

Årsredovisning

för

Modul & Fastighet i Skåne AB

559299-5889

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Ohlsson, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för Modul & Fastighet i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Äga och förvalta lös och fast egendom samt fastighetsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Höör.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	-4
Soliditet (%)	73,0	74,1	72,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 375	32	20 657
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32	-32	0
Årets resultat			-1 091	-1 091
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 343	-1 091	19 566

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 343
årets förlust	-1 091
	-5 434
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 434
	-5 434

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 540

0

Summa rörelsekostnader

-1 540

0

Rörelseresultat

-1 540

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

450

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

-1

Summa finansiella poster

449

32

Resultat efter finansiella poster

-1 091

32

Resultat före skatt

-1 091

32

Årets resultat

-1 091

32

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 531

3 469

Summa kortfristiga fordringar

3 531

3 469

Kassa och bank

Kassa och bank

23 272

24 425

Summa kassa och bank

23 272

24 425

Summa omsättningstillgångar

26 803

27 894

SUMMA TILLGÅNGAR

26 803

27 894

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 343	-4 375
Årets resultat		-1 091	32
Summa fritt eget kapital		-5 434	-4 343
Summa eget kapital		19 566	20 657
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		7 237	7 237
Summa kortfristiga skulder		7 237	7 237
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 803	27 894

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Höör 2024-06-27

Mikael Ohlsson
Mikael Ohlsson
Ordförande