

# Årsredovisning

för

## M Falks Markentreprenad AB

556574-6004

Räkenskapsåret

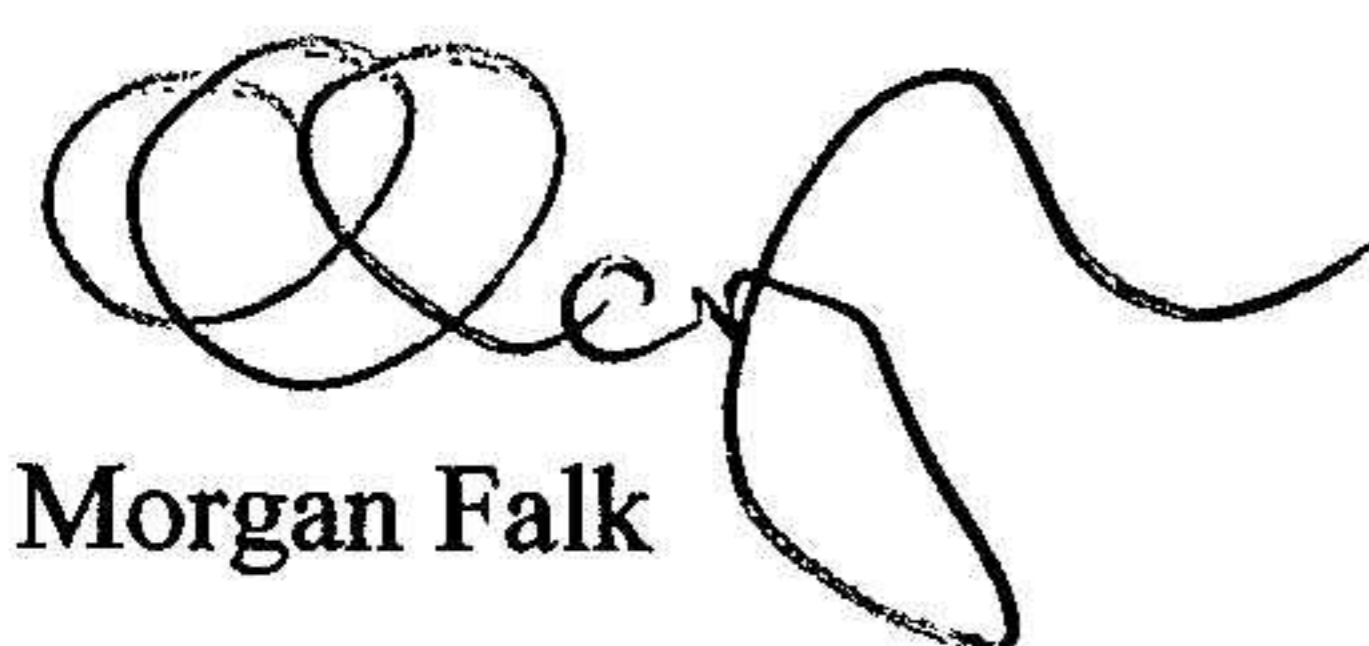
2021-05-01 – 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M Falks Markentreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljung den 3 oktober 2022



Morgan Falk

Styrelsen för M Falks Markentreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper, fast och lös egendom samt bedriver skogsbruk och konsultverksamhet inom anläggningsområdet.

#### Dotterbolag:

Falks Markentreprenad AB, 556678-7577, 80%.

Tumbergs Grus AB, 556767-3297, 80%.

Åleden Invest AB, 559082-8074, 100%

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Ljung, Herrljunga kommun, V:a Götalands län.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Morgan Falk

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	918	412	423	581	573
Resultat efter finansiella poster	3 496	2 788	11 748	2 512	2 957
Soliditet (%)	83	82	99	74	98

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	22 929 638	3 112 727	26 162 365
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			3 112 727	-3 112 727	0
Årets resultat				3 140 860	3 140 860
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>24 042 365</b>	<b>3 140 860</b>	<b>27 303 225</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 042 365
årets vinst	3 140 860
	<b>27 183 225</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	24 183 225
	<b>27 183 225</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Nettoomsättning		917 803	412 372
Övriga rörelseintäkter		111 658	0
		<b>1 029 461</b>	<b>412 372</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		0	-70 700
Övriga externa kostnader		-310 413	-277 294
Personalkostnader	1	-3 339	-3 308
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-113 360	-150 360
		<b>-427 112</b>	<b>-501 662</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>602 349</b>	<b>-89 290</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	2 800 000	2 881 080
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	86 850	-4 182
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 934	722
		<b>2 893 784</b>	<b>2 877 620</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 496 133</b>	<b>2 788 330</b>
Bokslutsdispositioner	4	-259 076	399 701
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 237 057</b>	<b>3 188 031</b>
Skatt på årets resultat		-96 197	-75 304
<b>Årets resultat</b>		<b>3 140 860</b>	<b>3 112 727</b>

## Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	5	1 138 667	1 142 027
Inventarier, verktyg och installationer	6	330 000	354 342
		<b>1 468 667</b>	<b>1 496 369</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7	10 059 047	10 059 047
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	400 000	400 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 600 000	1 600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 582 207	1 582 207
Andra långfristiga fordringar	10	5 378 837	8 278 837
		<b>19 020 091</b>	<b>21 920 091</b>

**Summa anläggningstillgångar** 20 488 758 23 416 460

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		626 879	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		387 400	385 400
Övriga fordringar		16 256	122 723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 676	54 444
		<b>1 032 211</b>	<b>562 567</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar 5 824 532 4 824 312

**Kassa och bank** 5 910 420 3 030 043

**Summa omsättningstillgångar** 12 767 163 8 416 922

**SUMMA TILLGÅNGAR** 33 255 921 31 833 382

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

24 042 365

22 929 638

Årets resultat

3 140 860

3 112 727

**27 183 225**

**26 042 365**

#### **Summa eget kapital**

**27 303 225**

**26 162 365**

#### **Obeskattade reserver**

365 527

106 451

#### **Avsättningar**

11

Övriga avsättningar för pensioner och liknande  
förpliktelser

5 378 837

5 378 837

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

127 600

Övriga skulder

101 427

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

106 905

58 129

**Summa kortfristiga skulder**

**208 332**

**185 729**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 255 921**

**31 833 382**

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	4 år

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

**Not 1 Medelantalet anställda**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

**Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Erhållna utdelningar	2 800 000	2 800 000
Resultat vid avyttringar	0	81 080
	<b>2 800 000</b>	<b>2 881 080</b>

**Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Erhållna utdelningar	86 850	19 919
Resultat vid avyttringar	0	-24 101
	<b>86 850</b>	<b>-4 182</b>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-155 661	-117 299
Återföring från periodiseringsfond	0	526 510
Förändring av överavskrivningar	-103 415	-9 510
	<b>-259 076</b>	<b>399 701</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 168 907	1 168 907
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 168 907</b>	<b>1 168 907</b>
Ingående avskrivningar	-26 880	-23 520
Årets avskrivningar	-3 360	-3 360
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 240</b>	<b>-26 880</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 138 667</b>	<b>1 142 027</b>

2022100703743

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	588 000	130 000
Inköp	440 000	458 000
Försäljningar/utrangeringar	-588 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>440 000</b>	<b>588 000</b>
Ingående avskrivningar	-233 658	-86 658
Försäljningar/utrangeringar	233 658	
Årets avskrivningar	-110 000	-147 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-110 000</b>	<b>-233 658</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>330 000</b>	<b>354 342</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 059 047	9 814 967
Inköp		280 000
Försäljningar		-35 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 059 047</b>	<b>10 059 047</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 059 047</b>	<b>10 059 047</b>

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 812 207	1 812 207
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 812 207</b>	<b>1 812 207</b>
Ingående nedskrivningar	-230 000	-230 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-230 000</b>	<b>-230 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 582 207</b>	<b>1 582 207</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 278 837	3 000 000
Tillkommande fordringar		5 378 837
Avgående fordringar	-2 900 000	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 378 837</b>	<b>8 278 837</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 378 837</b>	<b>8 278 837</b>

**Not 11 Avsättningar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>		
Belopp vid årets ingång	5 378 837	0
Årets avsättningar		5 378 837
	<b>5 378 837</b>	<b>5 378 837</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Andra ställda säkerheter	5 378 837	5 378 837
	<b>5 578 837</b>	<b>5 578 837</b>

**Not 13 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Borgen Korpaberget AB	666 667	666 667
Borgen Åleden Industriefastigheter AB	4 331 250	4 606 250
	<b>4 997 917</b>	<b>5 272 917</b>

2022100703745

Ljung den 19 september 2022



Morgan Falk

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 september 2022

SA Revision AB



Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i M Falks Markentreprenad AB

Org.nr 556574-6004

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för M Falks Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M Falks Markentreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till M Falks Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



## SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M Falks Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till M Falks Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## SA REVISION

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 20 september 2022

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor