

# Årsredovisning för

# Fastof AB

556872-8215

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Olof Myrsten  
Styrelseledamot

2026-02-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastof AB, 556872-8215, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetsvärdering samt värdepappershandel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	70	46	38	87
Resultat efter finansiella poster	302	35	240	306
Soliditet %	95,4	96,6	90,1	95,6

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	246 187	25 997
Balanseras i ny räkning		25 997	-25 997
Vinstutdelning		-216 000	
Årets resultat			290 992
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>56 184</b>	<b>290 992</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	56 184
Årets resultat	290 992
<b>Summa</b>	<b>347 176</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	270 000
Balanseras i ny räkning	77 176
<b>Summa</b>	<b>347 176</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		70 299	45 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>70 299</b>	<b>45 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-14 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-14 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 309</b>	<b>30 610</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		231 258	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 822	4 692
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>233 080</b>	<b>4 692</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>302 389</b>	<b>35 302</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>302 389</b>	<b>35 302</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 397	-9 305
<b>Årets resultat</b>		<b>290 992</b>	<b>25 997</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		39 250	5 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		231 258	0
Övriga fordringar		122 715	251 502
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>393 223</b>	<b>256 502</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 028	57 082
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 028</b>	<b>57 082</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>396 251</b>	<b>313 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>416 251</b>	<b>333 584</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		56 184	246 187
Årets resultat		290 992	25 997
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>347 176</b>	<b>272 184</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>397 176</b>	<b>322 184</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		19 075	11 400
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 075</b>	<b>11 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>416 251</b>	<b>333 584</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Therese Lundin, L T & D Ekonomikonsult AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Uppsala

*Olof Myrsten*  
Olof Myrsten  
Styrelseledamot

2026-02-23

Datum