

# ÅRSREDOVISNING

## RSM Fastighet AB (Org.nr. 559308-3610)

Räkenskapsåret  
2024-03-01--2025-02-28

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-28.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-04-28



Shervin Bastansiar  
Verkställande direktör

# ÅRSREDOVISNING

**RSM Fastighet AB**

**(Org.nr. 559308-3610)**

**Räkenskapsåret**

**2024-03-01--2025-02-28**

2025073102056

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för räkenskapsåret 2024-03-01--2025-02-28.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamhetsinriktning

Bolaget bedriver byggnation, renovering, fastighetsförvaltning samt arkitektverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	103	124	99	77
Resultat efter finansiella poster	-1	14	13	5
Soliditet	87,5%	89,0%	89,0%	78,0%

Nyckeltalsdefinitioner:

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt för tiden efter bokslutsdagen

Några väsentliga händelser har inte inträffat och bolaget har under året inte haft några anställda.

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 050	0	18 952
Utdelning till aktieägare			-15 000
Årets resultat			-890
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 050</b>	<b>0</b>	<b>3 062</b>

#### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel disponeras enligt följande:

balanserat resultat	3 952
årets resultat	-890
<b>Summa kronor</b>	<b>3 062</b>
i ny räkning balanseras	3 062
<b>Summa kronor</b>	<b>3 062</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

**RESULTATRÄKNING**

	2024-03-01	2023-03-01
<i>Kostnadsslagsindelad</i>	2025-02-28	2024-02-28
(Belopp i kr)		
Nettoomsättning	103 339	123 712
<b>Summa intäkter</b>	<b>103 339</b>	<b>123 712</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-104 995	-111 146
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 656</b>	<b>12 566</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	766	1 122
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-42
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-890</b>	<b>13 646</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-890</b>	<b>13 646</b>
Skatt på årets resultat	0	-5 661
<b>Årets resultat</b>	<b>-890</b>	<b>7 985</b>

2025073102058

**BALANSRÄKNING**

Not

2025-02-28

2024-02-28

(Belopp i kr)

**Tillgångar**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

8 100

Övriga fordringar

11 583

2 753

**11 583**

**10 853**

*Kassa och bank*

20 529

39 224

**Summa tillgångar**

**32 112**

**50 077**

2025073102059

**BALANSRÄKNING forts.**

Not

2025-02-28

2024-02-28

(Belopp i kr)

**Eget kapital och skulder**

***Eget kapital***

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital (150 aktier)

25 050

25 050

**25 050**

**25 050**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 952

10 968

Årets resultat

-890

7 984

**3 062**

**18 952**

***Summa eget kapital***

**28 112**

**44 002**

***Kortfristiga skulder***

Övriga skulder

0

2 075

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

4 000

4 000

**4 000**

**6 075**

**Summa eget kapital och skulder**

**32 112**

**50 077**

**Not 1 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2025-02-28**

(Belopp i kr)

**REDOVISNINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre aktiebolag K2.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år, om inte annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar tas upp till det belopp som beräknas inflyta.

Tjänsteuppdrag redovisas på löpande räkning enligt huvudregeln.

**Not 2 STÄLLDA SÄKERHETER OCH  
EVENTUALFÖRPLIKTELSE**

2025-02-28

2024-02-28

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

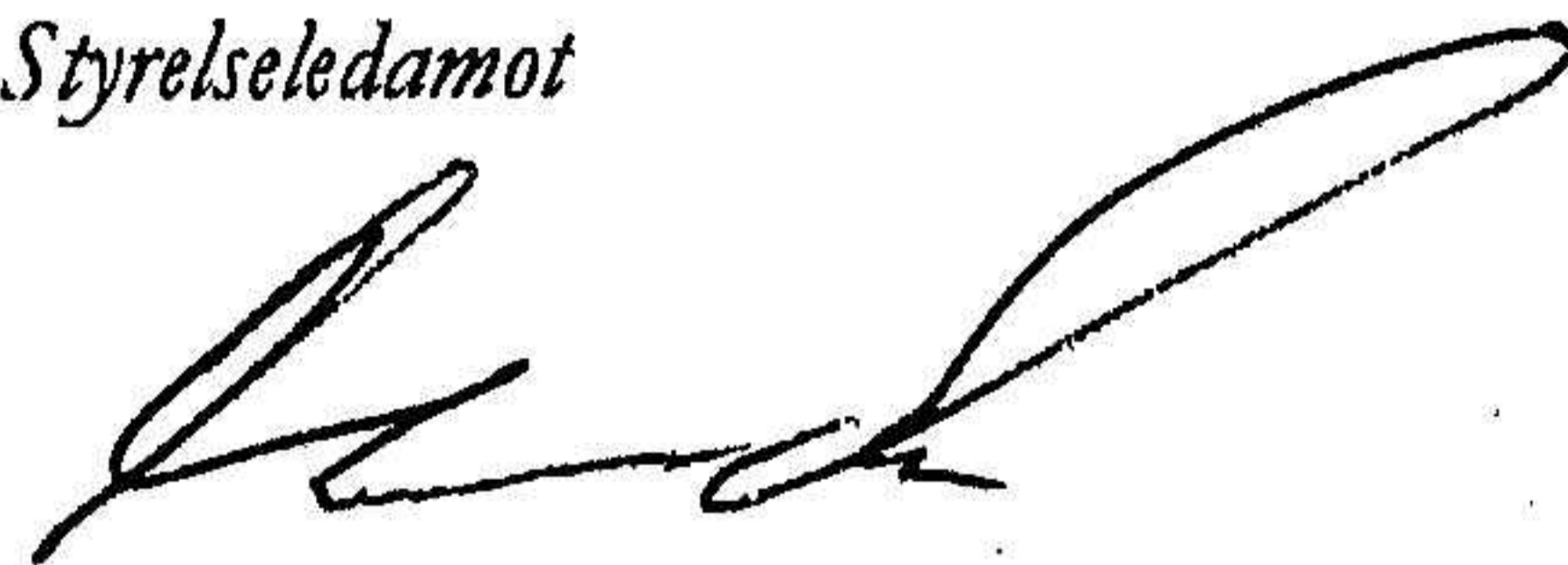
Stockholm 2025-04-28



Shervin Bastansiar  
*Verkställande direktör*  
*Styrelseledamot*



Ramin Roodkhaneh  
*Styrelseledamot*



Marcel Söderqvist  
*Styrelseledamot*