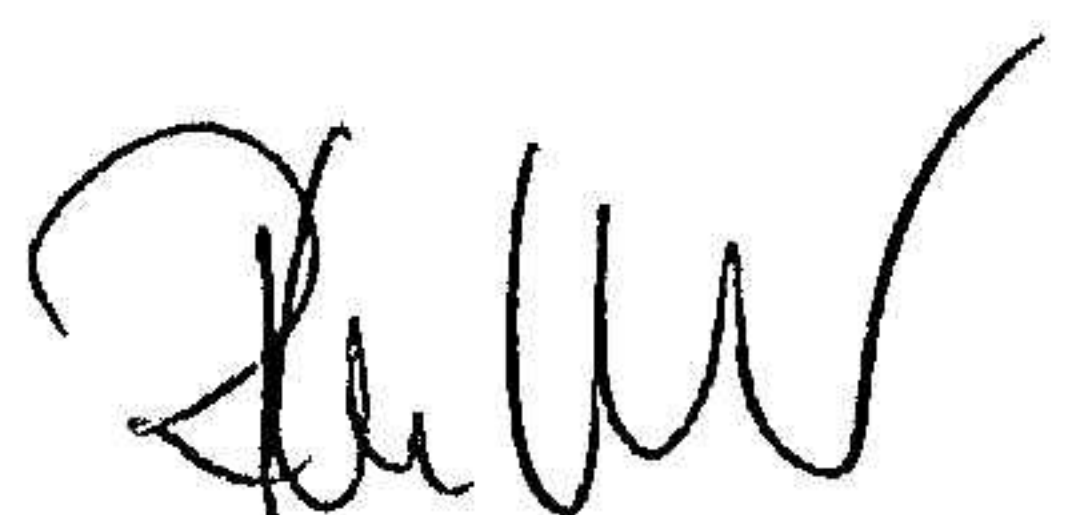


Årsredovisning
för
Kungsgranen 19 AB
559228-2627
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsgranen 19 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2023-05-24


Peter Mossbrant

Årsredovisning
för
Kungsgranen 19 AB
559228-2627

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Kungsgranen 19 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Derome Hus AB, 556250-9223.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-77	-3	29 616
Balansomslutning	200	19 020	29 816
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	18 823 448	-3 015	19 020 433
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-3 015	3 015	0
Utdelning		-18 823 000		-18 823 000
Årets resultat			2 791	2 791
Belopp vid årets utgång	200 000	-2 567	2 791	200 224

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 567
årets vinst	2 791
	224
disponeras så att i ny räkning överföres	 224

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 600	-3 050
Summa rörelsens kostnader		-3 600	-3 050
Rörelseresultat		-3 600	-3 050
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 174	35
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-74 783	0
Summa finansiella poster		-73 609	35
Resultat efter finansiella poster		-77 209	-3 015
Bokslutsdispositioner	3	80 000	0
Resultat före skatt		2 791	-3 015
Årets resultat		2 791	-3 015

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

55 665

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

55 665

0

Summa anläggningstillgångar

55 665

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

18 873 448

Summa kortfristiga fordringar

0

18 873 448

Kassa och bank

144 559

146 985

Summa omsättningstillgångar

144 559

19 020 433

SUMMA TILLGÅNGAR

200 224

19 020 433

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (2 000 st aktier)

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-2 567

18 823 448

Årets resultat

2 791

-3 015

Summa fritt eget kapital

224

18 820 433

Summa eget kapital

200 224

19 020 433

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

200 224

19 020 433

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Kungsgranen 19 AB är Derome Hus AB, 556250-9223, med säte i Varbergs kommun. Derome Hus AB ingår i den koncern vari Derome AB, 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare information se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	74 783	0
	74 783	0

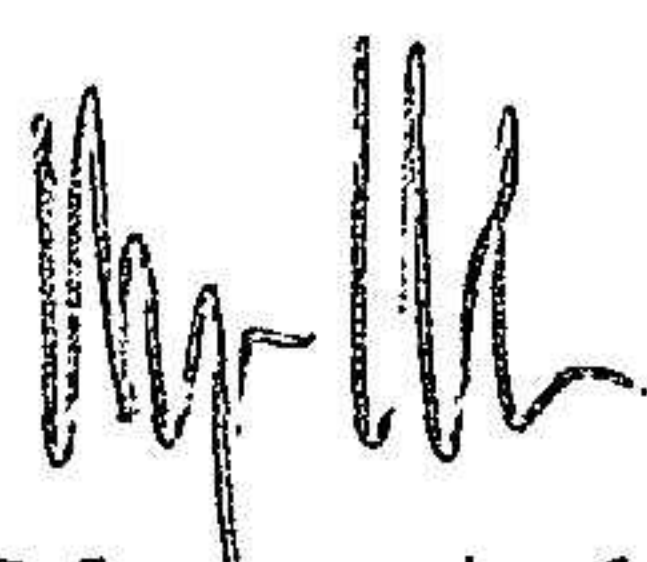
Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	80 000	0
	80 000	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	55 665	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 665	0
Utgående redovisat värde	55 665	0

Varberg 2023-05-24



Magnus Andersson
Ordförande



Peter Mossbrant
Verkställande direktör