

Årsredovisning

för

Byggtjänst Larsson & Larsson Fastigheter AB

556420-6091

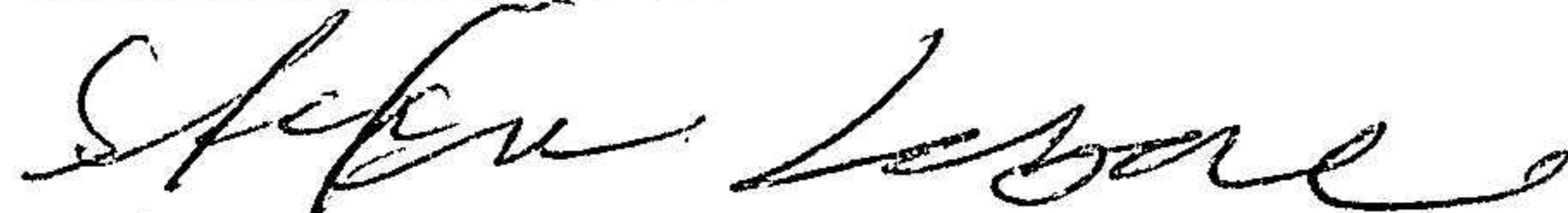
Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggtjänst Larsson & Larsson Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla 2024-01-22



Stefan Larsson

Årsredovisning

för

Byggtjänst Larsson & Larsson Fastigheter AB

556420-6091

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Byggtjänst Larsson & Larsson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastighet i Uddevalla kommun.

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det helägda dotterbolaget Byggtjänst Larsson & Larsson AB med org nr 556777-5936 sålts.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	338	326	320	317
Resultat efter finansiella poster	-28	-7	49	43
Soliditet (%)	68	66	67	63

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 718 051	-90 502	1 747 549
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-90 502	90 502	0
Årets resultat				-28 215	-28 215
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 627 549	-28 215	1 719 334

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 627 549
årets förlust	-28 215
	1 599 334

disponeras så att i ny räkning överföres	1 599 334
	1 599 334

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	337 980	326 145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	337 980	326 145

Rörelsekostnader

Driftskostnader	-25 107	-114 950
Övriga externa kostnader	-67 878	-87 072
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-103 952	-103 952
Summa rörelsekostnader	-196 937	-305 974
Rörelseresultat	141 043	20 171

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	-125 613	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	171	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 816	-26 673
Summa finansiella poster	-169 258	-26 673
Resultat efter finansiella poster	-28 215	-6 502

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-84 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-84 000
Resultat före skatt	-28 215	-90 502
Årets resultat	-28 215	-90 502

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 7	1 394 072	1 493 365
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 684	11 343
Summa materiella anläggningstillgångar		1 400 756	1 504 708
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 400 756	1 604 708
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	555 117
Övriga fordringar		35 618	35 447
Summa kortfristiga fordringar		35 618	590 564
<i>Kassa och bank</i>	6		
Kassa och bank		1 096 119	432 975
Summa kassa och bank		1 096 119	432 975
Summa omsättningstillgångar		1 131 737	1 023 539
SUMMA TILLGÅNGAR		2 532 493	2 628 247

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 627 549	1 718 051
Årets resultat		-28 215	-90 502
Summa fritt eget kapital		1 599 334	1 627 549
Summa eget kapital		1 719 334	1 747 549
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	8	754 000	784 000
Summa långfristiga skulder		754 000	784 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	36 000	36 000
Leverantörsskulder		344	0
Övriga skulder		10 815	35 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		59 159	96 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 532 493	2 628 247

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 652 719	2 652 719
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 652 719	2 652 719
Ingående avskrivningar	-1 159 354	-1 060 061
Årets avskrivningar	-99 293	-99 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 258 647	-1 159 354
Utgående redovisat värde	1 394 072	1 493 365

2024013007953

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	437 056	451 523
Försäljningar/utrangeringar		-14 467
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	437 056	437 056
Ingående avskrivningar	-425 713	-435 521
Försäljningar/utrangeringar		14 467
Årets avskrivningar	-4 659	-4 659
Utgående ackumulerade avskrivningar	-430 372	-425 713
Utgående redovisat värde	6 684	11 343

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	-200 000	
Omklassificeringar	100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 000
Utgående redovisat värde	0	100 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	610 000	640 000
	610 000	640 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	125 000	125 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	1 400 000	1 400 000

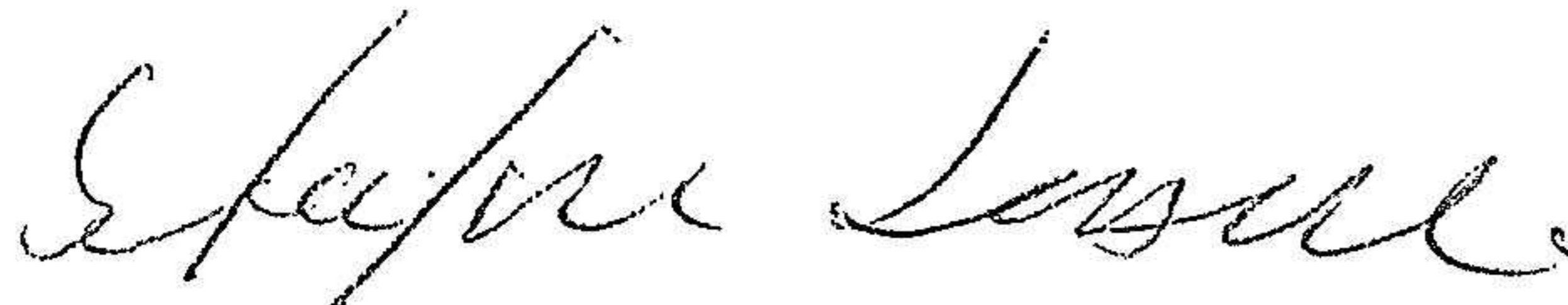
Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 790 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	754 000	784 000
	754 000	784 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000
	36 000	36 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2024-01-22



Stefan Larsson