

**Årsredovisning**  
för  
**Amb & Amb Holding AB**  
556595-2537

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Amb, Styrelseledamot  
2025-01-28

Styrelsen för Amb & Amb Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva tjänster inom redovisning, bokföring samt ge skatterådgivning i förenlig verksamhet ej inkassoverksamhet. Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt äga och förvalta värdepapper.

Bolaget äger 52% i FHIS Holding AB org.nr 559485-9455, 51% i Försäkringshuset Amb & Co AB org.nr 556511-2132 och 31% i Heat By Nature Sweden AB org.nr 559463-9774.

Med hänvisningar till ÅRL 7 kap. 3§ föreligger ej skyldighet att upprätta koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Håbo kommun.

#### Väsentliga händelser

Björn har under hela verksamhetsåret varit verksam till 100% från Amb & Amb Holding så bolagets omsättningsökning kan härledas till Björns arbetsinsatts.

Bolaget har under året sålt Försäkringshuset i Sverige AB org.nr 556596-7436 till FHIS Holding org.nr 559485-9455.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 2 747          | 1 039          | 469            | 721            | 772            |
| Resultat efter finansiella poster | 5 502          | 3 954          | -253           | 4 848          | 1 449          |
| Soliditet (%)                     | 60             | 50             | 47             | 43             | 23             |

### Förändringar i eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000                   | 20 000                  | 5 303 199                      | 3 953 745                 | <b>9 376 944</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Utdelning  |                           |                         | -2 000 000                     |                           | <b>-2 000 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                          |                           |                         | 3 953 745                      | -3 953 745                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                                   |                           |                         |                                | 5 502 498                 | <b>5 502 498</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>7 256 944</b>               | <b>5 502 498</b>          | <b>12 879 442</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst        | 7 256 944         |
| årets vinst             | 5 502 498         |
|                         | <b>12 759 442</b> |
| <br>                    |                   |
| disponeras så att       |                   |
| till aktieägare utdelas | 1 500 000         |
| i ny räkning överföres  | 11 259 442        |
|                         | <b>12 759 442</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Med hänsyn tagen till att det efter värdeöverföringen finns full täckning för bolagets bundna egna kapital samt till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet kan utdelning ske. Inte heller bolagets konsolideringsbehov, likviditet eller ställning i övrigt äventyras av utdelningen. Utdelningen strider sålunda inte emot vad som stadgas i aktiebolagslagens regler i 17 kap 3 §.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 2 747 357                 | 1 038 561                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 746 000                   | 817 167                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>3 493 357</b>          | <b>1 855 728</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | -3 200                    | 0                         |
| Övriga externa kostnader  |     | -485 443                  | -471 637                  |
| Personalkostnader   | 1   | -2 466 764                | -1 523 154                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 2   | -34 041                   | -34 041                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-2 989 448</b>         | <b>-2 028 832</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>503 909</b>            | <b>-173 104</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag                                      |     | 5 000 000                 | 4 352 000                 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      |     | 401 431                   | 382 118                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 160 550                   | 96 470                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -563 392                  | -703 739                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>4 998 589</b>          | <b>4 126 849</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>5 502 498</b>          | <b>3 953 745</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>5 502 498</b>          | <b>3 953 745</b>          |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>5 502 498</b>          | <b>3 953 745</b>          |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                     |            |                   |                   |
| Byggnader och mark  | 3          | 3 810 610         | 3 844 651         |
| Övriga materiella anläggningstillgångar                     | 4          | 43 200            | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>               |            | <b>3 853 810</b>  | <b>3 844 651</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                                    | 5          | 2 449 000         | 2 497 000         |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      |            | 5 933 399         | 4 984 418         |
| Andra långfristiga fordringar                               |            | 2 500 000         | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>10 882 399</b> | <b>7 481 418</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>14 736 209</b> | <b>11 326 069</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Kundfordringar  |            | 16 090            | 97 500            |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 2 716 000         | 2 000 000         |
| Övriga fordringar   |            | 561 022           | 509 674           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                |            | 310 698           | 135 132           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>3 603 810</b>  | <b>2 742 306</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 4 040 861         | 5 902 460         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>4 040 861</b>  | <b>5 902 460</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>7 644 671</b>  | <b>8 644 766</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>22 380 880</b> | <b>19 970 835</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-08-31</b> | <b>2023-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 20 000            | 20 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>120 000</b>    | <b>120 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 7 256 944         | 5 303 199         |
| Årets resultat                               |            | 5 502 498         | 3 953 745         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>12 759 442</b> | <b>9 256 944</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>12 879 442</b> | <b>9 376 944</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         | 6          | 820 806           | 820 806           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>820 806</b>    | <b>820 806</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 7          | 2 965 700         | 3 046 100         |
| Övriga skulder                               | 8          | 4 682 694         | 5 538 927         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>7 648 394</b>  | <b>8 585 027</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 80 400            | 80 400            |
| Leverantörsskulder                           |            | 12 597            | 31 011            |
| Skatteskulder                                |            | 75 676            | 484 522           |
| Övriga skulder                               |            | 390 410           | 132 116           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 473 155           | 460 009           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1 032 238</b>  | <b>1 188 058</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>22 380 880</b> | <b>19 970 835</b> |

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                         | 2                         |

#### Not 2 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader 100 år och inventarier 5 år

#### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 800 700        | 4 800 700        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 800 700</b> | <b>4 800 700</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -956 049         | -922 008         |
| Årets avskrivningar                             | -34 041          | -34 041          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-990 090</b>  | <b>-956 049</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 810 610</b> | <b>3 844 651</b> |

#### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

|   | 2024-08-31    | 2023-08-31 |
|---|---------------|------------|
| Årets inköp                                     | 43 200        |            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>43 200</b> |            |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>43 200</b> |            |

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                         | Kapitalandel | Rösträttsandel | Antal andelar | Bokfört värde    |
|------------------------------|--------------|----------------|---------------|------------------|
| Försäkringshuset Amb & Co AB | 51%          | 51%            | 510           | 2 397 000        |
| FHIS Holding AB              | 52%          | 52%            | 520           | 52 000           |
|                              |              |                |               | <b>2 449 000</b> |

### Not 6 Obeskattade reserver

|                         | 2024-08-31     | 2023-08-31     |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2022 | 820 806        | 820 806        |
|                         | <b>820 806</b> | <b>820 806</b> |

### Not 7 Långfristiga skulder

|                                  | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Lån som förfaller senare än 5 år | 3 000 000        | 3 000 000        |
|                                  | <b>3 000 000</b> | <b>3 000 000</b> |

### Not 8 Långfristiga skulder

|                            | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Andra långfristiga skulder | 4 682 694        | 5 538 927        |
|                            | <b>4 682 694</b> | <b>5 538 927</b> |

Ammorteringstid för övriga skulder saknas men när ledningens avsikt är att lånet skall utgöra en långfristig kredit så har lånet klassats som långfristigt.

### Not 9 Ställda säkerheter

|                      | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 500 000        | 4 500 000        |
|                      | <b>4 500 000</b> | <b>4 500 000</b> |

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Håbo 2025-01-23

*Björn Amb*  
Björn Amb

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-01-27

Ernst & Young AB

*Johan Pettersson*  
Johan Pettersson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Amb & Amb Holding AB, org.nr 556595-2537

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amb & Amb Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amb & Amb Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amb & Amb Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Amb & Amb Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amb & Amb Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 27 januari 2025

Ernst & Young AB

Johan Pettersson

Johan Pettersson  
Auktoriserad revisor