

ÅRSREDOVISNING

för Civita AB

Org.nr. 559045-3642

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peder Ohlis, Styrelseledamot
2023-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att bedriva konsultverksamhet inom bygg-, infrastruktur- och fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 7 118 882 | 8 260 648 | 7 811 582 | 7 021 419 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 527 715 | 2 030 351 | 2 064 841 | 1 638 834 |
| Soliditet (%) | 69,8 | 62,85 | 61,17 | 49,96 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 821 214 | 1 073 115 | 3 894 329 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: | | 1 073 115 | -1 073 115 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | | -187 550 | | -187 550 |
| Årets resultat | | | 1 093 819 | 1 093 819 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 706 779 | 1 093 819 | 4 800 598 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 706 779 |
| Årets resultat | 1 093 819 |
| | <u>4 800 598</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 195 250 |
| Balanseras i ny räkning | 4 605 348 |
| | <u>4 800 598</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 250,00 kr. vilket motsvarar 390,50 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-07-01 2022-06-30 |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 7 118 882 | 8 260 648 |
| Övriga rörelseintäkter | | 5 064 | 16 179 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>7 123 946</u> | <u>8 276 827</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -3 292 513 | -4 211 048 |
| Övriga externa kostnader | | -557 775 | -206 237 |
| Personalkostnader | 2 | -1 733 014 | -1 829 782 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -12 939 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-5 596 241</u> | <u>-6 247 067</u> |
| Rörelseresultat | | 1 527 705 | 2 029 760 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 112 | 673 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -102 | -82 |
| Summa finansiella poster | | <u>10</u> | <u>591</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 527 715 | 2 030 351 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -82 500 | -590 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-82 500</u> | <u>-590 000</u> |
| Resultat före skatt | | 1 445 215 | 1 440 351 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -351 396 | -367 236 |
| Årets resultat | | <u>1 093 819</u> | <u>1 073 115</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-----------------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>64 682</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 64 682 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 64 682 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 436 813 | 507 586 |
| Övriga fordringar | | 1 025 | 1 008 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>1 209 290</u> | <u>1 382 838</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 647 128 | 1 891 432 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>7 781 742</u> | <u>7 105 387</u> |
| Summa kassa och bank | | 7 781 742 | 7 105 387 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 428 870 | 8 996 819 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 493 552 | 8 996 819 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 706 779 | 2 821 214 |
| Årets resultat | | 1 093 819 | 1 073 115 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>4 800 598</u> | <u>3 894 329</u> |
| Summa eget kapital | | 4 850 598 | 3 944 329 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 2 237 000 | 2 154 500 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>2 237 000</u> | <u>2 154 500</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 2 376 | 1 408 953 |
| Skatteskulder | | 30 343 | 74 156 |
| Övriga skulder | | 290 458 | 89 987 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 2 082 777 | 1 324 894 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>2 405 954</u> | <u>2 897 990</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 493 552 | 8 996 819 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|-----------------------------------------|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 2,00 | 2,50 |
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
| | Inköp | <u>77 621</u> | |
| | Utgående anskaffningsvärden | 77 621 | |
| | Årets avskrivningar | <u>-12 939</u> | |
| | Utgående avskrivningar | -12 939 | |
| | Redovisat värde | 64 682 | |

Civita AB
Org.nr. 559045-3642

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Peder Ohlis
Peder Ohlis

Philip Hua
Philip Hua

Verkställande direktör
2023-11-20

2023-11-20

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 november 2023.

Parameter Revision AB

Frida Sylvén
Frida Sylvén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Civita AB, org.nr 559045-3642

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Civita AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Civita ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Civita AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Civita AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Civita AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-11-20

Parameter Revision AB

Frida Sylvén

Frida Sylvén

Auktoriserad revisor