

Årsredovisning för  
**Acrinova Trucken 4 AB**  
556894-9241

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acrinova Trucken 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-04-12



Weronica Greberg  
styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Acrinova Trucken 4 AB**  
556894-9241

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acrinova Trucken 4 AB, 556894-9241, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trelleborg Trucken 4.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Acrinova AB (publ), org nr 556984-0910, med säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rådande ränteläge har påverkat företagets resultat negativt.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	683	618	602	602
Resultat efter finansiella poster	63	-26	199	91
Soliditet, %	6	5	2	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	226 222
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		33 411
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>259 633</b>

Erhållet villkorat aktieägartillskott 2022 uppgår till 200 000 kr.

Villkoret innebär att återbetalning kan erhållas ur disponibla vinstmedel enligt fastställd balansräkning under förutsättning att sådan betalning inte står i strid med lag och mot god affärssed.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	226 222
Årets resultat	33 411
Totalt	259 633
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	259 633
Summa	259 633

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		683 181	618 112
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-79 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>683 181</b>	<b>538 612</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-82 568	-120 181
Övriga externa kostnader		-84 219	-126 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-205 212	-203 846
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-371 999</b>	<b>-450 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>311 182</b>	<b>88 035</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	24 670	1 955
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-272 511	-115 734
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-247 841</b>	<b>-113 779</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>63 341</b>	<b>-25 744</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 341</b>	<b>-25 744</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 930	-2 368
<b>Årets resultat</b>		<b>33 411</b>	<b>-28 112</b>

2024062618802

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	4 559 075	4 759 895
Inventarier, verktyg och installationer	5	31 458	35 850
Summa materiella anläggningstillgångar		4 590 533	4 795 745
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 590 533	4 795 745
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 021 850	572 428
Övriga fordringar		26 887	112 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 617	20 178
Summa kortfristiga fordringar		1 060 354	704 653
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 947	-
Summa kassa och bank		7 947	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 068 301	704 653
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 658 834	5 500 398

2024062618803

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		226 222	254 333
Årets resultat		33 411	-28 112
Summa fritt eget kapital		259 633	226 221
<b>Summa eget kapital</b>		<b>309 633</b>	<b>276 221</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		24 912	24 912
Summa obeskattade reserver		24 912	24 912
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 184 000	4 839 000
Summa långfristiga skulder		5 184 000	4 839 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	100 000
Leverantörsskulder		-	16 325
Skatteskulder		18 445	18 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 844	225 495
Summa kortfristiga skulder		140 289	360 265
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 658 834</b>	<b>5 500 398</b>

2024062618804

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutning

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	23 730	1 909
Ränteintäkter, övriga	940	46
<b>Summa</b>	<b>24 670</b>	<b>1 955</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	10 011	-
Räntekostnader, övriga	-282 522	-115 734
<b>Summa</b>	<b>-272 511</b>	<b>-115 734</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 464 325	6 464 325
	<u>6 464 325</u>	<u>6 464 325</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 704 430	-1 504 976
-Årets avskrivning enligt plan	-200 820	-199 454
	<u>-1 905 250</u>	<u>-1 704 430</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 559 075</b>	<b>4 759 895</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	43 900	43 900
Vid årets slut	<u>43 900</u>	<u>43 900</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 050	-3 658
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 392	-4 392
Vid årets slut	<u>-12 442</u>	<u>-8 050</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>31 458</b>	<b>35 850</b>

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	108 000	100 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	5 184 000	400 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	4 439 000
	<u>5 292 000</u>	<u>4 939 000</u>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 400 000	5 000 000

2024062618807

### Underskrifter

Malmö 2024-04-03



Ulf Wallén  
Styrelseordförande



Weronica Greberg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-04-08<sup>12</sup>  
KPMG AB



Camilla Alm Andersson  
Auktoriserad revisor

Kopian  
överensstämmer  
med originalet



CECILIA RANDAU

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acrinova Trucken 4 AB, org. nr 556894-9241

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Acrinova Trucken 4 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acrinova Trucken 4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Trucken 4 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 30 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Acrinova Trucken 4 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Trucken 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 12/04 2024

KPMG AB

Camilla Alm Andersson

Auktoriserad revisor

Kopian  
överensstämmer  
med originalet

CECILIA RANDAU



ANALYSMODELLEN INFÖR REVISIONSBERÄTTELSENS AVGIVANDE

2024062618810

Acrinova Trucken 4 AB 2023

Eventuella väsentliga oberoende och etikfrågeställningar/problem och deras hantering

**ANALYSMODELLEN – Ansvarig revisors prövning enligt analysmodellen innan avgivande av revisionsberättelse**

Samtliga uppdrag som genomförts för klienten har beaktas vid nedanstående bedömning   
Underlag som visar genomförda uppdrag biläggs (t ex från Kundsök) obs, inte bara egna uppdrag  
Ref

Ansvarig revisors bedömning mot bakgrund av samtliga uppdrag under revisionsuppdragets genomförande  
Nya omständigheter som föranleder ny prövning har inte framkommit   
Nya omständigheter har framkommit varvid ny prövning genomförts (ny Analysmodell ifylls)   
Ref

**Slutsats**

Inget hinder rörande oberoendet har framkommit inför avgivande av revisionsberättelse

Hot mot oberoendet har identifierats, kontakta stab Legal Support   
Ref

Ansvarig revisor

Underskrift

Camilla Alm Andersson 2024-04-12

Anställningsnummer 5581