

Årsredovisning
för
BMT Fastigheter i Hudiksvall AB
556824-1730

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BMT Fastigheter i Hudiksvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hudiksvall 2025-10-27 .



Per Svedberg

Styrelsen för BMT Fastigheter i Hudiksvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-41	-81	1 439	-506
Soliditet (%)	19	19	19	15

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 290 972	-80 966	12 260 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-80 966	80 966	0
Årets resultat			-41 450	-41 450
Belopp vid årets utgång	50 000	12 210 006	-41 450	12 218 556

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 210 006
årets förlust	-41 450
	12 168 556

disponeras så att i ny räkning överföres	12 168 556
	12 168 556

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 450

-74 675

Summa rörelsekostnader

-41 450

-74 675

Rörelseresultat

-41 450

-74 675

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

-1

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6 290

Summa finansiella poster

0

-6 291

Resultat efter finansiella poster

-41 450

-80 966

Resultat före skatt

-41 450

-80 966

Årets resultat

-41 450

-80 966

2025110607360

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

61 987 681

61 987 681

Fordringar hos koncernföretag

3

3 852 120

3 852 120

Summa finansiella anläggningstillgångar

65 839 801

65 839 801

Summa anläggningstillgångar

65 839 801

65 839 801

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7

7

Summa kortfristiga fordringar

7

7

Kassa och bank

Kassa och bank

9 554

11 754

Summa kassa och bank

9 554

11 754

Summa omsättningstillgångar

9 561

11 761

SUMMA TILLGÅNGAR

65 849 362

65 851 562

Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 210 006

12 290 972

Årets resultat

-41 450

-80 966

Summa fritt eget kapital

12 168 556

12 210 006

Summa eget kapital

12 218 556

12 260 006

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

51 696 585

51 657 335

Övriga skulder

1 900 000

1 900 000

Summa långfristiga skulder

53 596 585

53 557 335

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 221

1 221

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 000

33 000

Summa kortfristiga skulder

34 221

34 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

65 849 362

65 851 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	74 646 894	74 364 253
Inköp	0	282 641
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 646 894	74 646 894
Ingående nedskrivningar	-12 659 213	-12 659 213
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 659 213	-12 659 213
Utgående redovisat värde	61 987 681	61 987 681

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 852 120	3 852 420
Avgående fordringar	0	-300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 852 120	3 852 120
Utgående redovisat värde	3 852 120	3 852 120

Not 4 Eventualförpliktelser

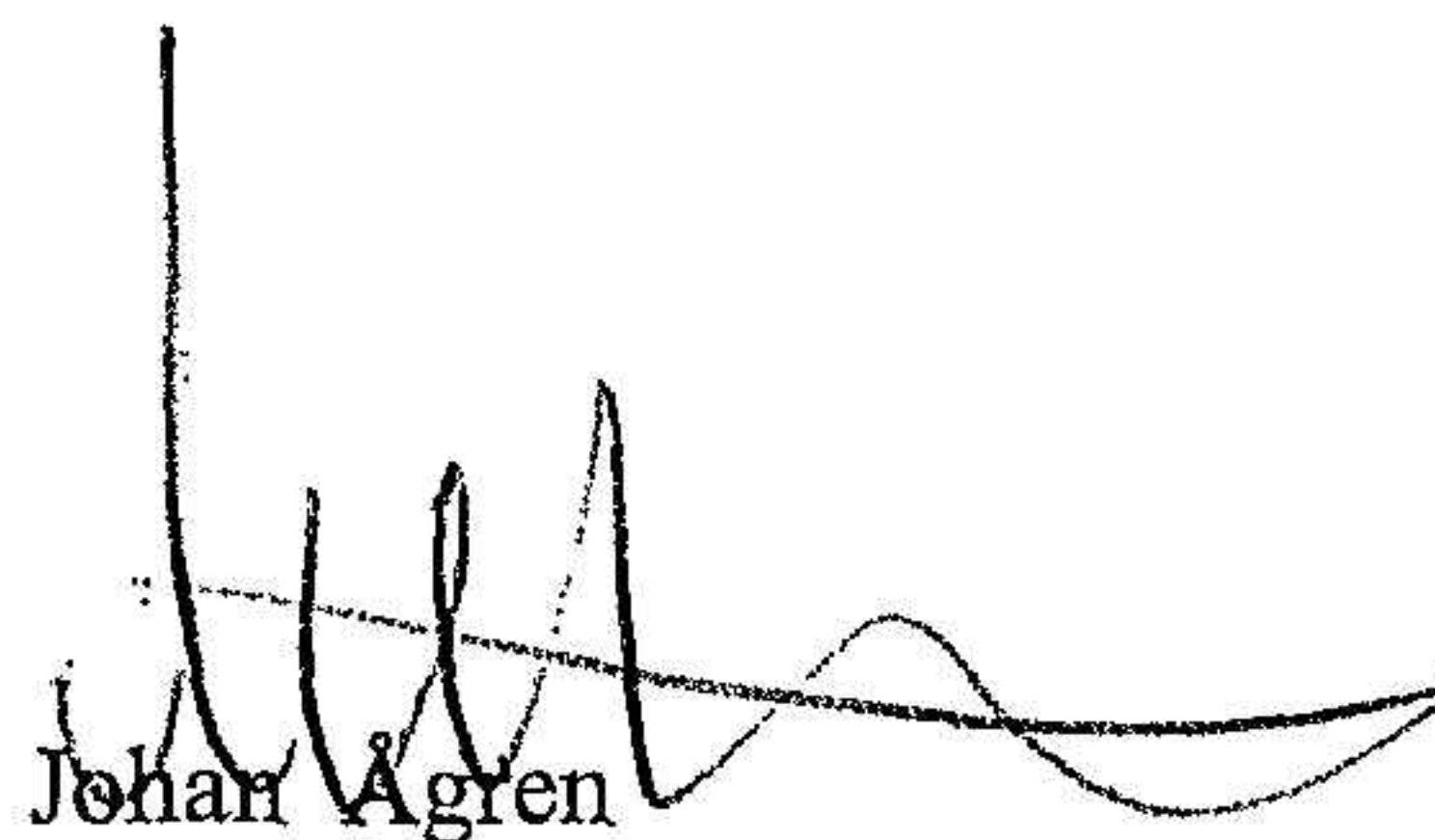
	2025-04-30	2024-04-30
Borgensåtagande till förmån för dotterbolag	383 305 930	391 820 120
	383 305 930	391 820 120



Hudiksvall 2025-10-27.

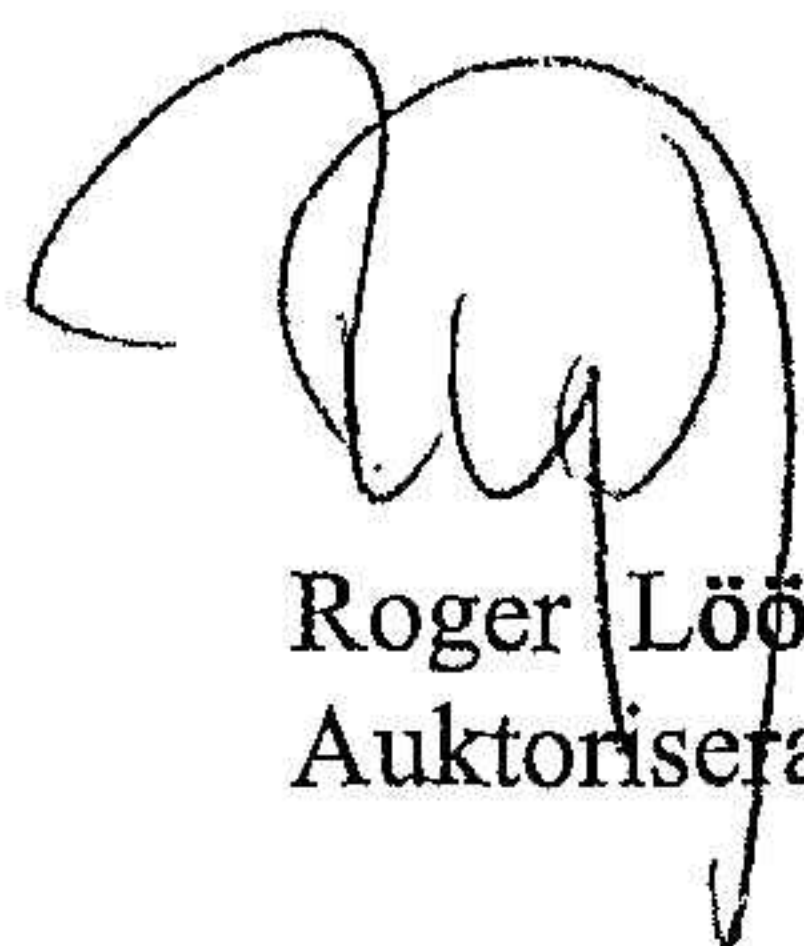


Per Svedberg
Ordförande



Johan Agren

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-27.



Roger Löf
Auktoriserad revisor

2025110607364

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BMT Fastigheter i Hudiksvall AB
Org.nr 556824-1730

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BMT Fastigheter i Hudiksvall AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BMT Fastigheter i Hudiksvall ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BMT Fastigheter i Hudiksvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BMT Fastigheter i Hudiksvall AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BMT Fastigheter i Hudiksvall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

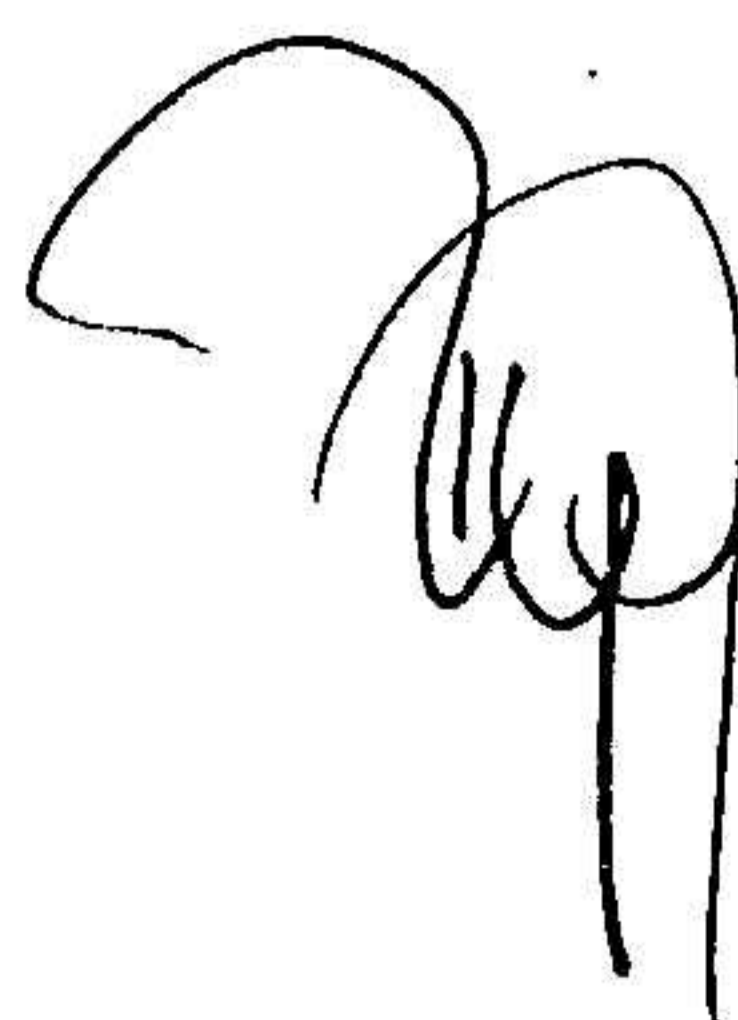
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 27 oktober 2025



Roger Löf
Auktoriserad revisor

Kopierat av bolagsstämman
med originalet, intygas;



Roger Löf