

ank=20250630;2025070206772

Årsredovisning

för

Norgani Hotelleiendom i Luleå AB

556674-0485

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norgani Hotelleiendom i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 19 juni 2025



Eva Sundin

ank=20250630;2025070206773

Årsredovisning
för
Norgani Hotelleiendom i Luleå AB

556674-0485

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för Norgani Hotelleiendom i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den egna hotellfastigheten Mjölkudden 3:45 i Luleå. Hotellverksamheten i fastigheten drivs av en extern hotelloperatör under namnet Scandic Luleå. Bolaget förvärvade fastigheten under 2005.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Norgani Hotelleiendom i Sverige AB, org nr 556674-0170, som i sin tur ägs av Norgani Sweden Holding AB, org nr 556660-3238, vilket ingår i Norgani Hotels AS, Norge, org nr 988 016 683, som i sin tur ägs av SECH Holding AB, org nr 556819-2214, som i sin tur ägs av Padox AB, org nr 556030-7885.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några händelser eller transaktioner av betydelse efter den 31 december 2024 som påverkar bolagets lämnade finansiella rapporter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Hysesintäkter	25 606	23 590	18 012	10 597	6 379
Rörelseresultat	16 000	13 898	9 621	6 332	2 936
Resultat efter finansiella poster	9 639	8 228	7 469	3 729	1 432
Balansomslutning	231 578	230 622	266 942	242 089	198 519

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	34 484	10 518	-4 483	40 720
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-4 483	4 483	0
Överföring till fritt EK		-352	352		0
Årets resultat				-2 764	-2 764
Belopp vid årets utgång	200	34 132	6 388	-2 764	37 956



Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 387 593
årets förlust	-2 763 945
	3 623 648
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 623 648
	3 623 648

Koncernbidrag har, under förutsättning av årsstämmans godkännande, lämnats med 3 756 tkr.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att koncernbidraget är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		25 606	23 590
Övriga rörelseintäkter		7	8
		25 613	23 598
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 914	-1 884
Övriga externa kostnader		-1 199	-1 331
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-6 500	-6 485
		-9 613	-9 700
Rörelseresultat		16 000	13 898
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster	4	4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-6 365	-5 670
		-6 361	-5 670
Resultat efter finansiella poster		9 639	8 228
Bokslutsdispositioner			
Överavskrivningar		-7 661	-7 720
Lämnat koncernbidrag		-3 756	-4 918
Resultat före skatt		-1 778	-4 410
Skatt på årets resultat	6	-986	-73
Årets resultat		-2 764	-4 483



Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	170 010	170 289
Byggnadsinventarier	3	56 004	58 924
Pågående nyanläggningar	7	3 220	.1 013
		229 234	230 226

Summa anläggningstillgångar 229 234 230 226

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		184	257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 160	139
		2 344	396

Summa omsättningstillgångar 2 344 396

SUMMA TILLGÅNGAR 231 578 230 622

ank=20250630;2025070206777



Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200

200

Uppskrivningsfond

8

34 132

34 484

34 332

34 684

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 388

10 518

Årets resultat

-2 764

-4 483

3 624

6 035

Summa eget kapital

37 956

40 719

Obeskattade reserver

Överavskrivningar

44 589

36 928

Summa obeskattade reserver

44 589

36 928

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

12 627

11 641

Summa avsättningar

12 627

11 641

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9

0

30 000

Summa långfristiga skulder

0

30 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

511

169

Skulder till koncernföretag

133 336

105 828

Aktuella skatteskulder

108

459

Övriga skulder

382

1 141

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 069

3 737

Summa kortfristiga skulder

136 406

111 334

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

231 578

230 622



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Försäljningen består av hyresintäkter. Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Från och med år 2023 redovisas vidarefakturerade kostnader som övriga intäkter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Företagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas på hotellfastigheten:

Stommar	150 år
Yttertak	50 år
Fasad	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	25 år
Badrum	25 år
Specialanpassningar	50 år
Markanläggningar	27 år

Nedskrivningsbedömning fastigheter

Fastigheternas verkliga värde fastställs vid varje enskilt bokslutstillfälle genom bedömning av marknadsvärdet.

Marknadsvärdet för fastigheterna bedöms med stöd av en kassaflödesmodell med en kalkylperiod om 10 år. Varje enskild hotellfastighets värde utgörs av nuvärdet av det framtida kassaflödet samt restvärdet år 10 diskonterat med marknadens avkastningskrav. Direktavkastningskrav som används i kalkylen har härletts ur försäljningar av jämförbara fastigheter. Faktorer av stor betydelse för värderingen är den framtida intjäningsförmågan genom hyresutveckling, värdeförändringen i form av förädlingsmöjligheter, fastighetens läge, underhållsskick samt marknadens avkastningskrav.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avsättningar

Som avsättning redovisas sådana förpliktelser som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller den tidpunkt då de ska infrias.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt. Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Upplysningar om revisorns arvode

Arvode för revisionsuppdrag, granskning av årsredovisningen och bokföring samt styrelsens förvaltning debiteras Padox AB.

Not 2 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	144 402	144 011
Omklassificeringar från pågående projekt	1 058	390
Inköp	2 244	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 703	144 402
Ingående avskrivningar	-12 986	-9 818
Årets avskrivningar	-3 184	-3 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 170	-12 986
Ingående uppskrivningar	43 431	43 874
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-443	-443
Utgående ackumulerade uppskrivningar	42 988	43 431
Ingående nedskrivningar	-4 557	-4 603
Årets avskrivningar på nedskrivet belopp	46	46
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 510	-4 557
Utgående redovisat värde	170 010	170 289

Not 3 Byggnadsinventarier

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	71 541	71 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 541	71 541
Ingående avskrivningar	-12 617	-9 697
Årets avskrivningar	-2 920	-2 920
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 537	-12 617
Utgående redovisat värde	56 004	58 924

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande poster

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	-4	0
	-4	0

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-5 380	-5 661
Övriga räntekostnader	-985	-9
	-6 365	-5 670

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-142
Uppskjuten skatt	-986	-6
Skatt hänförlig till föregående år	0	74
Totalt redovisad skatt	-986	-73

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 778		-4 409
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	366	20,60	908
Ej avdragsgilla kostnader		-1 301		-1 168
Förändring temporära skillnader för föregående år		0		1 076
Ej skattepliktiga intäkter		1		0
Aktivering av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		331		0
Skatt hänförlig till föregående år		0		74
Skatt hänförlig till föregående år		0		-142
Justering av temporära skillnader		-384		-822
Redovisad effektiv skatt	-55,46	-986	-1,66	-73

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 013	390
Omklassificeringar	-1 058	-390
Inköp	3 265	1 013
	3 220	1 013

Not 8 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	34 484	34 836
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-352	-352
Belopp vid årets utgång	34 132	34 484

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	30 000
	0	30 000

Not 10 Koncernförhållanden

Moderföretaget i den största koncern där Norgani Hotelleiendom i Luleå AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Padox AB, org nr 556030-7885 med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern där Norgani Hotelleiendom i Luleå AB är dotterföretag till är Norgani Hotelleiendom i Sverige AB, org nr 556674-0170.

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	180 000	67 996
	180 000	67 996

Not 12 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
För övriga långfristiga skulder:		
Solidarisk borgen för skulder till kreditinstitut	2 831 456	5 327 506
	2 831 456	5 327 506

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anneli Lindblom
Styrelseordförande

Eva Sundin
Styrelseledamot

Joakim Andersson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Linda Andersson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557545968523

Dokument

154 Norgani Hotelleiendom i Luleå AB 240101-241231
Huvuddokument
12 sidor
Startades 2025-05-06 10:15:12 CEST (+0200) av Anna Sandahl (AS)
Färdigställt 2025-05-07 20:43:05 CEST (+0200)

Initierare

Anna Sandahl (AS)
Padox AB
anna.sandahl@padox.se

Signerare

Eva Sundin (ES)
Personnummer 196401066946
eva.sundin@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EVA SUNDIN"
Signerade 2025-05-07 07:40:01 CEST (+0200)

Anneli Lindblom (AL)
Personnummer 196711281169
anneli.lindblom@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anneli Elisabet Lindblom"
Signerade 2025-05-07 20:41:16 CEST (+0200)

Joakim Andersson (JA)
Personnummer 7904107872
joakim.andersson@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Joakim Andersson"
Signerade 2025-05-07 14:53:13 CEST (+0200)

Linda Andersson (LA)
Personnummer 7601156925
linda.e.andersson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LINDA ANDERSSON"
Signerade 2025-05-07 20:43:05 CEST (+0200)



ank=20250630;2025070206785

Verifikat

Transaktion 09222115557545968523

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norgani Hotelleiendom i Luleå AB, org.nr 556674-0485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norgani Hotelleiendom i Luleå AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norgani Hotelleiendom i Luleå ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Norgani Hotelleiendom i Luleå AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norgani Hotelleiendom i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norgani Hotelleiendom i Luleå AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norgani Hotelleiendom i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Linda Andersson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-07 18:41:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINDA ANDERSSON

Linda Andersson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250630;2025070206789