

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nicklas Arnesson Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 4/4 - 2023


Nicklas Arnesson

Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Nicklas Arnesson Invest AB, 556998-8859

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Nicklas Arnesson Invest AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en minskad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

Flerårsöversikt (kr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	470 242	516 759	619 103
Resultat efter finansiella poster	-365 271	505 128	506 035	608 503
Soliditet, %	68	79	81	86

Förändring eget kapital (kr)	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000	-	563 272
Utdelning			-192 000
Årets resultat			-175 271
Belopp vid årets utgång	50 000	-	196 001

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämman förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	371 272
Årets resultat	-175 271

Summa kronor	196 001
---------------------	----------------

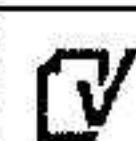
Disponeras på följande sätt

Utdelas till aktieägarna	196 000
Balanseras i ny räkning	1

Summa kronor	196 001
---------------------	----------------

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet är den betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms också kunna upprätthållas på en bra nivå. Styrelsen anser därmed att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	470 242
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	470 242
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-10 600	-10 600
Summa rörelsekostnader		-10 600	-10 600
Rörelseresultat		-10 600	459 642
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-223 434	45 615
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-131 158	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79	-129
Summa finansiella poster		-354 671	45 486
Resultat efter finansiella poster		-365 271	505 128
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	-126 000
Summa bokslutsdispositioner		190 000	-126 000
Resultat före skatt		-175 271	379 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-78 463
Årets resultat		-175 271	300 665

2023060112876

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i övriga företag med ägarintresse	3	10 000	596 440
Andra långfristiga fordringar	4	424 457	555 615
Summa finansiella anläggningstillgångar		434 457	1 152 055
Summa anläggningstillgångar		434 457	1 152 055
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 808	350
Summa kortfristiga fordringar		1 808	350
Kassa och bank			
Kassa och bank		234 908	84 730
Summa kassa och bank		234 908	84 730
Summa omsättningstillgångar		236 716	85 080
SUMMA TILLGÅNGAR		671 173	1 237 135

2023060112877

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		371 272	262 607
Årets resultat		-175 271	300 665
Summa fritt eget kapital		196 001	563 272
Summa eget kapital		246 001	613 272
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	263 000	453 000
Summa obeskattade reserver		263 000	453 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-	78 463
Övriga skulder		152 172	82 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		162 172	170 863
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		671 173	1 237 135

2023060112878

NOTER (kr)

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Andelar i övriga företag med ägarintresse

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	596 440	587 977
Uttag	-477 778	-461 779
Årets resultatandel	-223 434	470 242
Omklassificering till kortfristig skuld	114 772	-
Redovisat värde vid årets slut	10 000	596 440

Specifikation av företagets innehav av aktier och andelar

<i>Intresseföretag / org nr</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5 %	10 000
		10 000

NOTER (kr)

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	555 615	-
Årets anskaffningar	-	556 615
Nedskrivning av kapitalförsäkring	-131 158	-
Redovisat värde vid årets slut	424 457	556 615

Noterade andelar	Bokfört värde	Marknadsvärde
Kapitalförsäkringar	424 457	424 457
	424 457	424 457

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder:		
Beskattningsår 2018	-	49 000
Beskattningsår 2019	11 000	152 000
Beskattningsår 2020	126 000	126 000
Beskattningsår 2021	126 000	126 000
Summa obeskattade reserver	263 000	453 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

2023060112880

NOTER (kr)

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Göteborg den

Nicklas Arnesson

2023060112881

2023060112882



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.04.2023 15:04
SENT BY OWNER:
Robert Lundin • 04.04.2023 13:53
DOCUMENT ID:
SJ_TkcFWn
ENVELOPE ID:
ryDT19Kb3-SJ_TkcFWn

DOCUMENT NAME:
20221231 Årsredovisning Nicklas Arnesson Invest AB.pdf
9 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Nicklas Oskar Arnesson nicklas.arnesson@lundin.se	Signed Authenticated	04.04.2023 15:04 04.04.2023 15:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/03/12) IP: 94.191.137.72

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed