

# Årsredovisning

## Anders Sundh Förvaltning AB

Org.nr 559184-0722

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Sundh, Styrelseledamot

2026-03-30

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Anders Sundh Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Storrödningsberg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt även äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter.

Bolaget har sitt säte i Storrödningsberg

Under räkenskapsåret så har bolaget förvärvat av Dentalinstitutet i Sverige AB, Anders Sundh Förvaltning AB är numera ett helägt dotterbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	47	-90	46	161
Balansomslutning	506	557	795	946
Soliditet (%)	99	91	94	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	544 999	-89 753	<b>505 246</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		<b>-50 000</b>
Balanseras i ny räkning		-89 753	89 753	<b>0</b>
Årets resultat			47 027	<b>47 027</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>405 246</b>	<b>47 027</b>	<b>502 273</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	405 246
årets vinst	47 027
	<b>452 273</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	452 273
	<b>452 273</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	1	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-69 593	-205 249
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 442	-11 442
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-81 035</b>	<b>-216 691</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-81 035</b>	<b>-216 691</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		128 107	126 941
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>128 062</b>	<b>126 938</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>47 027</b>	<b>-89 753</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>47 027</b>	<b>-89 753</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>47 027</b>	<b>-89 753</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	190 906	194 652
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 338	15 034
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>198 244</b>	<b>209 686</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		199 188	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	102 965	336 858
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>302 153</b>	<b>336 858</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>500 397</b>	<b>546 544</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 861	10 106
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 861</b>	<b>10 106</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 866</b>	<b>10 106</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>506 263</b>	<b>556 650</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		405 246	544 999
Årets resultat		47 027	-89 753
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>452 273</b>	<b>455 246</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>502 273</b>	<b>505 246</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		3 990	3 592
Övriga skulder		0	47 812
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 990</b>	<b>51 404</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>506 263</b>	<b>556 650</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 198	206 198
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>206 198</b>	<b>206 198</b>
Ingående avskrivningar	-11 546	-7 800
Årets avskrivningar	-3 746	-3 746
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 292</b>	<b>-11 546</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 906</b>	<b>194 652</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 480	38 480
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 480</b>	<b>38 480</b>
Ingående avskrivningar	-23 446	-15 750
Årets avskrivningar	-7 696	-7 696
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 142</b>	<b>-23 446</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 338</b>	<b>15 034</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 858	569 917
Inköp	60 000	57 000
Försäljningar	-293 893	-290 059
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>102 965</b>	<b>336 858</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 965</b>	<b>336 858</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Skellefteå

*Anders Sundh*  
Anders Sundh

2026-03-27