

# Årsredovisning

för

## Folebäck Management AB

559113-9018

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Folebäck, Styrelseledamot  
2023-03-07

Styrelsen för Folebäck Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är konsultverksamhet avseende fastighetsutveckling och managementtjänster till koncernbolag.

Bolaget är helägt dotterbolag till M Folebäck Holding AB, 559025-1483.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 093	973	492	948
Resultat efter finansiella poster	-281	535	-65	95
Soliditet (%)	3,5	2,1	1,9	42,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	114 368	314 626	<b>478 994</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		314 626	-314 626	<b>0</b>
Årets resultat			-9 843	<b>-9 843</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>428 994</b>	<b>-9 843</b>	<b>469 151</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	428 993
årets förlust	-9 843
	<b>419 150</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	419 150
	<b>419 150</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 092 797	973 357
Övriga rörelseintäkter		328	112 869
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 093 125</b>	<b>1 086 226</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-56 879	-21 758
Övriga externa kostnader		-942 979	-746 927
Personalkostnader	2	-1 523 133	-720 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 522 991</b>	<b>-1 488 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 429 866</b>	<b>-402 622</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 150 994	1 115 159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 671	-177 381
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 149 323</b>	<b>937 778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-280 543</b>	<b>535 156</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		80 700	0
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	-134 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>270 700</b>	<b>-134 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 843</b>	<b>401 156</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-86 530
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 843</b>	<b>314 626</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	7 175 319	7 175 319
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 175 319</b>	<b>7 175 319</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 175 319</b>	<b>7 175 319</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 125	0
Fordringar hos koncernföretag		132 700	52 000
Övriga fordringar		81 522	22 486 931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		663 616	6 814
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>905 963</b>	<b>22 545 745</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 383 332	891 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 383 332</b>	<b>891 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 289 295</b>	<b>23 437 555</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 464 614</b>	<b>30 612 874</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

428 993

114 367

Årets resultat

-9 843

314 626

**Summa fritt eget kapital**

**419 150**

**428 993**

**Summa eget kapital**

**469 150**

**478 993**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

190 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**190 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 064

1 638

Skulder till koncernföretag

12 850 000

29 650 000

Skatteskulder

71 793

65 421

Övriga skulder

44 607

200 883

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

25 939

**Summa kortfristiga skulder**

**12 995 464**

**29 943 881**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 464 614**

**30 612 874**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	7 175 319	7 175 319
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 175 319	7 175 319
Utgående redovisat värde	7 175 319	7 175 319

### Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Örebro 2023-02-28

*Mikael Folebäck*  
Mikael Folebäck