

Årsredovisning

för

Karlstad Fogden 14 AB

559097-1791

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlstad Fogden 14 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 14 november 2022



Inge Sandin

Årsredovisning
för
Karlstad Fogden 14 AB

559097-1791

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Karlstad Fogden 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skåre Förvaltnings AB (556678-0044) med säte i Karlstads kommun.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (14 mån)	2018/19
Nettoomsättning	418	402	325	330
Resultat efter finansiella poster	94	89	-41	-19
Soliditet (%)	5,6	3,5	1,2	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 090	78 415	116 325
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		78 415	-78 415	0
Årets resultat			74 603	74 603
Belopp vid årets utgång	50 000	66 325	74 603	190 928

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 326
årets vinst	74 603
	140 929
disponeras så att i ny räkning överföres	140 929
	140 929

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

417 947

402 386

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

417 947

402 386

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-235 091

-224 454

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 664

-41 664

Summa rörelsekostnader

-276 755

-266 118

Rörelseresultat

141 192

136 268

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 207

-47 684

Summa finansiella poster

-47 207

-47 684

Resultat efter finansiella poster

93 985

88 584

Resultat före skatt

93 985

88 584

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 382

-10 169

Årets resultat

74 603

78 415

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 857 426

1 899 090

Summa materiella anläggningstillgångar

1 857 426

1 899 090

Summa anläggningstillgångar

1 857 426

1 899 090

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 131

0

Fordringar hos koncernföretag

1 298 100

1 306 302

Övriga fordringar

1

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

573

510

Summa kortfristiga fordringar

1 301 805

1 306 812

Kassa och bank

Kassa och bank

238 221

131 203

Summa kassa och bank

238 221

131 203

Summa omsättningstillgångar

1 540 026

1 438 015

SUMMA TILLGÅNGAR

3 397 452

3 337 105

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

66 326

-12 089

Årets resultat

74 603

78 415

Summa fritt eget kapital

140 929

66 326

Summa eget kapital

190 929

116 326

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 088 000

3 120 000

Summa långfristiga skulder

3 088 000

3 120 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

32 000

32 000

Skulder till koncernföretag

0

6 311

Skatteskulder

50 334

30 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 189

32 083

Summa kortfristiga skulder

118 523

100 779

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 397 452

3 337 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 083 182	2 083 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 083 182	2 083 182
Ingående avskrivningar	-184 092	-142 428
Årets avskrivningar	-41 664	-41 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 756	-184 092
Utgående redovisat värde	1 857 426	1 899 090

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 960 000	2 992 000
	2 960 000	2 992 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Skåre Förvaltnings AB, organisationsnummer 556678-0044, med säte Karlstad.

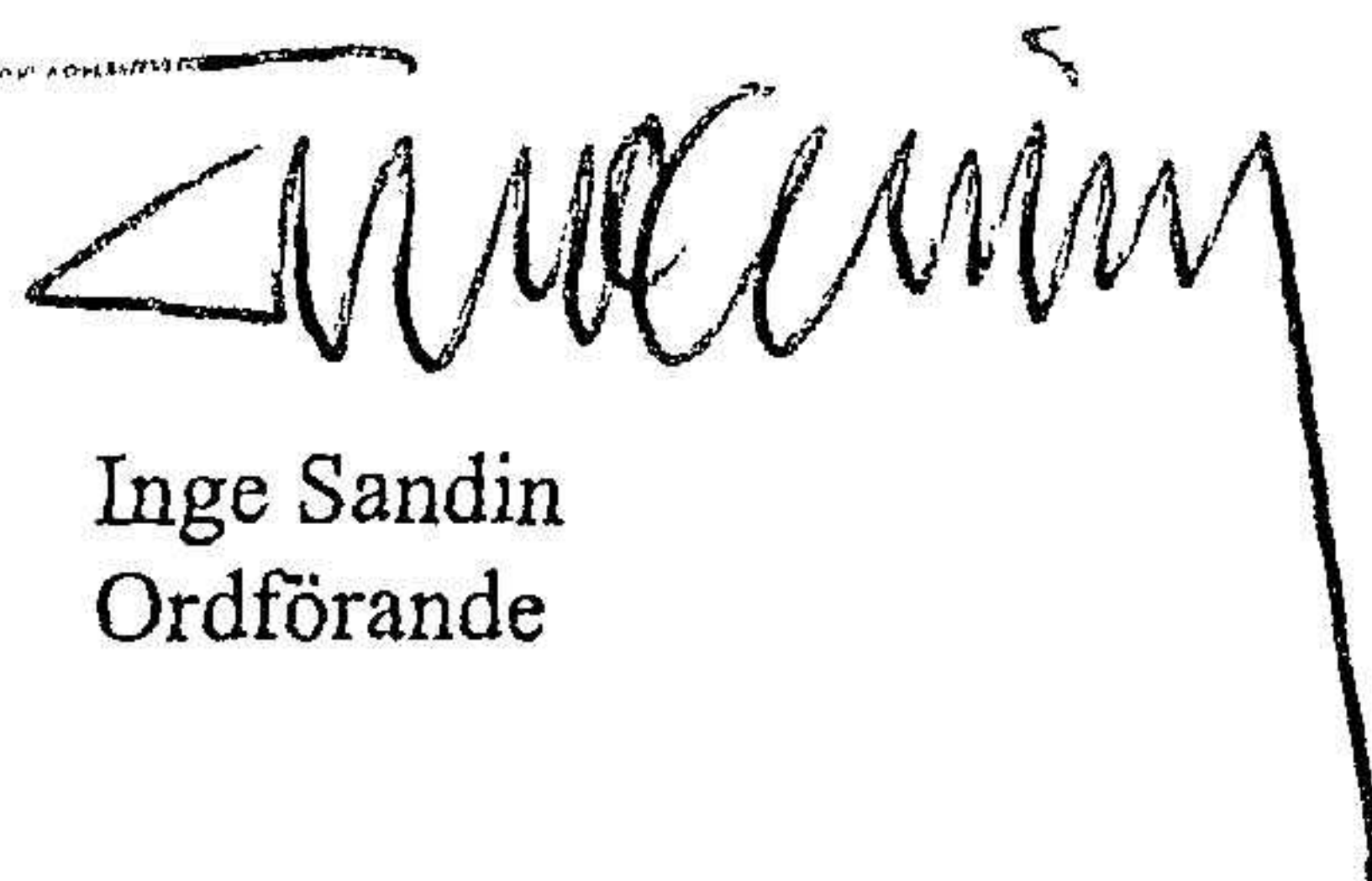
Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

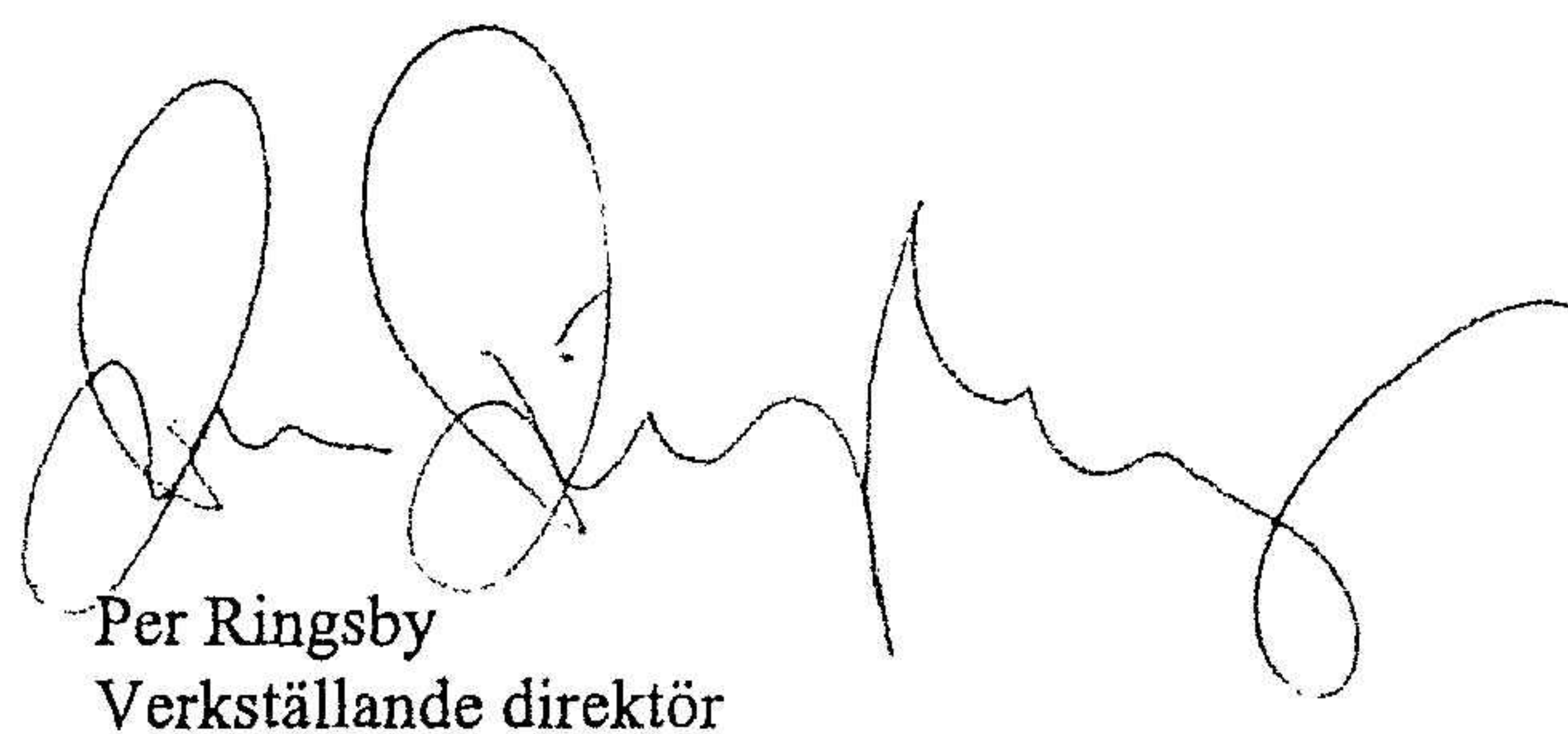
Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	4 800 000	4 800 000
	4 800 000	4 800 000

Karlstad den 14 november 2022



Inge Sandin
Ordförande



Per Ringsby
Verkställande direktör