

Årsredovisning

för

Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB

556914-1491

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona 2024-06-14



Anders Johnsén

Årsredovisning

för

Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB

556914-1491

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, ny- till och ombyggnad samt reparationer av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 609	7 682	5 087	4 820
Resultat efter finansiella poster	174	164	165	272
Soliditet (%)	47	39	34	46

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	886 143	221 273	1 157 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		221 273	-221 273	0
Årets resultat			135 102	135 102
Belopp vid årets utgång	50 000	1 107 416	135 102	1 292 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 107 416
årets vinst	135 102
	1 242 518
disponeras så att i ny räkning överföres	1 242 518
	1 242 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 608 958	7 681 612
Övriga rörelseintäkter		0	4 408
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 608 958	7 686 020
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 747 846	-4 895 684
Övriga externa kostnader		-632 193	-636 891
Personalkostnader	2	-2 008 192	-1 956 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 791	-7 376
Summa rörelsekostnader		-7 398 022	-7 496 079
Rörelseresultat		210 936	189 941
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		823	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 458	-25 591
Summa finansiella poster		-36 635	-25 574
Resultat efter finansiella poster		174 301	164 367
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	122 500
Summa bokslutsdispositioner		0	122 500
Resultat före skatt		174 301	286 867
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 199	-65 594
Årets resultat		135 102	221 273

N.
+

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 526 181	1 526 181
Inventarier, verktyg och installationer	4	31 786	41 577
Summa materiella anläggningstillgångar		1 557 967	1 567 758

Summa anläggningstillgångar

1 557 967

1 567 758

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		372 209	725 488
Övriga fordringar		233 104	176 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 208	74 038
Summa kortfristiga fordringar		637 521	976 211

Kassa och bank

Kassa och bank		821 204	760 366
Summa kassa och bank		821 204	760 366
Summa omsättningstillgångar		1 458 725	1 736 577

SUMMA TILLGÅNGAR

3 016 692

3 304 335

2024061707420

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 107 416

886 143

Årets resultat

135 102

221 273

Summa fritt eget kapital

1 242 518

1 107 416

Summa eget kapital

1 292 518

1 157 416

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

167 000

167 000

Summa obeskattade reserver

167 000

167 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

384 748

639 996

Summa långfristiga skulder

384 748

639 996

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

55 248

55 248

Leverantörsskulder

390 068

211 377

Övriga skulder

512 747

675 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

214 363

397 982

Summa kortfristiga skulder

1 172 426

1 339 923

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 016 692

3 304 335

~
†

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 526 181	1 526 181
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 526 181	1 526 181
Utgående redovisat värde	1 526 181	1 526 181

Avskrivning har ej skett då byggnad ännu ej har uppförts.

5

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 855	84 902
Inköp	0	48 953
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 855	133 855
Ingående avskrivningar	-92 278	-84 902
Årets avskrivningar	-9 791	-7 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 069	-92 278
Utgående redovisat värde	31 786	41 577

Not 5 Skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller inom 1 år	55 248	55 248
Förfaller mellan 2 och 5 år	220 992	220 992
Förfaller senare än 5 år	163 756	419 004
	439 996	695 244

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 105 000	1 105 000
	1 105 000	1 105 000

Landskrona 2024-06-14



Anders Johnsén

Vår revisionsberättelse har lämnats 14 juni 2024

Mazars AB



Filip Åkesson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB
Org. nr 556914-1491

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Studio Annorlunda Bygg i Häljarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona 2024-06-14

Mazars AB *c*



Filip Åkesson

Auktoriserad revisor