

Årsredovisning

Ottsjöns Snickeri AB

556500-2911

Styrelsen och verkställande direktören för Ottsjöns Snickeri AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Ottsjöns Snickeri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ottsjön 2022-12-15


Jonas Andersson VD

Årsredovisning

Ottsjöns Snickeri AB

556500-2911

Styrelsen och verkställande direktören för Ottsjöns Snickeri AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget registrerades 1994-11-29

Bolaget bedriver produktion och försäljning av snickeriprodukter, prefabricerade hus samt försäljning av byggmaterial.

Verksamheten bedrivs i egen fastighet.

Bolaget är sedan 2011-12-31 helägt dotterbolag till Jander Förvaltning AB, 556876-4038

Ingen koncernintern försäljning eller inköp under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Krokomb.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	14 056	12 199	11 002	10 177
Resultat efter finansiella poster	1 383	1 513	1 662	1 494
Balansomslutning	7 129	6 233	5 518	5 893
Soliditet %	45	69	58	48

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 000	1 232 358	582 800	1 921 158
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			582 800	-582 800	0
Årets resultat				765 224	765 224
Belopp vid årets utgång	100 000	6 000	815 158	765 224	1 686 382

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	815 158
Årets resultat	765 224
<i>Summa</i>	<i>1 580 382</i>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	580 382
<i>Summa</i>	<i>1 580 382</i>

2022122004714

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar enligt ABL 17 kap 3 § med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

2022122004715

		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		14 056 275	12 199 059
Förändring av pågående arbeten för annans räkning		460 019	272 003
Övriga rörelseintäkter		137 206	379 321
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 653 500	12 850 383
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 700 336	-6 509 477
Övriga externa kostnader	2	-1 578 869	-1 392 427
Personalkostnader	3	-3 559 677	-3 080 925
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-431 462	-352 808
Summa rörelsekostnader		-13 270 344	-11 335 637
Rörelseresultat		1 383 156	1 514 746
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	22 248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 664	-24 367
Summa finansiella poster		-26 664	-2 119
Resultat efter finansiella poster		1 356 492	1 512 627
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		-363 800	-441 000
Förändring av överavskrivning		4 189	-204 995
Summa bokslutsdispositioner		-359 611	-645 995
Resultat före skatt		996 881	866 632
Skatter			
Skatt på årets resultat	4	-231 657	-283 832
Årets resultat		765 224	582 800

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	223 068	247 548
Maskiner och inventarier	6	1 240 657	1 549 389
Summa materiella anläggningstillgångar		1 463 725	1 796 937

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	608 000	488 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		608 000	488 000

Summa anläggningstillgångar		2 071 725	2 284 937
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		1 053 636	927 806
Pågående arbete för annans räkning	8	1 047 267	797 472
Summa varulager m.m.		2 100 903	1 725 278

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 733 969	1 187 072
Fordringar hos koncernföretag		51 381	47 675
Aktuella skattefordringar		66 946	–
Övriga fordringar		78 199	67 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 361	49 576
Summa kortfristiga fordringar		1 953 856	1 351 834

Kassa och bank

Kassa och bank		1 002 945	871 193
Summa kassa och bank		1 002 945	871 193

Summa omsättningstillgångar		5 057 704	3 948 305
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

7 129 429

6 233 242

2022122004716

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	6 000	6 000
Summa bundet eget kapital	106 000	106 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	815 158	1 232 358
Årets resultat	765 224	582 800
Summa fritt eget kapital	1 580 382	1 815 158

Summa eget kapital	1 686 382	1 921 158
---------------------------	------------------	------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 180 424	816 624
Akkumulerade överavskrivningar	300 806	304 995
Övriga obeskattade reserver	390 991	390 991

Summa obeskattade reserver	1 872 221	1 512 610
-----------------------------------	------------------	------------------

Avsättningar

9

Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	598 000	478 000
--	---------	---------

Summa avsättningar	598 000	478 000
---------------------------	----------------	----------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	480 864	686 940
------------------------------------	---------	---------

Summa långfristiga skulder	480 864	686 940
-----------------------------------	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	206 076	206 076
Pågående arbeten för annans räkning	245 750	207 250
Leverantörsskulder	1 314 925	660 189
Aktuella skatteskulder	–	47 870
Övriga skulder	492 529	359 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	232 682	154 044

Summa kortfristiga skulder	2 491 962	1 634 534
-----------------------------------	------------------	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 129 429	6 233 242
---------------------------------------	------------------	------------------

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning.

Pågående uppdrag

Beräkning av intäkter och kostnader i pågående uppdrag görs enligt alternativregeln, fast pris.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Byggnader, komponentsavskrivning 2-6 %

Inventarier och maskiner 10-20 %

Not 2 Operationella leasingavtal

2021/2022

2020/2021

Förfallotid för framtida leasingavgifter

Inom ett år	74 268	83 656
Senare än ett år men innan fem år	27 866	95 419

Kostnadsförda leasingavgifter

Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	76 941	74 869
--	--------	--------

Ingångna väsentliga leasingavtal

Leasing av bil, Santander Consumer bank kontraktsnummer: 1300227

Not 3 Personal

2021/2022

2020/2021

Medelantalet anställda	2021/2022		2020/2021	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
	–	5	–	5
Totalt antal medelantal anställda	–	5	–	5

2022122004719

Not 4	Inkomstskatt	2021/2022	2020/2021
-------	--------------	-----------	-----------

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

Avstämning av effektiv skattesats

Resultat före skatt	996 881	866 632
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (21,4) %	205 357	185 459
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-1 243	-3 941
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	27 543	102 314
Summa redovisad skatt	231 657	283 832
Effektiv skattesats %	23	33

Not 5	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 119 891	1 119 891
Utgående anskaffningsvärden	1 119 891	1 119 891
Ingående avskrivningar	-872 343	-847 852
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-24 480	-24 491
Utgående avskrivningar	-896 823	-872 343
Redovisat värde	223 068	247 548

Not 6	Maskiner och inventarier	2022-08-31	2021-08-31
-------	--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 484 410	1 623 111
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	98 250	1 369 289
Försäljningar/utrangeringar	-	-507 990
Utgående anskaffningsvärden	2 582 660	2 484 410
Ingående avskrivningar	-935 021	-1 114 694
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	-	507 990
Omklassificeringar m.m.	-	-328 317
Årets avskrivningar	-406 982	-
Utgående avskrivningar	-1 342 003	-935 021
Redovisat värde	1 240 657	1 549 389

2022122004720

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	488 000	20 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	120 000	478 000
	Försäljningar/utrangeringar	—	-10 000
	Utgående anskaffningsvärden	608 000	488 000
	Redovisat värde	608 000	488 000

Not 8	Pågående arbeten för annans räkning	2022-08-31	2021-08-31
	Upparbetade intäkter	2 749 093	797 472
	Fakturerade belopp	-1 947 576	-207 250

Not 9	Avsättningar	2022-08-31	2021-08-31
	<i>Pantsatt kapitalförsäkring</i>		
	Redovisat värde vid årets ingång	478 000	0
	Årets avsättningar (inkl. justeringar på grund av förändringar i nuvärdet)	120 000	478 000
	<i>Redovisat värde vid årets utgång</i>	<i>598 000</i>	<i>478 000</i>

Not 10	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

UNDERSKRIFTER

Ottsjön

Jonas Andersson VD

Ingemar Andersson

Anders Andersson

Jan-Erik Nääs

Min revisionsberättelse har lämnats

Karolina Jonasson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 14 december 2022



Årsredovisning Ottsjöns Snickeri AB
20220831.pdf
(1227607 byte)
SHA-512: 9a097fd8f37c4b62691a2a9df4f90c2f01d03
eecf14eefd0d26381369be325ec96e01edef07f49df8db
f6dbd58b06f8a708a8312d8d8e2987d60d64ac8f91855

Underskrifter

2022-12-14 07:59:06 (CET)



Lars Jonas Andersson

jonas@osabhus.se 198108318216
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-13 18:53:34 (CET)



Jan-Erik Nääs

janne.naas@gmail.com 195612148238
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-14 10:23:12 (CET)



Ingemar Andersson

ingemar.andersson1951@gmail.com 195109268358
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-13 16:44:26 (CET)



Anders Erik Valfrid Andersson

anders.andersson@ekokvalitet.com 196505141231
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-14 17:22:17 (CET)



Karolina Jonasson

karolina.jonasson@hrevision.se 197705278203
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning Ottsjöns Snickeri AB 20220831

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
1cd01eab88996baf11f494f3438d4c3f96eaed2ce2183002d00043ed90a0cca4aa71ac9f48932fe6ccfa1f8f8bcf540bf9c12eca4444b6f5eab53d046117cae4f



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ottsjöns Snickeri AB

Org.nr 556500-2911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ottsjöns Snickeri AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ottsjöns Snickeri ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ottsjöns Snickeri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ottsjöns Snickeri AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ottsjöns Snickeri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2022- -

Karolina Jonasson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 14 december 2022



RB Ottsjöns Snickeri AB 220831.pdf
(125903 byte)
SHA-512: 5c9f01eb73ed06881c5faac486e14af983a0e
42d8825a3598f229f09c5a53b88fe53cf4431c6a532191
a7b14ab9cfd8f332755e4b87610810525dbfbd1fa2d29

Underskrifter

2022-12-14 17:18:47 (CET)



Karolina Jonasson

karolina.jonasson@hfrevision.se 197705278203
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Revisionsberättelse för underskrift

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

e9f8b6677510251a43002f4ceacdb580666ee80ca86c21bd4d55af3ec619a94bd9174bd4ae1878c30a88e887f75826c4caab35ae30924b7f48516a1fe9adb4bb



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.