

# Årsredovisning

för

## TRILAB AB

556997-1160

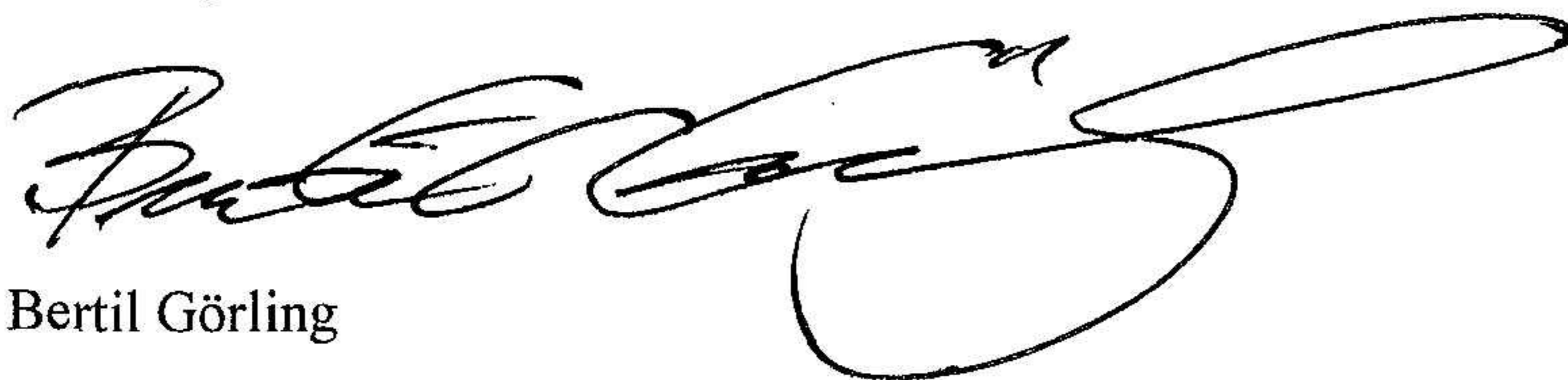
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TRILAB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 5 mars 2025



Bertil Görling

Styrelsen för TRILAB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret köpt en restaurangbyggnad som uthyres. Därav anledningen till ökning av nettoomsättningen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	133	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	28	-2	-2	-1
Soliditet (%)	1	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-19 973	-1 788	28 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 788	1 788	0
Årets resultat			26 196	26 196
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-21 761</b>	<b>26 196</b>	<b>54 435</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-21 761
årets vinst	26 196
	<b>4 435</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 435
	<b>4 435</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

133 186

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**133 186**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-44 137

-1 788

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-60 925

0

**Summa rörelsekostnader**

**-105 062**

**-1 788**

**Rörelseresultat**

**28 124**

**-1 788**

**Resultat efter finansiella poster**

**28 124**

**-1 788**

**Resultat före skatt**

**28 124**

**-1 788**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 928

0

**Årets resultat**

**26 196**

**-1 788**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 716 150

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 716 150**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 716 150**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

33 826

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 831

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 657**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

329 852

28 239

**Summa kassa och bank**

**329 852**

**28 239**

**Summa omsättningstillgångar**

**371 509**

**28 239**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 087 659**

**28 239**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-21 761

-19 973

Årets resultat

26 196

-1 788

**Summa fritt eget kapital**

**4 435**

**-21 761**

**Summa eget kapital**

**54 435**

**28 239**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 000 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**7 000 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 928

0

Övriga skulder

26 296

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**33 224**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 087 659**

**28 239**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	6 777 075	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 777 075</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-60 925	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-60 925</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 716 150</b>	<b>0</b>
Bokfört värde byggnader	5 970 672	0
Bokfört värde mark	745 478	0
	<b>6 716 150</b>	<b>0</b>

Göteborg den 5 mars 2025



Bertil Görling