

Årsredovisning
för
**Övra Runby Fastighetsutveckling i
Upplands Väsby AB**

559216-3843

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Mitsem, Styrelseledamot
2023-05-15

Styrelsen för Övra Runby Fastighetsutveckling i Upplands Väsby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den 28 aug 2019 och verksamheten är under uppstart. Bolaget ägs till 50% av Elwalmar 3 AB samt till 50% av Malagnou Förvaltningsaktiebolag.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-8
Soliditet (%)	7,8	7,8	7,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 666	60	42 394
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		60	-60	0
Årets resultat			-337	-337
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 606	-337	42 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 606
årets förlust	-337
	-7 943
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 943
	-7 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-640

60

Summa rörelsekostnader

-640

60

Rörelseresultat

-640

60

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

303

0

Summa finansiella poster

303

0

Resultat efter finansiella poster

-337

60

Resultat före skatt

-337

60

Årets resultat

-337

60

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	299 589	299 589
Summa materiella anläggningstillgångar		299 589	299 589
Summa anläggningstillgångar		299 589	299 589
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		242 468	242 805
Summa kassa och bank		242 468	242 805
Summa omsättningstillgångar		242 468	242 805
SUMMA TILLGÅNGAR		542 057	542 394

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 606	-7 666
Årets resultat		-337	60
Summa fritt eget kapital		-7 943	-7 606
Summa eget kapital		42 057	42 394
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		500 000	500 000
Summa kortfristiga skulder		500 000	500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		542 057	542 394

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 589	0
Inköp	0	299 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 589	299 589
Utgående redovisat värde	299 589	299 589

Täby 2023-04-28

Jonas Mitsem
Jonas Mitsem
Ordförande

Carl De Geer
Carl De Geer