

Årsredovisning
för
Lars-Göran Niemi AB
556624-1773

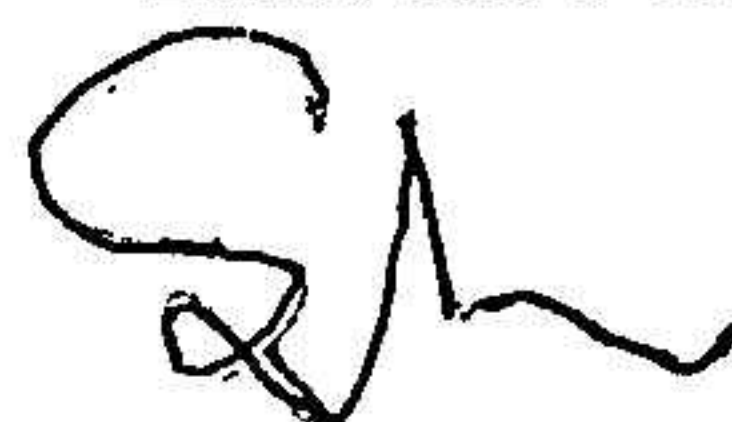
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lars-Göran Niemi AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Luleå den 9 februari 2024



Lars Göran Niemi

Styrelsen för Lars-Göran Niemi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling genom konceptet SkandiaMäklarna.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	544	793	1 266	1 117
Resultat efter finansiella poster	-156	455	80	222
Soliditet (%)	94,4	83,8	87,7	85,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	796 253	377 109	1 293 362
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			377 109	-377 109	0
Årets resultat				-156 462	-156 462
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	773 362	-156 462	736 900

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	773 362
årets förlust	-156 462
	616 900
disponeras så att i ny räkning överföres	616 900
	616 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		543 794	793 498
Övriga rörelseintäkter		14 843	27 895
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		558 637	821 393

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-250 191	-307 331
Personalkostnader	2	-401 027	-752 973
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 137	-81 137
Summa rörelsekostnader		-732 355	-1 141 441
Rörelseresultat		-173 718	-320 048

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	771 496
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 321	3 892
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-256
Summa finansiella poster		17 256	775 132
Resultat efter finansiella poster		-156 462	455 084

Resultat före skatt -156 462 455 084

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-77 975
Årets resultat		-156 462	377 109

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

162 276

243 413

Summa materiella anläggningstillgångar

162 276

243 413

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

162 276

243 413

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

518

-77 263

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 010

18 389

Summa kortfristiga fordringar

18 528

-58 874

Kassa och bank

Kassa och bank

599 500

1 219 126

Redovisningsmedel

0

139 500

Summa kassa och bank

599 500

1 358 626

Summa omsättningstillgångar

618 028

1 299 752

SUMMA TILLGÅNGAR

780 304

1 543 165

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

773 362

796 253

Årets resultat

-156 462

377 109

Summa fritt eget kapital

616 900

1 173 362

Summa eget kapital

736 900

1 293 362

Långfristiga skulder

Övriga skulder

286

286

Summa långfristiga skulder

286

286

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

139 500

Leverantörsskulder

31 118

95 017

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

43 118

249 517

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

780 304

1 543 165

202402190828

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1,5	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 687	405 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 687	405 687
Ingående avskrivningar	-162 274	-81 137
Årets avskrivningar	-81 137	-81 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-243 411	-162 274
Utgående redovisat värde	162 276	243 413

Lars-Göran Niemi AB
Org.nr 556624-1773

6 (6)

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	563 807
Försäljningar		-563 807
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Luleå den 9 februari 2024



Lars Göran Niemi