

Årsredovisning

Jeroc AB

556974-4245

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan-Erik Rosén

2023-03-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget skall därjämte samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och eller av andra

företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget.

Företaget har sitt säte i Rimbo.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	579	408	237	
Resultat efter finansiella poster	-217	-403	-308	-42
Soliditet %	1	1	1	1

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då man höjt hyresintäkten

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	404 425	-403 309	51 116
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-403 309	403 309	0
- Erhållna aktieägartillskott		216 000		216 000
- Årets resultat			-216 812	-216 812
- Belopp vid årets utgång	50 000	217 116	-216 812	50 304

Totalt villkorat aktieägartillskott 974 000 kr

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	217 116
Årets resultat	-216 812
<i>Summa</i>	<i>304</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	304
<i>Summa</i>	<i>304</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	578 998	407 994
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	578 998	407 994
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-401 747	-422 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-227 225	-227 225
Summa rörelsekostnader	-628 972	-649 618
Rörelseresultat	-49 974	-241 624
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-166 838	-161 685
Summa finansiella poster	-166 838	-161 685
Resultat efter finansiella poster	-216 812	-403 309
Resultat före skatt	-216 812	-403 309
Årets resultat	-216 812	-403 309

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 290 421	6 517 646
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 290 421	6 517 646
Summa anläggningstillgångar		6 290 421	6 517 646
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 000	50 000
Övriga fordringar		2 658 830	2 695 956
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 803 830	2 745 956
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 806	11 492
<i>Summa kassa och bank</i>		1 806	11 492
Summa omsättningstillgångar		2 805 636	2 757 448
SUMMA TILLGÅNGAR		9 096 057	9 275 094

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	217 116	404 425
Årets resultat	-216 812	-403 309
<i>Summa fritt eget kapital</i>	304	1 116
Summa eget kapital	50 304	51 116
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 696 435	6 910 719
Övriga skulder	3 1 895 936	1 863 324
Summa långfristiga skulder	8 592 371	8 774 043
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	214 284	214 284
Förskott från kunder	30 000	30 000
Leverantörsskulder	189 455	205 651
Övriga skulder	19 643	0
Summa kortfristiga skulder	453 382	449 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 096 057	9 275 094

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 008 775	7 008 775
Utgående anskaffningsvärden	7 008 775	7 008 775
Ingående avskrivningar	-491 129	-263 904
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-227 225	-227 225
Utgående avskrivningar	-718 354	-491 129
Redovisat värde	6 290 421	6 517 646
Mark till ett värde 1 328 150 kr skrivs ej av. Byggnad till ett värde 5 416 721kr skrivs av med 4%		

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 839 299	6 053 583

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Fredriksson

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	13 200 000	13 200 000
Summa ställda säkerheter	13 200 000	13 200 000

UNDERSKRIFTER

Rimbo

Jan-Erik Rosén

Jan-Erik Rosén

2023-02-21