

Årsredovisning
för
Lagnö Fastighetservice AB
559435-4622

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Josef Dursun, Styrelseledamot
2026-02-06

Styrelsen och verkställande direktören för Lagnö Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsservice, boendeservice, teknisk fastighetsförvaltning, uthyrning av personal inom byggsektorn samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	1 438	626	94
Resultat efter finansiella poster	-78	-76	86
Soliditet (%)	19,2	10,8	73,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 211	-53 693	21 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 693	53 693	0
Erhållna aktieägartillskott		125 610		125 610
Årets resultat			-78 153	-78 153
Belopp vid årets utgång	25 000	122 128	-78 153	68 975

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 125 610 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	122 128
årets förlust	-78 153
	43 975
disponeras så att i ny räkning överföres	43 975
	43 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 438 063	626 463
Övriga rörelseintäkter		50 272	24 927
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 488 335	651 390
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-331 256	-79 350
Övriga externa kostnader		-65 727	-59 746
Personalkostnader	2	-1 169 735	-587 934
Summa rörelsekostnader		-1 566 718	-727 030
Rörelseresultat		-78 383	-75 640
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		290	131
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-60
Summa finansiella poster		230	71
Resultat efter finansiella poster		-78 153	-75 569
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	21 876
Summa bokslutsdispositioner		0	21 876
Resultat före skatt		-78 153	-53 693
Årets resultat		-78 153	-53 693

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 250

79 625

Övriga fordringar

137 929

6 284

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

57 684

Summa kortfristiga fordringar

147 179

143 593

Kassa och bank

Kassa och bank

212 727

55 413

Summa kassa och bank

212 727

55 413

Summa omsättningstillgångar

359 906

199 006

SUMMA TILLGÅNGAR

359 906

199 006

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		122 128	50 211
Årets resultat		-78 153	-53 693
Summa fritt eget kapital		43 975	-3 482
Summa eget kapital		68 975	21 518
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 525	4 568
Övriga skulder		237 386	117 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 020	55 381
Summa kortfristiga skulder		290 931	177 488
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		359 906	199 006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	3	3

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Josef Dursun
Josef Dursun
Verkställande direktör
2026-02-06