

Årsredovisning för
JOK Fastigheter AB

559299-8784

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Knoks
Styrelseledamot

2025-01-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JOK Fastigheter AB, 559299-8784, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerums kommun registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	93 597	166 336	30 183
Resultat efter finansiella poster	44 726	149 302	30 197
Soliditet %	85,2	79,4	79,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 000	23 978	118 547
Balanseras i ny räkning		118 547	-118 547
Årets resultat			35 463
Belopp vid årets utgång	30 000	142 525	35 463

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	142 525
Årets resultat	35 463
Summa	177 988
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	177 988
Summa	177 988

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		93 597	166 336
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		93 597	166 336
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 069	-17 062
Summa rörelsekostnader		-49 069	-17 062
Rörelseresultat		44 528	149 274
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242	-15
Summa finansiella poster		198	28
Resultat efter finansiella poster		44 726	149 302
Resultat före skatt		44 726	149 302
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 263	-30 755
Årets resultat		35 463	118 547

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 875	38 290
Övriga fordringar		30 457	5 956
Summa kortfristiga fordringar		35 332	44 246
Kassa och bank			
Kassa och bank		208 796	173 176
Summa kassa och bank		208 796	173 176
Summa omsättningstillgångar		244 128	217 422
SUMMA TILLGÅNGAR		244 128	217 422

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		142 525	23 978
Årets resultat		35 463	118 547
Summa fritt eget kapital		177 988	142 525
Summa eget kapital		207 988	172 525
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 000	1 444
Skatteskulder		29 918	33 201
Övriga skulder		5 222	10 252
Summa kortfristiga skulder		36 140	44 897
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		244 128	217 422

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

Stenkullen

Martin Claesson 2024-12-19
Martin Claesson Datum
Styrelseledamot

Johan Ekström 2024-12-19
Johan Ekström Datum
Styrelseledamot

Emil Johansson 2024-12-19
Emil Johansson Datum
Styrelseledamot

Simon Knoks 2024-12-19
Simon Knoks Datum
Styrelseordförande