

# Årsredovisning

för

## Hästen 14 AB

556826-8998

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hästen 14 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn den 25 maj 2023



Per Åberg

# Årsredovisning

för

## Hästen 14 AB

556826-8998

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hästen 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Aggeruds Svets & Montage AB, 556598-1130.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	382	315	390	410	404
Resultat efter finansiella poster	-18	35	41	129	83
Soliditet (%)	13,2	12,3	10,6	18,5	16,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	169 283	48 177	267 460
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 177	-48 177	0
Årets resultat			5 189	5 189
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>217 460</b>	<b>5 189</b>	<b>272 649</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	217 460
årets vinst	5 189
	<b>222 649</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	222 649
	<b>222 649</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	381 746	314 786
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>381 746</b>	<b>314 786</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-289 001	-177 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 324	-45 324
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-334 325</b>	<b>-222 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>47 421</b>	<b>92 011</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	686	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 567	-57 376
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-65 881</b>	<b>-57 376</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-18 460</b>	<b>34 635</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	25 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	16 217
Förändring av överavskrivningar	0	10 097
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>25 000</b>	<b>26 314</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>6 540</b>	<b>60 949</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-1 351	-12 772
<b>Årets resultat</b>	<b>5 189</b>	<b>48 177</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	694 112	736 736
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 697	7 397
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>698 809</b>	<b>744 133</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**698 809**

**744 133**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		38 192	33 421
Fordringar hos koncernföretag		1 300 000	1 366 000
Övriga fordringar		9 380	993
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 347 572</b>	<b>1 400 414</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		12 506	36 354
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 360 078</b>	<b>1 436 768</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 058 887**

**2 180 901**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31  
1

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000 50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

217 460 169 283

Årets resultat

5 189 48 177

**Summa fritt eget kapital**

**222 649 217 460**

**Summa eget kapital**

**272 649 267 460**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 658 347 1 758 343

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

99 996 99 996

Leverantörsskulder

10 777 4 968

Skulder till koncernföretag

-20 000 0

Skatteskulder

0 10 332

Övriga skulder

200 11 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 918 27 983

**Summa kortfristiga skulder**

**127 891 155 098**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 058 887 2 180 901**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 197 665	1 197 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 197 665</b>	<b>1 197 665</b>
Ingående avskrivningar	-460 929	-418 305
Årets avskrivningar	-42 624	-42 624
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-503 553</b>	<b>-460 929</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>694 112</b>	<b>736 736</b>

2023060105588

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 502	48 502
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 502</b>	<b>48 502</b>
Ingående avskrivningar	-41 105	-38 405
Årets avskrivningar	-2 700	-2 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 805</b>	<b>-41 105</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 697</b>	<b>7 397</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 258 363	1 358 359
	<b>1 258 363</b>	<b>1 358 359</b>

### Not 5 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Kristinehamn den 25 maj 2023



Per Åberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 maj 2023



Eva-Britta Andersson  
Auktoriserad revisor

Revisariens Sverenslömmstämpel  
med originalt inlägg



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hästen 14 AB  
Org.nr 556826-8998

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hästen 14 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hästen 14 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hästen 14 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hästen 14 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hästen 14 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

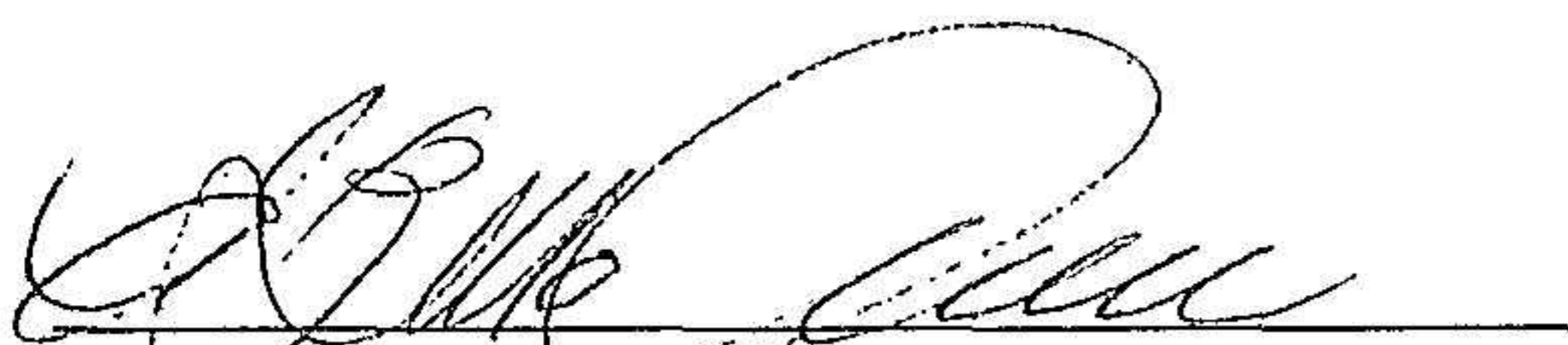
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristinehamn den 25 maj 2023



Eva-Britta Andersson  
Auktoriserad revisor

Bolagets styrelse  
med originalet inryggt:

