

**Årsredovisning**  
för  
**Furunäsets Garage AB**  
556609-8140

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Furunäsets Garage AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Charlottenberg 2024-02-28



Thomas Portén

Styrelsen för Furunäsets Garage AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Charlottenberg, Eda kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	421	393	393	368
Resultat efter finansiella poster	33	-22	205	1
Soliditet (%)	25	22	21	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	Totalt
			resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	2 700	237 084	2 504	342 288
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 504	-2 504	0
Årets resultat				17 243	17 243
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 700</b>	<b>239 588</b>	<b>17 243</b>	<b>359 531</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	239 588
årets vinst	17 243
	<b>256 831</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	256 831
	<b>256 831</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2022-09-01                      2021-09-01  
                                 -2023-08-31                      -2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	421 439	393 118
Övriga rörelseintäkter	0	12 011
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>421 439</b>	<b>405 129</b>

### Rörelsekostnader

Driftskostnader	-184 505	-253 728
Övriga externa kostnader	-26 407	-26 993
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-113 588	-109 738
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-324 500</b>	<b>-390 459</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>96 939</b>	<b>14 670</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	85	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 351	-36 176
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-64 266</b>	<b>-36 176</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>32 673</b>	<b>-21 506</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	20 000	25 000
Förändring av överavskrivningar	-49 492	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-29 492</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 181</b>	<b>3 494</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	14 062	-990
<b>Årets resultat</b>	<b>17 243</b>	<b>2 504</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2, 3	863 991	948 907
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	360 251	465 048
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 224 242</b>	<b>1 413 955</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 224 242</b>	<b>1 413 955</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		35 000	35 000
Övriga fordringar		47 515	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 002	14 505
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>98 517</b>	<b>49 505</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		289 332	212 746
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>289 332</b>	<b>212 746</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>387 849</b>	<b>262 251</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 612 091</b>	<b>1 676 206</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 700

2 700

**Summa bundet eget kapital**

**102 700**

**102 700**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

239 588

237 085

Årets resultat

17 243

2 504

**Summa fritt eget kapital**

**256 831**

**239 589**

**Summa eget kapital**

**359 531**

**342 289**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

20 000

Akkumulerade överavskrivningar

57 280

7 788

**Summa obeskattade reserver**

**57 280**

**27 788**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 050 150

1 143 550

**Summa långfristiga skulder**

**1 050 150**

**1 143 550**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

93 000

93 000

Leverantörsskulder

24 156

21 665

Skatteskulder

0

24 228

Övriga skulder

10 775

9 275

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 199

14 411

**Summa kortfristiga skulder**

**145 130**

**162 579**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 612 091**

**1 676 206**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 489 109	2 489 109
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 489 109</b>	<b>2 489 109</b>
Ingående avskrivningar	-1 579 472	-1 502 410
Årets avskrivningar	-77 062	-77 062
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 656 534</b>	<b>-1 579 472</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>832 575</b>	<b>909 637</b>

2024031907355

**Not 3 Markanläggningar**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	157 076	157 076
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>157 076</b>	<b>157 076</b>
Ingående avskrivningar	-117 806	-109 952
Årets avskrivningar	-7 854	-7 854
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-125 660</b>	<b>-117 806</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 416</b>	<b>39 270</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	608 776	147 796
Inköp	0	460 980
Erhållet stöd	-76 125	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>532 651</b>	<b>608 776</b>
Ingående avskrivningar	-143 728	-118 906
Årets avskrivningar	-28 672	-24 822
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-172 400</b>	<b>-143 728</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>360 251</b>	<b>465 048</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	678 150	771 550
	<b>678 150</b>	<b>771 550</b>

2024031907356

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Charlottenberg 2024-02-28



Thomas Portén