

AC Familjeinvest AB  
Org nr 556751-5845

2025031307109

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.  
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i AC Familjeinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-03-10

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundbyberg den 2025-03-10

  
Lena Åkesson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva holdingverksamhet, kapitalförvaltning, direkt eller indirekt via bolag äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning, tkr	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster, tkr	4 698	4 579	9 012	6 400	6 400
Soliditet, %	100	100	100	86	96

Förändring i eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Året resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enl fastställd balansräkning	100 000	0	30 137 139	4 563 086	34 800 225
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning			4 563 086	-4 563 086	0
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Årets resultat				4 657 071	4 657 071
Belopp vid årets utgång	100 000	0	30 700 225	4 657 071	35 457 296

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	30 700 225
Årets resultat	<u>4 657 071</u>
Totalt kronor	35 357 296

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Att i ny räkning överförs	20 357 296
Utdelning till aktieägare	<u>15 000 000</u>
Totalt kronor	35 357 296

Styrelsen bemyndigas att faställa betalningsdag.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolaget soliditet till 99,3%.

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet, fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.



2025051307111

**Resultaträkning**

Not 2024-01-01 2023-01-01  
-2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250 0

Summa rörelsekostnader

-1 250 0

**Rörelseresultat**

-1 250 0

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 500 000 4 500 000

Övriga intäkter och liknande resultatposter

198 938 79 453

Summa finansiella poster

4 698 938 4 579 453

**Resultat efter finansiella poster**

4 697 688 4 579 453

**Resultat före skatt**

4 697 688 4 579 453

Skatter

Skatt på årets resultat

-40 617 -16 367

**Årets resultat**

4 657 071 4 563 086

JP JAR

2025051507112

**Balansräkning**

**Not 2024-12-31 2023-12-31**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2 30 894 074 30 894 074

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

30 894 074 30 894 074

**Summa anläggningstillgångar**

30 894 074 30 894 074

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

513 0

*Summa kortfristiga fordringar*

513 0

*Kassa och bank*

Kassa och Bank

4 600 554 3 922 518

*Summa kassa och bank*

4 600 554 3 922 518

**Summa omsättningstillgångar**

4 601 067 3 922 518

**Summa tillgångar**

35 495 141 34 816 592

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

2025031307113

**Balansräkning**

**Not 2024-12-31**

**2023-12-31**

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 1.000 aktier (1.000 aktier)

100 000

100 000

*Summa bundet eget kapital*

100 000

100 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

30 700 225

30 137 139

Årets resultat

4 657 071

4 563 086

*Summa fritt eget kapital*

35 357 296

34 700 225

**Summa eget kapital**

35 457 296

34 800 225

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

0

Skatteskulder

37 845

16 367

**Summa kortfristiga skulder**

37 845

16 367

**Summa eget kapital och skulder**

35 495 141

34 816 592

*LP*  
*AA*

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärde

Årets inköp

Utgående anskaffningsvärde

Redovisat värde

2024-12-31 2023-12-31

30 894 074 30 894 074

0 0

30 894 074 30 894 074

30 894 074 30 894 074

Sundbyberg 2025-03-10

Hans Åkesson  
Ordförande

Lena Åkesson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-10

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

Fotokopierat överensstämmande  
med originalet intygat

10/3-25  
Lena Åkesson

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AC familjeinvest AB, org.nr 556751-5845

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AC familjeinvest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AC familjeinvest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AC familjeinvest AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AC familjeinvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AC familjeinvest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AC familjeinvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 10 mars 2025



Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

Revisorsinspektionens  
Säkerhetskontrollen

10/3-25 Jena/Steum