120 438</b>	<b>145 455</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 095 564	62 715
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 095 564</b>	<b>62 715</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 216 002</b>	<b>208 170</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 589 168</b>	<b>569 267</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		32 452	14 367
Årets resultat		22 749	18 085
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>55 201</b>	<b>32 452</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>155 201</b>	<b>132 452</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		320 445	293 666
<b>Summa avsättningar</b>		<b>320 445</b>	<b>293 666</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		92 137	18 624
Övriga skulder		1 021 385	99 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	25 103
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 113 522</b>	<b>143 149</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 589 168</b>	<b>569 267</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Ingående avskrivningar	-250 000	-250 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-250 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	116 333	116 333
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>116 333</b>	<b>116 333</b>
Ingående avskrivningar	-61 402	-46 692
Årets avskrivningar	-14 710	-14 710
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-76 112</b>	<b>-61 402</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 221</b>	<b>54 931</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	0	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	293 666	287 776
Tillkommande fordringar	26 779	5 890
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 445</b>	<b>293 666</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>320 445</b>	<b>293 666</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Avseende avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	320 445	293 666
	<b>320 445</b>	<b>293 666</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Värmdö 2025-01-21

*Mari Svanström*  
Mari Svanström