

ÅRSREDOVISNING

för

Kowalski Bygg AB

Org.nr. 556833-3586

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Grzegorz Kowalski, Styrelseledamot
2022-11-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget bedriver om-, ny- och tillbyggnationer jämte därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	14 747	7 288	5 345	5 825
Resultat efter finansiella poster	1 436	196	38	580
Soliditet (%)	38	48	49	48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättning har ökat mer än 30% p.g.a. nya avtal med kunder

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 757 777	284 000	2 041 777
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		284 000	-284 000	
Utdelning till aktieägare		-1 900 000		-1 900 000
Årets resultat			1 183 940	1 183 940
Belopp vid årets utgång	50 000	141 777	1 183 940	1 325 717

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	141 777
Årets resultat	1 183 940
	<u>1 325 717</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	325 717
	<u>1 325 717</u>

Kowalski Bygg AB

Org.nr. 556833-3586

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 747 480	7 288 306
Övriga rörelseintäkter		0	3 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>14 747 480</u>	<u>7 291 961</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 226 224	-2 160 997
Övriga externa kostnader		-1 270 289	-760 287
Personalkostnader	2	-2 488 042	-3 779 715
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-294 511</u>	<u>-322 996</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-13 279 066</u>	<u>-7 023 995</u>
Rörelseresultat		1 468 414	267 966
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	55
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-31 989</u>	<u>-71 699</u>
Summa finansiella poster		<u>-31 989</u>	<u>-71 644</u>
Resultat efter finansiella poster		1 436 425	196 322
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>76 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>76 000</u>	<u>100 000</u>
Resultat före skatt		1 512 425	296 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-328 485	-12 322
Årets resultat		<u>1 183 940</u>	<u>284 000</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 610 588	3 660 640
Inventarier, verktyg och installationer	4	516 994	724 985
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 127 582</u>	<u>4 385 625</u>
Summa anläggningstillgångar		4 127 582	4 385 625
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		42 878	933 593
Övriga fordringar		232 480	564 968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 871 218	566 281
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 146 576</u>	<u>2 064 842</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		275 092	321 157
Summa kassa och bank		<u>275 092</u>	<u>321 157</u>
Summa omsättningstillgångar		2 421 668	2 385 999
SUMMA TILLGÅNGAR		6 549 250	6 771 624

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		141 777	1 757 777
Årets resultat		1 183 940	284 000
Summa fritt eget kapital		<u>1 325 717</u>	<u>2 041 777</u>
Summa eget kapital		1 375 717	2 091 777
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 389 000	1 465 000
Summa obeskattade reserver		<u>1 389 000</u>	<u>1 465 000</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 933 150
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>1 933 150</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		350 000	43 800
Leverantörsskulder		912 992	383 249
Övriga skulder		1 510 939	313 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 010 602	541 321
Summa kortfristiga skulder		<u>3 784 533</u>	<u>1 281 697</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 549 250	6 771 624

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	5	7

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 910 950	3 910 950
Utgående anskaffningsvärden	3 910 950	3 910 950
Ingående avskrivningar	-250 310	-200 250
Årets avskrivningar	-50 052	-50 060
Utgående avskrivningar	-300 362	-250 310
Redovisat värde	3 610 588	3 660 640

Kowalski Bygg AB

Org.nr. 556833-3586

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 680 169	1 355 169
	Inköp	36 468	325 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 716 637	1 680 169
	Ingående avskrivningar	-955 184	-682 248
	Årets avskrivningar	-244 459	-272 936
	Utgående avskrivningar	-1 199 643	-955 184
	Redovisat värde	516 994	724 985

Not 5	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	175 200
	Förfaller senare än 5 år	0	1 757 950
		0	1 933 150

Det skedde förtidsinlösen av lånet.

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Fastighetsinteckningar	2 185 000	2 185 000

Kowalski Bygg AB
Org.nr. 556833-3586

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning.

Stockholm

Grzegorz Kowalski
Grzegorz Kowalski

2022-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022.

Jonas Helleklint
Jonas Helleklint
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kowalski Bygg AB, org.nr 556833-3586

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kowalski Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kowalski Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kowalski Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kowalski Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kowalski Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2022-10-31

Jonas Helleklint
Jonas Helleklint
Auktoriserad revisor