

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Silvestica Green Forest AB
559107-2797
Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	6
Balansräkning koncern	7
Kassaflödesanalys koncern	9
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Bilagor

- Bilaga 1 Rapport från den externa förvaltaren (AIF-M).
- Bilaga 2 SFDR Annex IV.

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 14:e juni 2023. Årsstämman beslutade om vinstdisposition i enlighet med vad som är angivet i denna årsredovisning och vilket var styrelsens förslag.

Nalmstad, 2023-07-16


Karl Danielsson

Styrelsen för Silvestica Green Forest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i Euro. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela Euro. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Generell information om förvaltning, tillsyn och administration

Extern förvaltare alternativ investeringsfond	Carne Global Fund Managers (Luxemburg) S.A.	Rue Jean Piret 3, 2350 Luxemburg
Depositarie	PEA Depositary Services AB	Kungsgatan 5, 3 tr 111 43 Stockholm
Administration	Private Equity Administrators Sweden AB	Kungsgatan 5, 3 tr 111 43 Stockholm
Revisor	KPMG Sweden	Vasagatan 16, 111 20 Stockholm
Förvaltning	© Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)	Kungsträdgårdsgatan 8, 111 47 Stockholm
Förvaltning	CRK Forest Management, representerat fram till och med 2022-09-30 Rickard Lehmann och från 2022-10-01 Niklas Ringborg.	Västra Storgatan 22, 291 31 Kristianstad
Styrelse	Oberoende ordförande. Nominerade av SEB, tre ordinarie. Nominerade av CRK Forest Management, två ordinarie.	

Extern förvaltare

Bolaget är registrerat som en alternativ investeringsfond, beslut av finansinspektionen enligt Dnr -7453, baserat på 2 kap, 3§ lagen (2013:561) om förvaltare av alternativa investeringsfonder.

Enligt Europaparlamentets och Rådets Direktiv 2011/61/EU av den 8 juni 2011 om förvaltare av alternativa investeringsfonder ("AIFM Direktivet") kvalificerar SEB RAIF som en alternativ investeringsfond ("AIF").

Bolaget är en externt förvaltat AIF som har utsett Carne Global Fund Managers (Luxembourg) S.A. ("Carne") till förvaltare av alternativa investeringsfonder ("AIFM") i enlighet med det AIF Management-avtal som ingåtts mellan bolaget och Carne, samt i enlighet med AIFM Direktivet (eller så som det implementerats i relevant nationell lagstiftning).

AIFM regleras av den Luxemburgiska lagen från den 12 juli 2013 om förvaltare av alternativa investeringsfonder (Law of 12 July 2013 on alternative investment fund managers) och står under tillsyn hos den Luxemburgiska finansiella tillsynsmyndigheten CSSF (Commission de Surveillance du Secteur Financier).

Information om verksamheten

Silvestica Green Forest AB är en långsiktig skogsfond för institutionella placerare. Bolaget tillsammans med dess dotterföretag köper och förvaltar skogsfastigheter. Ägandet av skogsfastigheter är långsiktigt med mål att nå bästa möjliga direktavkastning och värdetillväxt genom rätt skötselåtgärder i form av avverkningar och skogsvårdsåtgärder. Den skogliga verksamheten sker via upphandlade förvaltningstjänster.

Bolaget är per balansdagen en stängd fond för ytterligare investerare och investeringar i fonden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den huvudsakliga verksamheten har utgjorts av förvaltning och förädling av befintliga tillgångar inom dotterbolagen i respektive verksamhetsland. Avverkning och försäljning av skogsråvara har varit på en hög nivå och till en högre prisnivå jämfört med de senaste åren.

Under året har verksamheten i Estland avyttrats.

Kriget i Ukraina

Den ryska anfällskriget mot Ukraina och agerandet från EU avseende införda sanktioner har skapat en ny situation för skogsbruket i Östersjöregionen. De mest direkta effekterna är att inflödet av rundvirke och skogsprodukter från Ryssland och Vitryssland till de nordiska baltiska länderna och resten av EU begränsas. Detta har ökat efterfrågan på rundvirke i övriga Europa.

Covid pandemin

Styrelsen för bolaget bedömer att pandemin inte har haft någon betydande inverkan på bolaget.

Fondens utveckling

Fonden har överlag utvecklats i enlighet med uppsatta mål. Resultatet från årets externa värdering och nådd direktavkastning överträffade förväntningarna med ca 5 procentenheter. Skogsskötseln avseende utvecklings- och skogsvårdsåtgärder har utförts i enlighet med planerade åtgärder för året. Mer information finns i bilaga 2.

Hållbarhetsupplysningar

Silvestica levererar förnybart trämaterial till den cirkulära ekonomin från sitt skogsinnehav. Förnybart material som kan ersätta icke förnybara energi- och materialkällor, såsom fossil olja, cement och metaller.

Silvestica odlar och driver sina skogar i enlighet med FN:s Global Compact-principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag. På den operativa nivån följer Silvestica skogscertifieringsprogram och är enligt det systemet föremål för tredjepartsrevisioner av sitt hållbarhetsarbete. Så till exempel är hänsyn till biologisk mångfald och hälsa och säkerhet för skogsarbetare centrala komponenter i det dagliga skogsbruket.

Silvesticas bidrag till substitution av icke förnybara resurser med leveranser av förnybart virke kompletteras med en strategi att ha ett nettoupptag av CO₂ i sina skogstillgångar i länderna där fonden opererar. Således är Silvesticas skogar en kolsänka. Detta uppnås genom investeringar i planteringar och

naturlig förnygring av nya skogar i kombination med långsiktig balanserad avverkning av träd jämfört med tillväxt i skogsbestånden.

Artikel 8

Bolaget är en investeringsfond för hållbara investeringar. Genom denna investeringsprofil följer bolaget artikel 8 i EU-direktivet 2019/2088 SFDR enligt beslut i EU-parlamentet och rådet den 27:e november 2019 avseende hållbarhetsredovisning inom den finansiella sektorn ("SFDR") och har därmed upprättat en hållbarhetsrapport. Rapporten finns som bilaga 2 sist i denna årsredovisning och på bolagets hemsida, <https://silvestica.se>.

Flerårsöversikt

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	21 812 201	18 072 931	4 146 798	2 083 699	1 298 770
Res. efter finansiella poster	3 030 535	486 152	-302 958	40 303	66 270
Res. i % av nettoomsättningen	13,89	2,69	6,89	1,90	5,10
Balansomslutning	513 841 155	511 416 550	445 904 562	180 025 727	73 164 901
Soliditet (%)	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Kassalikviditet (%)	83,50	78,10	533,92	112,49	351,97
Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 013 899	3 242 720	2 507 162	1 193 948	614 215
Res. efter finansiella poster	1 229 663	1 656 309	234 542	77 983	18 090
Res. i % av nettoomsättningen	41	51	9	6	3
Soliditet (%)	1,12	0,62	0,03	0,06	0,15
Kassalikviditet (%)	229,75	180,92	554,78	160,89	448,48

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 079	96 507	-201 386	0	-99 800
Förändring i koncernens struktur					
Utdelning			-7 895		-7 895
Omräkningsdifferens valuta			10 204		10 204
Årets resultat			2 116 760		2 116 760
Belopp vid årets utgång	5 079	96 507	1 917 683	0	2 019 269

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 96 507 (96 507).

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 079	101 587	3 064 275	3 170 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 895		-7 895
Balanseras i ny räkning		3 064 275	-3 064 275	0
Årets resultat			2 568 416	2 568 416
Belopp vid årets utgång	5 079	3 157 967	2 568 416	5 731 462

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 96 507 (96 507).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (euro):

balanserad vinst	3 157 966
årets vinst	2 568 416
	5 726 382

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	8 000
i ny räkning överföres	5 718 382
	5 726 382

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	3	21 812 201	18 072 931
Övriga rörelseintäkter		671 459	712 720
		22 483 660	18 785 651
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 188 447	-8 271 742
Övriga externa kostnader	4	-1 969 405	-1 878 463
Personalkostnader	5	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 954	-78 241
Övriga rörelsekostnader		-130 923	-273 773
		-11 344 729	-10 502 219
Rörelseresultat		11 138 931	8 283 432
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 108 396	-7 797 280
		-8 108 396	-7 797 280
Resultat efter finansiella poster		3 030 535	486 152
Resultat före skatt		3 030 535	486 152
Skatt på årets resultat	6	-913 775	-498 563
Årets resultat		2 116 760	-12 411

Koncernens Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	7	0	102 772
Goodwill	8	0	10 865
		0	113 637
Materiella anläggningstillgångar			
Skogstillgångar	9	503 185 864	501 346 932
		503 185 864	501 346 932
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	385 848	61 025
Uppskjuten skattefordran	11	117 641	75 583
		503 489	136 608
Summa anläggningstillgångar		503 689 353	501 597 177
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		0	112 147
		0	112 147
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		748 584	0
Övriga fordringar		1 050 316	1 052 174
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		697 972	3 017 286
		2 496 872	4 069 460
Kassa och bank	12	7 654 930	5 637 766
		7 654 930	5 637 766
Summa omsättningstillgångar		10 151 802	9 819 373
SUMMA TILLGÅNGAR		513 841 155	511 416 550

Koncernens Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital		5 079	5 079
Övrigt tillskjutet kapital		96 507	96 507
Annat eget kapital inkl årets resultat		1 917 683	-201 386
Summa eget kapital		2 019 269	-99 800

Avsättningar

Övriga avsättningar	13	1 161 249	589 400
		1 161 249	589 400

Långfristiga skulder

Vinstandelslån	14 15	498 500 001	498 500 001
		498 500 001	498 500 001

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		932 093	1 179 817
Leverantörsskulder		1 435 003	1 693 625
Aktuella skatteskulder		1 460 499	390 738
Övriga skulder		6 531 703	6 569 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 801 338	2 592 777
		12 160 636	12 426 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

513 841 155 **511 416 550**

2023072101469



**Koncernens
Kassaflödesanalys**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		3 030 535	486 152
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	16	708 425	63 292
Betald skatt		113 928	-246 703
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		3 852 888	302 741
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		34 623	-112 147
Förändring kundfordringar		-748 584	0
Förändring av kortfristiga fordringar		2 321 169	8 003 658
Förändring leverantörsskulder		258 622	-285 294
Förändring av kortfristiga skulder		-1 077 452	7 399 004
Kassaflöde från den löpande verksamheten		4 641 266	15 307 962
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-21 329
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-3 859 839	-83 016 762
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 646 369	474 533
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-324 823	-57 054
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		-77 914	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 616 207	-82 620 612
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	57 956 942
Utbetald utdelning		-7 895	-7 982
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 895	57 948 960
Årets kassaflöde		2 017 164	-9 363 690
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		5 637 766	15 000 460
Kursdifferens i likvida medel			
Kursdifferens i likvida medel		0	996
Likvida medel vid årets slut	12	7 654 930	5 637 766

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2, 3	3 013 899	3 242 721
Övriga rörelseintäkter		30 414	94 210
		3 044 313	3 336 931
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-6 023 710	-6 348 968
Personalkostnader	5	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-44 953
Övriga rörelsekostnader		-101 842	-201 873
		-6 125 552	-6 595 794
Rörelseresultat		-3 081 239	-3 258 863
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter från koncernföretag		9 175 730	10 677 486
Resultat från andelar i koncernföretag		1 422 915	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 287 743	-5 762 314
		4 310 902	4 915 172
Resultat efter finansiella poster		1 229 663	1 656 309
Koncernbidrag		1 341 019	1 410 232
Resultat före skatt		2 570 682	3 066 541
Skatt på årets resultat	6	-2 266	-2 266
Årets resultat		2 568 416	3 064 275

2023072101471



Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten

7 0 102 772
0 102 772

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

17, 18 110 126 657 110 211 320

Fordringar hos koncernföretag

19 382 396 375 384 251 607

492 523 032 494 462 927

Summa anläggningstillgångar

492 523 032 494 565 699

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

72 982 0

Fordringar hos koncernföretag

18 250 437 12 704 186

Övriga fordringar

157 508 26 463

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

78 383 20 476

18 559 310 12 751 125

Kassa och bank

12 2 172 678 3 134 767

Summa omsättningstillgångar

20 731 988 15 885 892

SUMMA TILLGÅNGAR

513 255 020 510 451 591

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 079	5 079
		5 079	5 079
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 157 966	101 587
Årets resultat		2 568 416	3 064 275
		5 726 382	3 165 862
Summa eget kapital		5 731 461	3 170 941
Långfristiga skulder	14		
Vinstandelslån	15	498 500 001	498 500 001
Summa långfristiga skulder		498 500 001	498 500 001
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		945 349	1 157 032
Skulder till koncernföretag		222 300	222 300
Aktuella skatteskulder		4 109	4 555
Övriga skulder		6 263 783	5 752 727
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 588 017	1 644 035
Summa kortfristiga skulder		9 023 558	8 780 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		513 255 020	510 451 591

2023072101473



**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 229 663	1 656 309
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	-231 974	44 953
Betald skatt		-2 713	-8 832
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		994 976	1 692 430
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-72 982	0
Förändring av kortfristiga fordringar		-5 735 203	-5 556 020
Förändring av leverantörsskulder		-211 683	-206 275
Förändring av kortfristiga skulder		455 038	5 684 227
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 569 854	1 614 362
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-21 329
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-67 881 567
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		419 409	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		419 409	-67 902 896
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån koncernbolag		1 855 232	57 956 942
Utbetald utdelning		-7 895	-8 000
Erhållna koncernbidrag		1 341 019	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 188 356	57 948 942
Årets kassaflöde		-962 089	-8 339 592
Likvida medel vid årets början		3 134 767	11 474 340
Kursdifferens i likvida medel		0	19
Likvida medel vid årets slut	12	2 172 678	3 134 767

2023072101474



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

När förvärv sker av ett bolag utgör förvärvet antingen ett förvärv av rörelse eller förvärv av tillgång. Ett förvärv av tillgång identifieras om det förvärvade bolaget endast äger en eller flera skogsfastigheter. Till dessa fastigheter finns externa skogsvårdsavtal, men det finns ingen personal anställd i bolaget som kan bedriva rörelse.

Samtliga av koncernens genomförda förvärv under året har klassificerats som förvärv av tillgång.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar består av skogstillgångar vilka definieras som skog på rot, klassificerade som biologiska tillgångar, tillhörande skogsmark och i mindre omfattning byggnader och markanläggningar. Dessa redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter	20 %
Biologiska tillgångar (skog på rot)	0 %
Skogsmark	0 %
Byggnad	2 %
Markanläggningar	10 %

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	20 %
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

När förvärv sker av ett bolag utgör förvärvet antingen ett förvärv av rörelse eller förvärv av tillgång. Ett förvärv av tillgång identifieras om det förvärvade bolaget endast äger en eller flera skogsfastigheter. Till dessa fastigheter finns externa skogsvårdsavtal, men det finns ingen personal anställd i bolaget som kan bedriva rörelse. Vid redovisning som ett förvärv av tillgång redovisas ingen uppskjuten skatt. Samtliga av koncernens genomförda förvärv under året har klassificerats som förvärv av tillgång, varför ingen uppskjuten skatt redovisas hänförlig till skogsfastigheter avseende dessa förvärv.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

	2022	2021
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Avverkning och övriga skogsintäkter	21 812 201	18 072 930
	21 812 201	18 072 930
Nettoomsättningen per geografiskt område		
Lettland	3 136 641	1 529 015
Sverige	10 266 888	9 681 950
Litauen	4 396 945	2 962 800
Finland	4 011 727	3 899 165
	21 812 201	18 072 930

Övervägande delen av försäljningen i Finland, Lettland och Litauen utgörs av intäkter där det i affärsformen är avtalat om nettoersättning per såld kubikmeter och bolaget erhåller därmed och redovisar nettoersättning för avverkningarna. För Sverige har för större delen försäljningsavtal tecknats om verkliga intäkter och verkliga drivningskostnader och redovisning sker därmed av verkliga intäkter och verkliga drivningskostnader var för sig.

Moderbolaget

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag		
KPMG AB	42 041	25 799
Revico Grant Thornton Oy	8 000	6 000
PAB SIA	5 500	5 600
BDO auditas ir apskaita UAB	7 000	10 632
	62 541	48 031

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag		
KPMG AB	25 666	3 733
	25 666	3 733

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	955 833	508 929
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-42 058	-10 366
Totalt redovisad skatt	913 775	498 563

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 030 535		486 152
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-624 290	20,60	-100 147
Ej avdragsgilla kostnader		-1 129 204		-411 151
Ej skattepliktiga intäkter		137 882		0
Redovisning av tillgång avseende tidigare års underskottsavdrag		74 635		
Skillnad redovisning koncern/ GAP Litauen		202 009		
Skatteeffekt Finland		9 119		311
Skatteeffekt Litauen		75 510		16 678
Lettland / Estland (ingen bolagsskatt)		340 564		-4 254
Redovisad effektiv skatt	30,15	-913 775	102,55	-498 563

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	2 266	2 266
Totalt redovisad skatt	2 266	2 266

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 570 682		3 066 541
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-529 560	20,60	-631 707
Ej avdragsgilla kostnader		-260		-459
Ej skattepliktiga intäkter		293 120		
Koncernkvittning		234 434		629 900
Redovisad effektiv skatt	0,09	-2 266	0,07	-2 266

Not 7 Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	222 965	201 637
Inköp	0	21 329
Omklassificeringar	-222 965	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	222 966
Ingående avskrivningar	-120 194	-75 241
Omklassificeringar	120 194	0
Årets avskrivningar	0	-44 953
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-120 194
Utgående redovisat värde	0	102 772

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	222 965	201 637
Inköp	0	21 329
Omklassificeringar	-222 965	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	222 966
Ingående avskrivningar	-120 194	-75 241
Omklassificeringar	120 194	0
Årets avskrivningar	0	-44 953
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-120 194
Utgående redovisat värde	0	102 772

Not 8 Goodwill

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 133	27 133
Avyttring	-27 133	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	27 133
Ingående avskrivningar	-16 268	-13 551
Avyttring	16 268	0
Årets avskrivningar	0	-2 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-16 268
Utgående redovisat värde	0	10 865

Not 9 Skogstillgångar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	501 378 589	418 602 172
Inköp	3 733 841	83 016 762
Försäljningar	-1 937 695	-240 345
Omklassificeringar	79 166	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	503 253 901	501 378 589
Ingående avskrivningar	-31 657	-1 086
Årets avskrivningar	-36 383	-30 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 040	-31 657
Utgående redovisat värde	503 185 861	501 346 932

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 025	3 971
Inköp	324 823	57 054
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	385 848	61 025
Utgående redovisat värde	385 848	61 025

Not 11 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	117 641	117 641
	117 641	117 641

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	75 583	75 583
	75 583	75 583

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	75 583	42 058	0	117 641
	75 583	42 058	0	117 641

2023072101482

Not 12 Likvida medel

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	7 654 930	5 637 766
	7 654 930	5 637 766

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	2 172 678	3 134 767
	2 172 678	3 134 767

Not 13 Avsättningar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Framtida skogsvårdsåtgärder		
Belopp vid årets ingång	589 400	370 162
Årets avsättningar	571 849	219 238
	1 161 249	589 400

Not 14 Långfristiga skulder

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	498 500 001	498 500 001
	498 500 001	498 500 001

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	498 500 001	498 500 001
	498 500 001	498 500 001

Not 15 Vinstandelslån

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Vinstandelslån	498 500 001	440 543 059
Under året erhållna vinstandelslån	0	57 956 942
Utgående värde vinstandelslån	498 500 001	498 500 001

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Vinstandelslån		
Ingående erhållna vinstandelslån	498 500 001	440 543 059
Under året erhållna vinstandelslån	0	57 956 942
Utgående värde vinstandelslån	498 500 001	498 500 001

Silvesticas uppgift är att via direktavkastning och värdetillväxt på förvärvade anläggningstillgångar, som utgörs av mark och skog, öka värdet på investerat kapital. Investerat kapital utgörs av vinstandelslån enligt avtal med långivare. Bolagets förpliktelser mot långivare är beroende på värdet av bolagets tillgångar och resultatet från en tid till en annan.

Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	36 383	78 241
Omklassificering anläggningstillgång	102 772	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	46 241	-234 187
Avsättningar	571 849	219 238
Orealiserade valutajusteringar	-48 820	
	708 425	63 292

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	0	44 953
Omklassificering anläggningstillgång	102 772	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgång	-334 746	0
	-231 974	44 953

Not 17 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 211 320	42 329 753
Inköp		0
Försäljningar	-84 663	0
Omklassificeringar		67 881 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 126 657	110 211 320
Utgående redovisat värde	110 126 657	110 211 320

Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Silvestica Green Forest Finland OY	100	100	2 500	18 672 500
Silvestica Green Forest Lithuania UAB	100	100	340	37 992 233
Silvestica Green Forest Latvia SIA	100	100	100	39 198 773
Silvestica Green Forest Sverige AB	100	100	1 000	14 263 151
				110 126 657

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Silvestica Green Forest Finland OY	2839510-4	Helsingfors	18 350 472	-235 911
Silvestica Green Forest Lithuania UAB	300081133	Vilnius	38 722 431	2 155 185
Silvestica Green Forest Latvia SIA	40103244310	Rezekne	41 084 235	1 653 222
Silvestica Green Forest Sverige AB	10817279	Stockholm	7 899 934	-3 015 153

Not 19 Fordringar hos koncernföretag

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	384 251 607	383 151 751
Tillkommande fordringar	0	68 981 423
Avgående fordringar	-1 855 232	0
Omklassificeringar	0	-67 881 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	382 396 375	384 251 607
Utgående redovisat värde	382 396 375	384 251 607

Not 20 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-aktier	50 000	0,1
	50 000	

2023072101485

Not 21 Ställda säkerheter

Koncernen

Inga ställda säkerheter finns

Moderbolaget

Inga ställda säkerheter finns

Not 22 Eventualförpliktelser

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Stockholm

Ola Hildingsson
Ordförande

Leif Almhorn

Håkan Brodin

Karl Danielsson

Rickard Lehmann

Erik Sundgren

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Silvestica Green Forest AB, org. nr 559107-2797

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Silvestica Green Forest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens

förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Silvestica Green Forest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

KPMG AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Information som lämnas enligt direktivet om förvaltare av alternativa investeringsfonder (oreviderad)

Likviditetsarrangemang och likviditetshantering

Det finns inga tillgångar i fonden som omfattas av särskilda arrangemang såsom särskild uppdelning av tillgångar i mer riskfyllda eller mindre likvida tillgångar, uppdelad tillgänglighet eller andra liknande arrangemang. Inga nya arrangemang eller väsentliga förändringar gjordes för att hantera AIF-fondens likviditet.

AIF-förvaltaren bekräftar att den har behållit lämpliga kapitaltäckningsbestämmelser i enlighet med CSSF:s krav.

Hävstång

Skuldsättningsgraden som användes av fonden per den 31 december 2022 uppgick till 97,93 % av fondens substansvärde baserat på bruttometoden och 99,42 % av fondens substansvärde baserat på åtagandemetoden.

Riskhantering

AIF-förvaltaren har inrättat och upprätthåller ett särskilt riskhanteringssystem för att fortlöpande identifiera, mäta, hantera och övervaka de risker som är relevanta för varje AIF-fonds investeringsmål, särskilt marknads-, kredit-, likviditets-, motpartsrisker, operativa risker och andra relevanta risker. Både kvantitativa och/eller kvalitativa riskgränser har fastställts och övervakades av AIF-förvaltaren. Inga väsentliga förändringar har gjorts i förhållande till riskhanteringssystemet.

Väsentlig förändring av AIF-fondens ledning

Förvaltare och investeringsrådgivare

CKR Forest Management AB har ny VD, Rickard Lehmann ersattes av Niklas Ringborg från 2022-10-01.

Styrelse

Följande förändringar har skett under året,
Avgående från 2022-01-12 Bo Peter Hjalmarsson
Invald från 2022-01-12 Sven Svante Gerhard Tuvlind,
Avgående från 2022-10-21 Sven Svante Gerhard Tuvlind.
Invald från 2022-10-21 Per Erik Edvin Sundgren

Arvodet

AIF-förvaltaren har utformat och implementerat en ersättningspolicy ("Ersättningspolicyn") i linje med bestämmelserna om ersättning i det europeiska direktivet 2011/61/EU, ändrat och implementerat i Luxemburgs lag av den 12 juli 2013 ("AIFM-förordningarna").

AIF-förvaltaren har utarbetat och genomfört en ersättningspolicy och ersättningspraxis som är förenlig med och främjar en sund och effektiv riskhantering av AIF-fonden, inte uppmuntrar till risktagande som är oförenligt med AIF-fondens riskprofiler/riskregler och inte försämrar efterlevnaden av AIF-förvaltarens skyldighet att agera i AIF-fondens och i slutändan dess investerares bästa intresse.

AIF-förvaltarens styrelse ansvarar för utformning, genomförande och regelbunden översyn av ersättningspolicyn. Vid översynen av ersättningspolicyn ska AIF-förvaltarens styrelse beakta om

ersättningsramverket fungerar som avsett och att riskprofilen, de långsiktiga målen och målen för de AIF-fonder som den förvaltar återspeglas på ett adekvat sätt.

En kopia av AIF-förvaltarens ersättningspolicy finns tillgänglig kostnadsfritt på AIF-förvaltarens säte och på följande adress: www.carnegroup.com.

Andel av den totala ersättningen till AIF-förvaltarens personal hänförlig till Silvestica Green Forest AB per 31 december 2022¹

Andelen av den totala ersättningen hänförlig till Silvestica Green Forest AB har beräknats proportionellt i förhållande till förvaltad kapital och på antalet AIF-fonder som AIF-förvaltaren förvaltar.

	Antal stödmottagare	Total ersättning (EUR) ²	Hänförligt till Silvestica Green Forest AB	
			Fast ersättning (EUR)	Rörlig ersättning (EUR)
Total ersättning som AIF-förvaltaren betalat till särskilt angiven personal ³ under räkenskapsåret	32	4,878,933	24,701	6,762

Arvoden som avser extern förvaltares tjänster som har fakturerats fonden

Under året har fakturering skett från den externa förvaltaren avseende dess uppdrag och tjänster om 83 429 euro. Hela summan är vidarefakturerad till andra enheter inom strukturen och har därmed inte inneburet någon faktisk kostnad för fonden.

¹ 31 december är det finansiella årets slut för AIF-förvaltaren.

² Total ersättning = summan av fast ersättning och rörlig ersättning som betalats ut under AIF-förvaltarens räkenskapsår.

³ Identifierad personal består av verkställande direktör och landschef i Luxemburg, chefer och chef för juridik, chef för efterlevnad, direktörer för företaget och ledamöter av investeringskommittén.

SFDR PERIODIC REPORT – Silvestica Green Forest AB

Mall för periodiskt offentliggörande för de finansiella produkter som avses i artikel 8, punkterna 1, 2 och 2a, i förordning (EU) 2019/2088 och artikel 6, första stycket, i förordning (EU) 2020/852

Produktnamn: Silvestica Green Forest AB ("Fonden")

Identifieringskod för juridiska personer: 549300URJF2YKCEUUY23.

Miljörelaterade och/eller sociala egenskaper

2023072101491

Hållbar investering: en investering i ekonomisk verksamhet som bidrar till ett miljömål eller socialt mål, förutsatt att investeringen inte orsakar betydande skada för något annat miljömål eller socialt mål och att investeringsobjekten följer praxis för god styrning.

EU-taxonomi är ett klassificeringssystem som läggs fram i förordning (EU) 2020/852, där det fastställs en förteckning över miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. Förordningen fastställer inte någon förteckning över socialt hållbara ekonomiska verksamheter. Hållbara investeringar med ett miljömål kan vara förenliga med kraven i taxonomi eller inte.

Hade denna finansiella produkt ett mål för hållbar investering?

- | - Ja | X Nej |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Den gjorde hållbara investeringar med ett miljömål: ____% | <input type="checkbox"/> Den främjar miljörelaterade och sociala egenskaper och även om den inte hade en hållbar investering som sitt mål, hade den en andel på ____% hållbara investeringar |
| <input type="checkbox"/> i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi | <input type="checkbox"/> med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi |
| <input type="checkbox"/> i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi | <input type="checkbox"/> med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomi |
| <input type="checkbox"/> Den gjorde hållbara investeringar med ett socialt mål: ____% | <input type="checkbox"/> med ett socialt mål |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Den främjar miljörelaterade och sociala egenskaper, men gjorde inte några hållbara investeringar |



I vilken utsträckning främjades de miljörelaterade och/eller sociala egenskaperna av denna finansiella produkt?

Fonden är övertygad om att en aktiv hållbarhetsagenda i alla steg av ägandet, från investeringsbeslutet till förvaltningen av tillgångarna, är viktig för fondens långsiktiga värdeutveckling. Därför tar fonden, genom sin skogsinvesteringsrådgivare och skogstillgångsförvaltare, en aktiv och direkt roll i valet av enskilda investeringar och i förvaltningen av dessa tillgångar på operativ nivå. Fondens mål är att på ett hållbart sätt producera förnybart trämaterial för den cirkulära ekonomin på ett sätt som tar hänsyn till sociala och miljömässiga aspekter i fondens skogar. Fonden bidrar därför till en övergång från antropogen (fossil) kolanvändning till biogen kolanvändning, en grundläggande övergång till en mer hållbar ekonomi. Sådana sociala och miljömässiga överväganden omfattar till exempel värden för bevarande av biologisk mångfald, arbetstagarnas rättigheter och anställningsvillkor, ursprungsbefolkningens rättigheter och relationer med samhället. För att sätta in detta i en funktionell ram av driftsinstruktioner, uppföljning av tredje part och förbättring av verksamheten drivs alla fondens skogar enligt ett eller flera skogscertifieringssystem.

Utöver produktionen av förnybar träråvara till den cirkulära ekonomin, där träråvaran har en subventionerande effekt på användningen av fossil energi och dito material, strävar fonden efter att fungera som en kolsänka. Det vill säga att uppnå en positiv koldioxidbalans i förhållande till skogsportföljen som helhet över tid, genom att binda koldioxid i de växande träden.

I egenskap av stor markägare har fonden också möjlighet att erbjuda hyresavtal för vind- och solenergiproduktion. Fonden går aktivt in i sådana partnerskap för att underlätta utvecklingen av sektorn för produktion av förnybar energi.

● Vilket resultat visade hållbarhetsindikatorerna?

De hållbarhetsindikatorer som används för att mäta hur väl fonden uppnår de ovan nämnda miljöegenskaper som den främjar har fungerat på följande sätt:

- Den ackumulerade kolbalansen i fondens skogar har varit positiv under perioden 2020 - 2022. Det innebär att skogen har fångat upp mer koldioxid än vad som frigjordes från avverkningen under hela denna period, dvs. skogen har fungerat som en sänka för koldioxid. Under det enskilda året 2022 var balansen något negativ. Betydande mängder trä såldes samtidigt och blev tillgängliga som olika förnybara produkter i den cirkulära ekonomin, vilket i viss mån ersatte icke förnybara material och fossila produkter som t.ex. cement, plast och olja. Beräkningarna av koldioxidbalansen gjordes i enlighet med IPCC:s (Intergovernmental Panel on Climate Change) beräkningsstandarder (årligen kvantifierat som avskilt och frigjort kol från skogsbruksverksamhet i ton CO₂e) och uppgick på nettobasis under perioden 2020 - 2022 till 272 000 ton

Hållbarhetsindikatorer mäter uppnåendet av de miljörelaterade eller sociala egenskaperna som den finansiella produkten främjar.



CO2 nettoavskilt. För det enskilda året 2022 var det -22 000 ton koldioxid som frigjordes netto.

2. Alla fondens skogar har förvaltats i enlighet med skogscertifieringssystemen Forest Stewardship Council® ("FSC®") och Programme for the Endorsement of Forest Certification ("PEFC") där sådana finns och är tillämpliga. Fondens förvaltare av skogstillgångar och skogstillgångarna har varit föremål för oberoende tredjepartsrevision av de miljömässiga och sociala aspekterna av skogsbruket. Revisionerna omfattade till exempel granskning av arbetstagarnas hälsa och säkerhet och av hänsyn till den biologiska mångfalden på tillgångsnivå och på platsnivå. En bristande efterlevnad upptäcktes, vilket rapporterades inom organisationen och korrigerades.
3. Fondens skogstillgångsförvaltare har varit aktiv för att söka partnerskap för utveckling och etablering av nya förnybara energiproduktioner, inklusive vind- och solkraft, på fondens mark. Tidsförloppet mellan projektinitiering och en igångsatt produktion är ganska långt, normalt 3-6 år. Det innebär att det i detta skede inte finns några etablerade produktionsanläggningar på fondens mark.

● **...och jämfört med de föregående perioderna?**

Räkenskapsåret 2022 är det första räkenskapsåret för vilket den periodiska rapporten för delfonden lämnas i enlighet med de rapporteringsmallar som infördes genom kommissionens delegerade förordning (EU) 2022/1288 (SFDR-RTS). Därför har ingen jämförelse med tidigare perioder gjorts. Den första jämförelsen kommer att göras i den periodiska rapporten för räkenskapsåret 2023.

● **Vilka var målen med de hållbara investeringar som den finansiella produkten delvis gjorde, och hur bidrar den hållbara investeringen till dessa mål?**

Ej tillämpligt eftersom fonden inte avser att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR Art. 2(17).

● **På vilket sätt orsakade de hållbara investeringar som den finansiella produkten delvis gjorde inte någon betydande skada för något miljömål eller socialt mål med de hållbara investeringarna?**

Ej tillämpligt eftersom fonden inte avser att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR Art. 2(17).

Hur beaktades indikatorerna för negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?

Ej tillämpligt eftersom fonden inte har för avsikt att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR Art. 2(17).

Var de hållbara investeringarna anpassade till OECD:s riktlinjer för multinationella företag och FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter? Beskrivning:

Ej tillämpligt eftersom fonden inte avser att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR Art. 2(17).

I EU: taxonomin fastställs en princip om att inte orsaka betydande skada, enligt vilken taxonomiförenliga investeringar inte får orsaka betydande skada för EU-taxonomin mål, och åtföljs av särskilda unionskriterier.

Principen om att inte orsaka betydande skada är endast tillämplig på de av den finansiella produkten underliggande investeringar som beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. De återstående delen av denna finansiella produkt har underliggande investeringar som inte beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter.

Andra eventuella hållbara investeringar får ej heller orsaka betydande skada för några miljömål eller sociala mål.

Huvudsakliga negativa konsekvenser är investeringsbesluts mest negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer som rör miljö, sociala frågor och personalfrågor, respekt för mänskliga rättigheter samt frågor rörande bekämpning av korruption och mutor.

Hur beaktades i denna finansiella produkt huvudsakliga negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?



Fonden är genom sina investeringar i skogsfastigheter inriktad på en hållbar produktion av förnybart trämaterial och bidrar därmed till en övergång från fossila icke-förnybara material och energi i ekonomin i stort. I samband med detta strävar man efter att upprätthålla och utveckla sunda arbetsförhållanden, främja skogen som kolsänka, öka andelen förnybara bränslen i skogsbruket och främja utvecklingen av element som stöder den biologiska mångfalden i skogslandskapet.

Skogarna i de nordiska länderna (inklusive Baltikum), som är fondens geografiska investeringsprofil, anses ha goda förutsättningar för en hållbar användning i allmänhet. Även om fonden bedömer varje skogsinvestering ur ett hållbarhetsperspektiv och väljer de mål som har de bästa utsikterna, läggs de största ansträngningarna på att förvalta tillgångarna på ett hållbart sätt. Skogsförvaltningsfasen är därför viktig för att beakta de huvudsakliga negativa effekterna på hållbarhetsfaktorerna.

Fondens tillgångar förvaltas i enlighet med skogscertifieringssystemen FSC och PEFC, i den mån de är tillgängliga och tillämpliga, för att ge en struktur åt de arbetsrutiner som måste finnas på plats och för att införa en oberoende utvärderingsmekanism för förvaltarens prestationer i fråga om skogsbruksverksamheten. Skogscertifieringssystemen omfattar många olika komponenter, varav några av de viktigaste är efterlevnad av lokal lagstiftning, arbetstagarnas rättigheter och anställningsvillkor, arbetstagarnas hälsa och säkerhet,

Bilaga 2

ursprungsbefolkningens rättigheter, relationer med samhället, miljövärden och miljöpåverkan, planering av skogsförvaltning, övervakning och utvärdering av skogen samt skogens bevarandevärden. Fonden beaktade nedanstående huvudsakliga negativa effekter på hållbarhetsfaktorer under hela fondens investeringscykel, från due diligence före investeringen, genom utvärderingar under hela ägandefasen samt i samband med den pågående skogsbruksverksamheten, på följande sätt:

1. Utsläpp av växthusgaser:

- Vid investeringstillfället: Genom att prioritera mål med god potential för skogstillväxt och i sin tur hög kapacitet att avskilja koldioxid.
- Under hela ägandefasen: Årlig beräkning av CO₂-utsläpp från verksamheten och CO₂-avskiljning i växande skogar genomfördes, samt intensiva föryngrings- och skogsbruksaktiviteter för att främja hög virkestillväxt och åtgärder för att konvertera till förnybara bränslen i de transporter och skogsmaskiner som används i skogsbruksverksamheten vidtogs. Dessutom gjordes en planering av avverkningsintensiteten i förhållande till trädillväxten.

2. Koldioxidavtryck:

- Under hela ägandefasen: Årlig beräkning och rapportering av koldioxidavtrycket uttryckt som en kvot mellan växthusgasutsläpp och fondens nettotillgångsvärde genomfördes. Kvoten sänktes genom att investera i skogsförvaltning för att skapa skogar med högre kommersiellt värde och genom att minska växthusgasutsläppen (enligt punkt 1 ovan).

3. Växthusgasintensiteten hos de företag som investerar i bolaget:

- Under hela ägandefasen: Årlig beräkning och rapportering av koldioxidintensiteten uttryckt som en kvot mellan växthusgasutsläpp och fondens bruttoinkomst genomfördes. Det övervägdes om denna kvot kan sänkas genom att maximera intäkterna från trä per kubikmeter eller genom att minska växthusgasutsläppen (enligt punkt 1 ovan).

5. Andelen förbrukning och produktion av icke förnybar energi:

- Under hela ägandefasen: Årlig beräkning och rapportering av andelen icke förnybara bränslen som används i skogsbruket har genomförts, och en övergång till förnybara bränslen i skogsbruket, inklusive transporter och skogsmaskiner, har diskuterats och delvis genomförts.

6. Energiförbrukningsintensitet per sektor med hög klimatpåverkan:

- Under hela ägandefasen: Årlig beräkning och rapportering av energiförbrukningsintensiteten genomfördes och en omställning till förnybara bränslen i skogsbruksverksamheten, inklusive transporter och skogsmaskiner, diskuterades och genomfördes delvis.

10. Överträdelser av FN:s Global Compact-principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag:

- Under hela ägandefasen: Fonden arbetar i enlighet med FSC:s skogscertifieringsystem och uppfyller alla FN:s Global Compact-principer. Principerna antas av de utsedda skogsförvaltningsbolagen genom förvaltningsavtal och gäller för all skog som fonden äger. Särskilda revisioner utförs av ackrediterade tredje parter för att säkerställa att principerna följs. Avvikelser rapporteras och korrigeras. De viktigaste komponenterna omfattar efterlevnad av lagar, arbetstagarnas rättigheter och anställningsvillkor, ursprungsbefolkningens rättigheter, relationer med samhället, fördelar av skogen, miljövärden och miljöpåverkan, förvaltningsplanering, övervakning och utvärdering, höga bevarandevärden och genomförande av förvaltningsåtgärder.

11. Brist på processer och mekanismer för att övervaka efterlevnaden av FN:s Global Compact-principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag:

- Under hela ägandefasen: Se svaret i punkt 10 ovan.



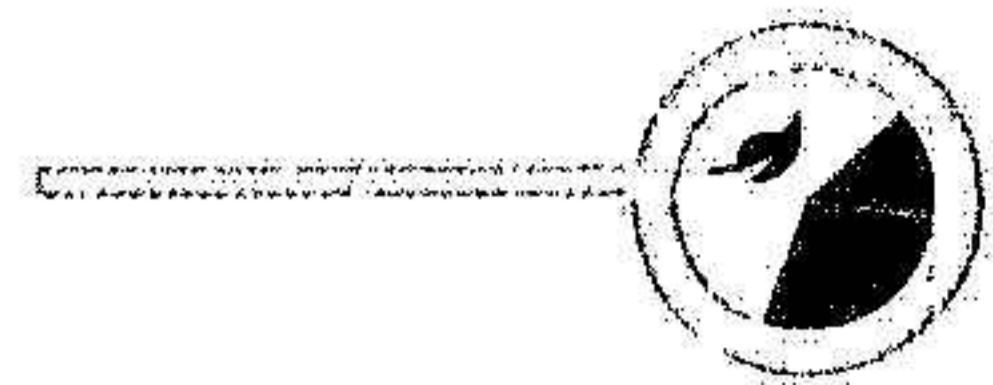
Vilka var den finansiella produktens viktigaste investeringar?

Förteckningen innehåller de investeringar som utgör den finansiella produktens största andel investeringar under referensperioden, som är: 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Största investeringarna	Sektor	% av tillgångarna	Land
Silvestica Green Forest Sverige AB	Skogsbruk	53 %	Sverige
Silvestica Green Forest Finland Oy	Skogsbruk	23 %	Finland
Silvestica Green Forest Latvia SIA	Skogsbruk	8 %	Lettland
Silvestica Green Forest Lithuania UAB	Skogsbruk	12 %	Litauen

3





Hur stor var andelen hållbarhetsrelaterade investeringar?

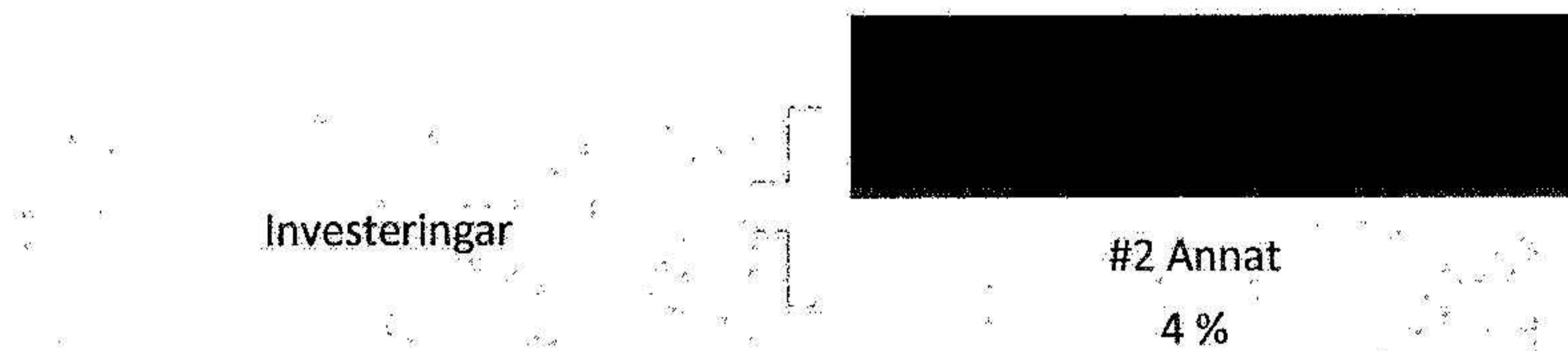
Vid årsskiftet var 96 % av delfondens tillgångar investerade i dess dotterbolag som alla anses vara i linje med de miljöegenskaper som delfonden främjar.

• Hur var tillgångsallokeringen?

Tillgångsallokering beskriver andelen investeringar i specifika tillgångar.

För att uppfylla EU:s taxonomi inkluderar kriterierna för fossilgasbegränsningar av utsläpp och övergång till helt förnybar kraft eller bränslen med låga koldioxidutsläpp före hutgången av 2035. För kärnenergi omfattar kriterierna omfattande regler för säkerhet och avfallshantering.
Möjliggörande aktiviteter
direkt aktivera andra aktiviteter till göra en betydande bidrag till en miljömål.

Övergångsvis aktiviteter är verksamhet för vilka lågkolhalt alternativ är det inte ännu tillgänglig och bland andra har växthusgas utsläppsnivåer motsvarande bästa prestanda.



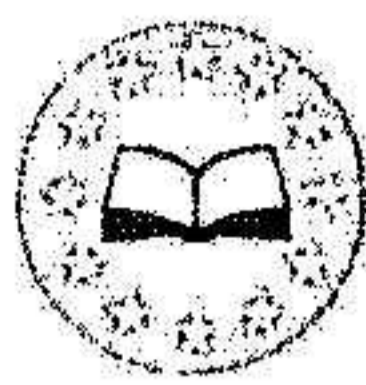
#1 I linje med E/S-egenskaper inkluderar investeringarna i den finansiella produkten som används för att uppnå de miljömässiga eller sociala egenskaper som främjas av den finansiella produkten.

#2 Övrigt inkluderar de återstående investeringarna i den finansiella produkten som varken överensstämmer med de miljömässiga eller sociala egenskaperna eller är kvalificerade som hållbara investeringar.



● I vilka ekonomiska sektorer gjordes investeringarna?

Skogsbruk.



I hur stor utsträckning var de hållbara investeringarna med ett miljömål förenliga med EU-taxonomin?

0 %, eftersom fonden inte har för avsikt att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR Art. 2(17).

● Investerar den finansiella produkten i fossilgas- och/eller kärnenergirelaterad verksamhet som uppfyller EU-taxonomin¹?

Ja

I fossil gas

Inom kärnenergi

Nej.

Diagrammen nedan visar i grönt procentandelen investeringar som var förenliga med EU-taxonomin. Eftersom det inte finns någon lämplig metodik för att avgöra hur taxonomiförenliga statliga obligationer är*, visar den första grafen överensstämmelsen med avseende på alla den finansiella produkten investeringar, inklusive statliga obligationer, medan den andra grafen visar överensstämmelsen endast med avseende på de investeringar för den finansiella produkten som inte är statliga obligationer.

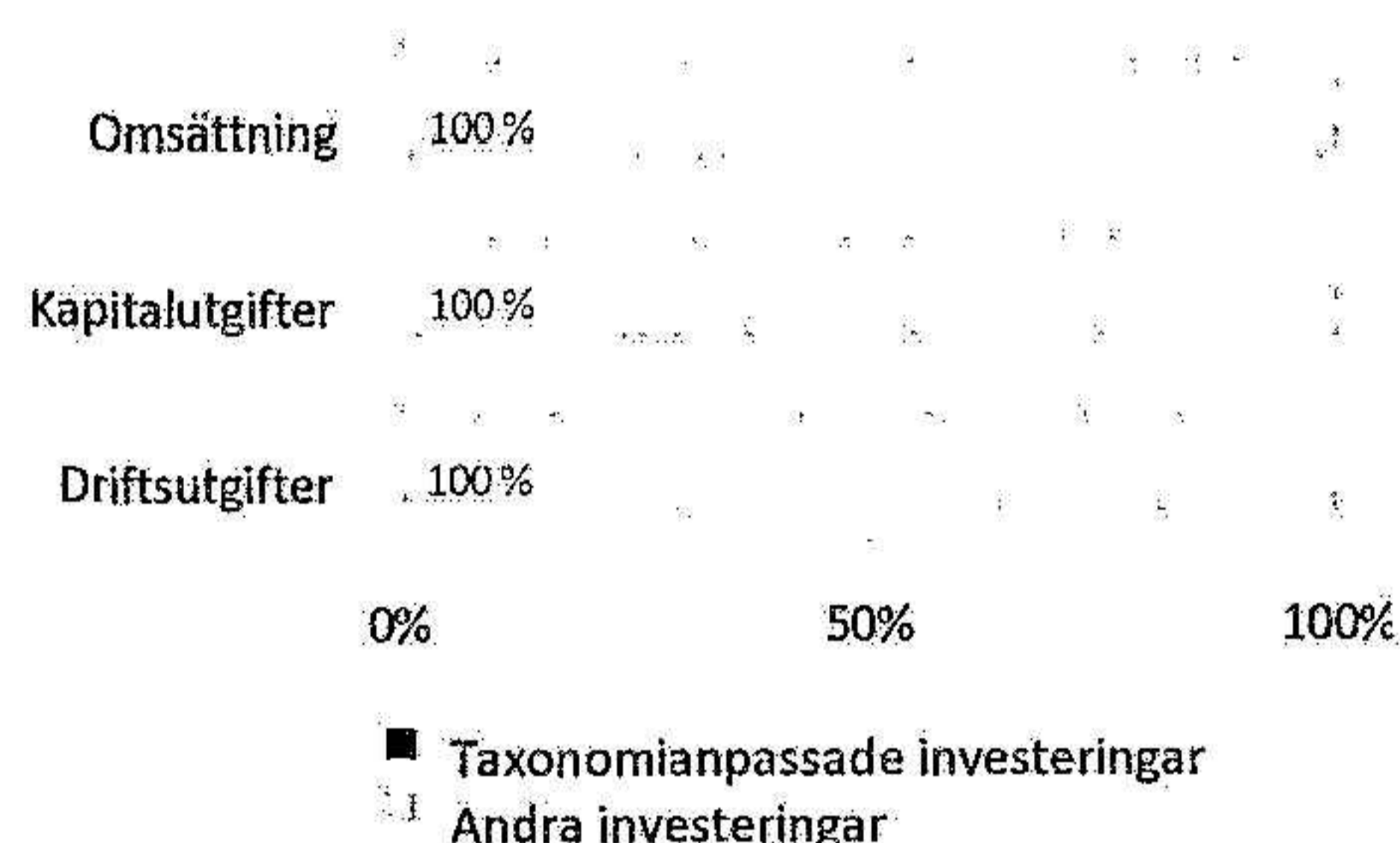
Taxonomiförenliga verksamheter uttrycks som en andel av följande:

- omsättning, återspeglar hur "gröna" investeringsobjekten är i dag

- kapitalutgifter, visar de gröna investeringar som gjorts av investeringsobjekten, t.ex. de som är relevanta för en omställning till en grön ekonomi

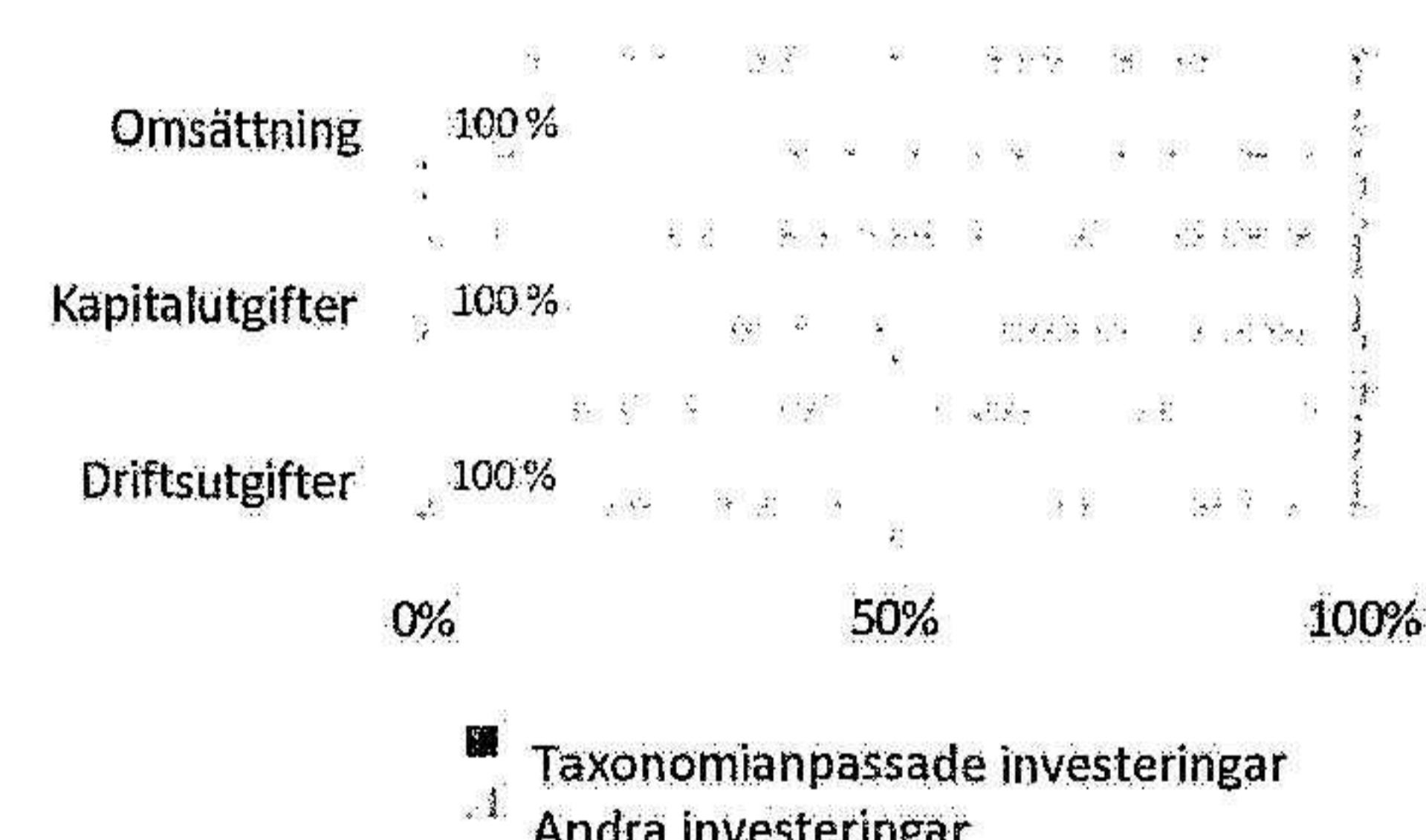
- driftsutgifter, återspeglar investeringsobjektens gröna operativa verksamheter.

1. Taxonomiförenlighet hos investeringar, inklusive statliga obligationer*



2. Taxonomiförenlighet hos investeringar, exklusive statliga obligationer*

Denna graf representerar 100 % av de totala investeringarna.



● Vilken var andelen investeringar som gjordes i omställningsverksamheter och möjliggörande verksamheter?

Ej tillämpligt eftersom fonden inte gjorde några taxonomianpassade investeringar.

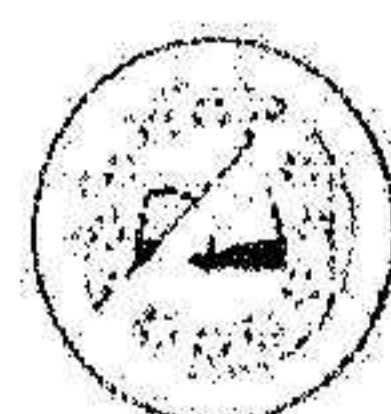
● Hur stor var procentandelen investeringar som var förenliga med EU-taxonomin jämfört med tidigare referensperioder?

Ej tillämpligt eftersom fonden inte gjorde några investeringar som var anpassade till taxonomin.



Vilken var andelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte var förenliga med EU-taxonomin?

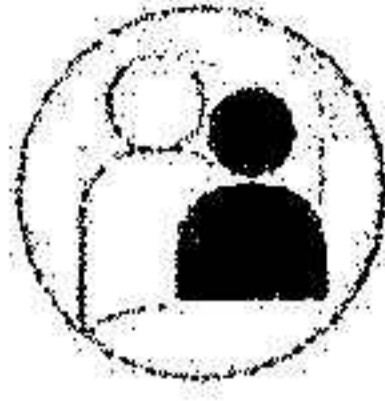
Ej tillämpligt eftersom fonden inte har för avsikt att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR art. 2(17).



är hållbara investeringar med ett miljömål som inte beaktar kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter enligt förordning (EU) 2020/852.

¹ Fossilgas- och/eller kärnkraftsrelaterad verksamhet kommer endast att uppfylla EU-taxonomin där de bidrar till att begränsa klimatförändringar ("klimatförändringsreducering") och inte namnvar skadar något EU-taxonomimål - se förklarande anmärkning i vänstermarginalen. De fullständiga kriterierna för ekonomisk verksamhet med fossil gas och kärnenergi som överensstämmer med EU:s taxonomi fastställs i kommissionens delegerade förordning (EU) 2022/1214.

Bilaga 2



Vilken var andelen socialt hållbara investeringar?

Ej tillämpligt eftersom fonden inte avser att göra några hållbara investeringar enligt definitionen i SFDR art. 2(17).



Vilka investeringar var inkluderade i kategorin "annat", vad var deras syfte och fanns det några miljörelaterade eller sociala minimiskyddsåtgärder?

Kontanter för likviditetshantering.



Vilka åtgärder har vidtagits för att uppfylla de miljörelaterade eller sociala egenskaperna under referensperioden?

CO2-balans - produktion och leverans av betydande mängder förnybart trämaterial till den cirkulära ekonomin, för att möjliggöra användning av förnybart material och ersätta icke-förnybara och fossila produkter. Betydande investeringar i återbeskogning och efterbehandling av förnyelseområden för att säkerställa en god långsiktig trädutväxt och därmed framtida koldioxidassimilation. Balansering av avverkning kontra tillväxt genom taktisk planering för att uppnå en positiv koldioxidbalans i förhållande till skogsbeståndet som helhet över tiden, genom att binda koldioxid i träden. Uppföljning av användningen av fossila och förnybara bränslen som används i skogsbruket, t.ex. vid avverkning och virkestransport. Öka andelen förnybara bränslen i skogsbruksverksamheten under år 2022

Skogscertifiering - All skogsmark är certifierad. Den areal som har avsatts för biologisk mångfald har kvantifierats i enlighet med detta. Ta miljöhänsyn vid planering och genomförande av avverkningsåtgärder. Tredje part följer upp kriterierna för skogscertifiering och korrigerar rapporterade avvikelser.

Vindkraftverk och solcellsparker - skapa partnerskap med projektutvecklare för vind- och solenergiproduktion i Sverige, Finland och Lettland.



Vilket resultat hade denna finansiella produkt jämfört med referensvärdet?

Fonden inte tillämpligt eftersom inget index har utsetts.

● Hur skiljer sig referensvärdet från ett brett marknadsindex?

Inte tillämpligt eftersom inget index har utsetts.

● Vilket resultat hade denna finansiella produkt när det gäller hållbarhetsindikatorerna för att bestämma referensvärdets anpassning till de miljörelaterade eller sociala egenskaper som främjas?

Inte tillämpligt eftersom inget index har utsetts.

● Vilket resultat hade denna finansiella produkt jämfört med referensvärdet?

Inte tillämpligt eftersom inget index har utsetts.

● Vilket resultat hade denna finansiella produkt jämfört med det breda marknadsindexet?

● Inte tillämpligt eftersom inget index har utsetts.

Referensvärden är index för att mäta om den finansiella produkten uppnår de miljörelaterade eller sociala egenskaper som den främjar.

2023072101496

Verifikat

Transaktion 09222115557493666993

Dokument

Årsredovisning Silvestica Green Forest 230529
Huvuddokument
35 sidor
Startades 2023-05-29 14:29:00 CEST (+0200) av Fanny
Johansson (FJ)
Färdigställt 2023-06-08 22:35:31 CEST (+0200)

Initierare

Fanny Johansson (FJ)
Foyen Advokatfirma
fanny.johansson@foyen.se
+46721659310

Signerande parter

Ola Hildingsson (OH)
Personnummer 194812255174
ola.hildingsson@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Ola Stefan Hildingsson"
Signerade 2023-05-30 14:17:41 CEST (+0200)

Leif Almhorn (LA)
Personnummer 195807060057
leif.almhorn@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LEIF
ALMHORN"
Signerade 2023-05-29 15:48:18 CEST (+0200)

Håkan Brodin (HB)
Personnummer 196701021138
hakan.brodin@seb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HÅKAN BRODIN"
Signerade 2023-05-29 14:36:53 CEST (+0200)

Karl Danielsson (KD)
Personnummer 195306202093
karl.danielsson@crkforest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KARL DANIELSSON"
Signerade 2023-05-29 15:45:15 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557493666993

2023072101498

Rickard Lehmann (RL)
Personnummer 5710283515
rickard.lehmann@crkforest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"RICKARD LEHMANN"
Signerade 2023-05-29 18:33:05 CEST (+0200)

Erik Sundgren (ES)
Personnummer 198801040513
erik.sundgren@seb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
SUNDGREN"
Signerade 2023-06-02 13:30:39 CEST (+0200)

Mattias Johansson (MJ)
KPMG AB
Personnummer 7309137912
Mattias.Johansson@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MATTIAS JOHANSSON"
Signerade 2023-06-08 22:35:31 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

