

Årsredovisning för  
**Hallbergs Hus Bostad 5 AB**

559297-3621

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Petter Hallberg  
Styrelseledamot

2025-06-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hallbergs Hus Bostad 5 AB, 559297-3621, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköping registrerades år 2021.  
Företaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget sålt ett dotterbolag Byggkonsult Olle Carlson Aktiebolag org. nr 556559-4925.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 460	-990	-10 962	-1 117
Soliditet %	1	1,2	1,5	14

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning  
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster  
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet  
(Totalt eget kapital + (100 % -20,6 % av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 038	0
Årets resultat			-6 460
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 038</b>	<b>-6 460</b>

#### Kommentar

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31	2023-12-31
1 117 kr	1 117 kr

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 038
Årets resultat	-6 460
<b>Summa</b>	<b>-5 422</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 422
<b>Summa</b>	<b>-5 422</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 460	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 460</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 460</b>	<b>-990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 460</b>	<b>-990</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	990
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>990</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 460</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 460</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	1 697 925
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	169 203
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 867 128</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	210 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>210 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 077 128</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		1 697 925	0
Pågående arbete för annans räkning		186 584	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 884 509</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 741	7 731
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 741</b>	<b>7 731</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 891 250</b>	<b>7 731</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 891 250</b>	<b>2 084 859</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 038	1 038
Årets resultat		-6 460	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 422</b>	<b>1 038</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 578</b>	<b>26 038</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 866 452	2 058 821
Skatteskulder		5 220	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 871 672</b>	<b>2 058 821</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 891 250</b>	<b>2 084 859</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 697 925	1 617 700
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	80 225
Omklassificeringar	-1 697 925	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 697 925</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 697 925</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 203	108 948
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	17 381	60 255
Omklassificeringar	-186 584	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>169 203</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>169 203</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	210 000
Försäljningar	-210 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>210 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>210 000</b>

#### Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Hallbo Holding AB	559476-2956	Enköping

#### Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mihaela Bene, H Ekonomi & Kontor AB

## Underskrifter

Enköping

*Petter Hallberg*

Petter Hallberg  
Styrelseledamot

2025-06-05

Datum