

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Rävheten
556256-1166

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Högdal, Styrelseledamot
2025-07-25

Styrelsen för Aktiebolaget Rävhamn avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget Rävhamn bedriver vandrarhemsverksamhet i Visby. Bolagets avtal med Region Gotland avseende markarrende löper på 15 år/16 sommarsäsonger.

Bolaget arrenderar för närvarande ut hela verksamheten.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	480	501	639	2 704
Resultat efter finansiella poster	-50	-84	60	771
Soliditet (%)	66	66	31	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 264 814	5 092	1 389 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 092	-5 092	0
Årets resultat				-34 643	-34 643
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 269 906	-34 643	1 355 263

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 269 906
årets förlust	-34 643
	1 235 263

disponeras så att i ny räkning överföres	1 235 263
	1 235 263

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	513 587	500 579
Övriga rörelseintäkter	18 190	81 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	531 777	582 481

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 434	-8 098
Övriga externa kostnader	-271 332	-380 320
Personalkostnader	-11 455	-5 824
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-297 394	-303 221
Summa rörelsekostnader	-581 615	-697 463
Rörelseresultat	-49 838	-114 982

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	44 834
Räntekostnader och liknande resultatposter	-74	-14 256
Summa finansiella poster	-72	30 578
Resultat efter finansiella poster	-49 910	-84 404

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	15 267	93 000
Summa bokslutsdispositioner	15 267	93 000
Resultat före skatt	-34 643	8 596

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-3 504
Årets resultat	-34 643	5 092

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 325 634	1 586 734
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 004	56 223
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	73 155	78 230
Summa materiella anläggningstillgångar		1 423 793	1 721 187
Summa anläggningstillgångar		1 423 793	1 721 187
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 516	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 609	0
Summa kortfristiga fordringar		17 125	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		622 922	407 412
Summa kassa och bank		622 922	407 412
Summa omsättningstillgångar		640 047	407 412
SUMMA TILLGÅNGAR		2 063 840	2 128 599

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 269 906

1 264 814

Årets resultat

-34 643

5 092

Summa fritt eget kapital

1 235 263

1 269 906

Summa eget kapital

1 355 263

1 389 906

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

15 267

Summa obeskattade reserver

0

15 267

Långfristiga skulder

Övriga skulder

642 272

642 272

Summa långfristiga skulder

642 272

642 272

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-7 846

4 290

Övriga skulder

21 152

8 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 999

68 000

Summa kortfristiga skulder

66 305

81 154

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 063 840

2 128 599

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 682 000	1 682 000
	1 682 000	1 682 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 338 527	5 338 527
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 338 527	5 338 527
Ingående avskrivningar	-3 751 793	-3 484 866
Årets avskrivningar		-266 927
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 751 793	-3 751 793
Utgående redovisat värde	1 586 734	1 586 734

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 753 628	1 753 628
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 753 628	1 753 628
Ingående avskrivningar	-1 697 405	-1 666 186
Årets avskrivningar		-31 219
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 697 405	-1 697 405
Utgående redovisat värde	56 223	56 223

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	101 506	101 506
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	101 506	101 506
Ingående avskrivningar	-23 276	-18 201
Årets avskrivningar		-5 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 276	-23 276
Utgående redovisat värde	78 230	78 230

Visby den 2025-06-30

Lars Högdal
Lars Högdal
Styrelseledamot