

# Årsredovisning

## Svenska Vårdar AB

556972-8669

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

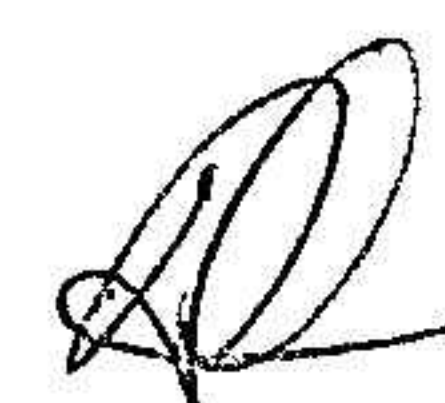
| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlat ekonomiskt resultat.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Andreas Lindberg  
2023-09-01



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att upplåta egna och förhyrda bostäder och lokaler till privatpersoner, kommuner & myndigheter. Företagets verksamhet har under verksamhetsåret präglats av att fortsätta förädla sina egna fastigheter i syfte att öka företagets driftnetto.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 53          | 348         | 373         | 551         | 685         | 531         | 418         | 404         | 170         |
| Resultat efter finansiella poster | -118        | 7,5         | -193        | 10          | 38          | -124        |             |             |             |

Styrelsen föreslår att följande förändring i eget kapital.

|                         | <b>Aktiekapital</b> | <b>Reservfond</b> | <b>Balanserat resultat</b> | <b>Totalt eget Kapital</b> |
|-------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ingående Balans         | 150 000             | 116 542           | - 251 734                  | 14 808                     |
| Årets resultat          | 0                   | 118 027           | -118 431                   | - 404                      |
| Belopp vid årets utgång | 150 000             | 234 569           | -370 165                   | 14 404                     |



## RESULTATRAKNING

1

|   | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 52 964                   | 348 105                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>52 964</b>            | <b>348 105</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   | -116 705                 | -180 729                 |
| Handelsvaror  | 0                        | -9 398                   |
| Övriga externa kostnader  | -53 922                  | -51 741                  |
| 663 Personalkostnader   | 0                        | -59 497                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 0                        | 0                        |
| Övriga rörelsekostnader   |                          |                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-170 627</b>          | <b>-301 365</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-117 663</b>          | <b>46 740</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -767                     | -33 224                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-767</b>              | <b>-33 224</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>-118 430</b>          | <b>13 516</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>-118 430</b>          | <b>13 516</b>            |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt   | 0                        | 6 061                    |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>-118 430</b>          | <b>7 455</b>             |

2023121506170

# BALANSRAKNING

1

|   | 2022-12-31   | 2021-12-31    |
|---|--------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |              |               |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |              |               |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |              |               |
| Byggnader och mark                            | 0            | 0             |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | 0            | 0             |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |              |               |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |              |               |
| Kundfordringar                                | 0            | 0             |
| Övriga fordringar                             | 0            | 0             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  | 0            | 0             |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>          | 0            | 0             |
| <i>Kassa och bank</i>                         |              |               |
| Kassa och bank                                | 6 576        | 10 210        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                   | 6 576        | 10 210        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            | <b>6 576</b> | <b>10 210</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       | <b>6 576</b> | <b>10 210</b> |



## BALANSRAKNING

2023121506171

|   | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                           |               |               |
| <b>Eget kapital</b>                                       |               |               |
| <i>Bundet eget kapital</i>                                |               |               |
| Aktiekapital  | 384 569       | 266 542       |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>                          | 384 569       | 266 542       |
| <i>Fritt eget kapital</i>                                 |               |               |
| Balanserat resultat                                       | -251 735      | -259 189      |
| Årets resultat  | -118 431      | 7 455         |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>                           | -370 166      | -251 734      |
| <b>Summa eget kapital</b>                                 | <b>14 403</b> | <b>14 808</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                               |               |               |
| Checkräkningskredit                                       | 0             | 0             |
| Övriga skulder till kreditinstitut                        | 0             | 0             |
| Skulder till koncernföretag                               | 0             | 0             |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | 0             | 0             |
| Övriga skulder  | 0             | 0             |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                               |               |               |
| Skatteskulder   | -1 617        | -4 598        |
| Övriga skulder  | 0             | 0             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter              | 0             | 0             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                         | <b>-1 617</b> | <b>-4 598</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                     | <b>12 786</b> | <b>10 210</b> |

## NOTER


### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

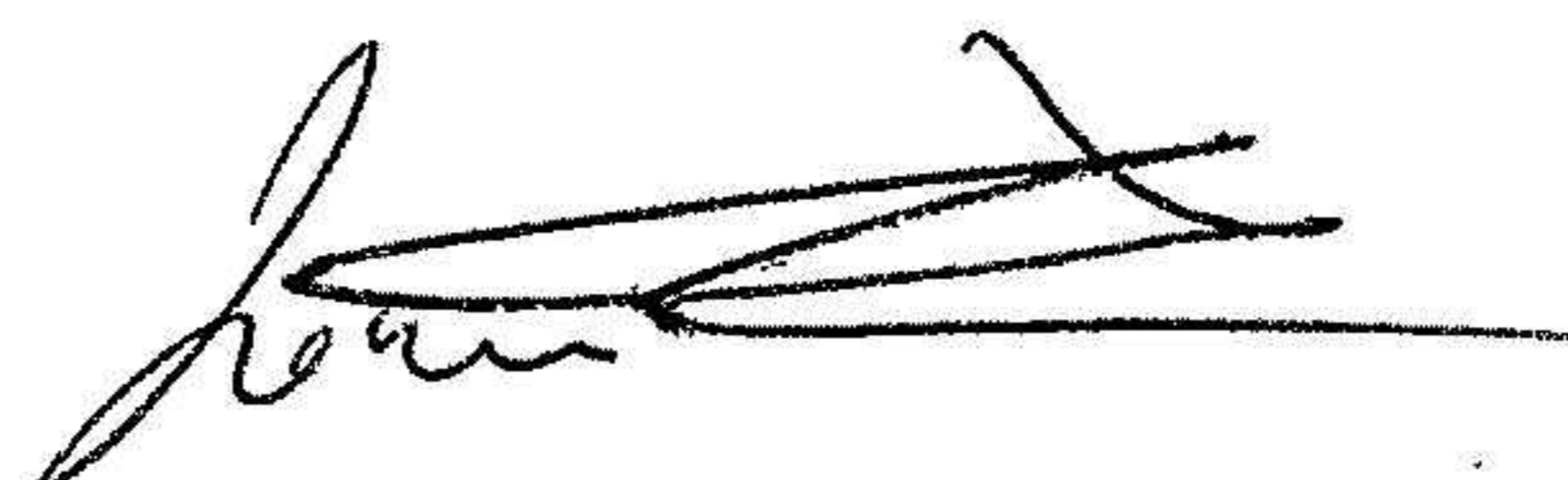
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### UNDERSKRIFTER

Helsingborg 2023-09-01



Andreas Lindberg



Lars Lindberg

